

ÜNİTESİ : Satın Alma Müdürlüğü
 SAYI : 2013/6780
 KONU : Özel Proje Alanı olarak belirlenmiş İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Riva Köyü, Çayağzı Mevkii, 238 Sayılı Parsel için Koruma Amaçlı İmar Planı Yaptırılması İşi

Türkiye Futbol Federasyonu'nun kullanım hakkına sahip olduğu, 644 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname çerçevesinde "Özel Proje Alanı" olarak belirlenmiş, "İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Riva Köyü, Çayağzı Mevkii, 238 Sayılı Parsel" için Koruma Amaçlı İmar Planı yapılacaktır.

Bu işle ilgili olarak firmanızdan **01/04/2013 tarihi, saat 17.00'a** kadar **KAPALI ZARF** ile **ANAHTAR TESLİMİ GÖTÜRÜ BEDEL** teklif istenilmektedir.

Teklifler, Türkiye Futbol Federasyonu Satınalma Müdürlüğü'ne iletilecektir.

Konu ile ilgili sorular ve ihale dokümanının temini için Proje Yönetim ve Müşavirlik firması **ARTI Mimarlık Mühendislik Müşavirlik Taah. ve Tic. Ltd. Şti.** ile tffriva@artiproje.net adresinden veya **0312 441 23 50 no.lu telefondan** irtibat kurulacaktır.

İşe ilişkin kriterler aşağıda listelenmiştir:

Teklif vermenin ön koşulu, **A Grubu İmar Planı Yapımı Yeterlilik Belgesi'ne sahip olmak** ve tek sözleşmede İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporu ile Koruma Amaçlı İmar Planı yapmış olmaktır.

➔ **İhale sürecine katılabilmek için Teklif Sahibi, Teklif Bedeli'nin %5 (Y/yüzde beş)'i tutarında geçici teminat mektubu verecektir.** Geçici teminat mektubu olarak, hükümetçe yetkili kılınan veya milli bir banka tarafından düzenlenmiş, **01.08.2013** tarihine kadar geçerli, TL bazında mektuplar kabul edilir.

➔ **Teklif Sahibi** aşağıda belirtilen belgeleri teslim edecektir:

Dış Zarf:

Dış zarfın içerisinde bulunan ve **Teklif Sahibi** tarafından sunulması gereken belgeler (viii - xiv maddeleri arasındaki belgeler **Teklif Sahibi** tarafından her sayfası kaşelenmiş ve imzalanmış halde sunulacaktır) şunlardan ibarettir:

- i. Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası ya da esnaf ve sanatkâr odası veya ilgili meslek odası belgesi (davet tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış);
 - Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkâr odasından veya ilgili meslek odasından, davet tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,
 - Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, davet tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.

- ii. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;
 - Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,
 - Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.
- iii. Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi.
- iv. A Grubu İmar Planı Yapımı Yeterlilik Belgesi sureti,
- v. Son 15 (Y/onbeş) yıl içerisinde gerçekleştirdiği/gerçekleştirmekte olduğu işbu Şartname 4. Maddede belirtildiği şekliyle benzer işlere ait iş bitirme/durum belgesi, sözleşme, vb.
- vi. İlgili SGK ve Vergi Dairelerinden alınmış güncel borçsuzluk belgeleri,
- vii. Firma Referans (Tanıtım) Dosyası,
- viii. İşbu Özel İdari Şartname,
- ix. Teknik Şartnameler,
- x. Sözleşme Taslağı,
- xi. 238 Parsel Tapu Sureti,
- xii. 238 Parsel Özel Proje Alanı Sınırı,
- xiii. Aplikasyon Krokisi,
- xiv. İşyeri Görme Belgesi,
- xv. İç Zarf.

İç Zarf

- i. Teklif Mektubu,
- ii. Geçici Teminat Mektubu.

☞ İç zarf, yukarıda belirtilen belgelerle birlikte kapatılarak üzerine bu iş ile ilgili mali teklif olduğu ibaresi yazılacak ve dış zarfın içine konacaktır. Dış zarf da kapatıldıktan sonra üzerine sadece **“İSTANBUL İLİ, BEYKOZ İLÇESİ, RİVA-ÇAYAĞZI MEVKİİ 238 SAYILI PARSEL İÇİN KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI YAPILMASI İŞİNE AİT TEKLİF DOSYASIDIR”** ibaresi yazılacaktır. Kapatılmış zarfların üstünde **Teklif Sahibi**'ne ait hiçbir tanıtıcı isim, logo, kaşe, vb. bulunmayacaktır. Yukarıda sayılan maddelerden herhangi birinin eksik verilmesi veya Teknik ve/veya İdari Şartnamelerde belirtilenler haricinde koşul içeren teklif sunulması halinde satın alma sürecine katılamama keyfiyeti doğacağından, **Teklif Sahibi**'nin bu hususu önemle dikkate alması gerekmektedir. Böyle bir durum halinde **Teklif Sahibi** herhangi bir hak talep edemeyecektir.

☞ TFF, 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa tabii olmayıp, teklifleri değerlendirip değerlendirmemekte, dilediği **Teklif Sahibi**'ne işi ihale etmekte serbesttir.

☞ TFF, söz konusu teklifleri e-ihale sistemine dahil etme hakkını saklı tutar.