

TFF HASAN DOĞAN MİLLİ TAKIMLAR KAMP VE EĞİTİM TESİSLERİ

DOĞAL TAŞ TEMİNİ TEKLİF ALMA ŞARTNAMESİ

İşbu Teklif Alma Şartnamesi, ekte Projeleri, Keşif Listesi, Özel Teknik Şartnamesi ve Sözleşme Taslağı verilmiş olan ve Türkiye Futbol Federasyonu'nun (Bundan böyle "TFF" olarak anılacaktır.) "İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Riva Köyü, Çayağzı Mevkii, 2 pafta, 3149 parsel"de (Bundan böyle "İŞYERİ" olarak anılacaktır.) inşa ettirmekte olduğu "Hasan Doğan Milli Takımlar Kamp ve Eğitim Tesisleri İnşaatı" içinde kullanılacak doğal taş kaplamaların temini için teklif sunacak isteklilerin (Bundan böyle "TEKLİF SAHİBİ" olarak anılacaktır.) sağlaması gereken şartları belirlemektedir.

Kapsam dahilinde proje yönetim ve kontrolörlük işini TFF'nin sözleşme imzaladığı Proje Yönetim ve Müşavirlik firması ARTI Mimarlık Mühendislik Müşavirlik Taah.ve Tic.Ltd. Şti. (Bundan böyle "PROJE YÖNETİCİSİ" olarak anılacaktır.) yapacaktır.

"TÜRKİYE FUTBOL FEDERASYONU HASAN DOĞAN MİLLİ TAKIMLAR KAMP VE EĞİTİM TESİSLERİ DOĞAL TAŞ TEMİNİ"nin kapalı zarfla teklif alma suretiyle satın alması gerçekleştirilecektir.

1. SATINALMA DOKÜMANININ TEMİNİ

- 1.1. Satın alma Dokümanının tamamı, **27.08.2013 tarihi saat 17:00'ye** kadar TFF Satın alma Müdürlüğü'nden 50,-TL (Y/ElliTürkLirası) karşılığında elden USB bellek içerisinde temin edilebilecektir.
- 1.2. İhale dokümanı aşağıda belirtilen adreste ihale ilanının verilme tarihi ile dosya temini son günü arasında bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların, TFF'ce onaylı ihale dokümanını imza karşılığı alması zorunludur.
- 1.3. İhale dokümanının görülebileceği ve temin edilebileceği yer: İstinye Mahallesi Darüşşafaka Caddesi No: 45 Kat: 2 İstinye 34460 İstanbul
- 1.4. İhale dokümanını temin etmek isteyenler, ihale dokümanını oluşturan belgelerin aslına uygunluğunu ve belgelerin tamam olup olmadığını kontrol edecektir. Bu incelemeden sonra, ihale dokümanını oluşturan belgelerin tamamının aslına uygun olarak teslim alındığına dair form biri satın alana verilmek üzere iki nüsha olarak düzenlenecektir.

2. İŞİN KAPSAMI

TÜRKİYE FUTBOL FEDERASYONU HASAN DOĞAN MİLLİ TAKIMLAR KAMP VE EĞİTİM TESİSLERİ DOĞAL TAŞ TEMİNİ'nin; işbu Şartname ile birlikte değerlendirilen Sözleşme Taslağı ve Ek'lerinde verilen doküman ve diğer verilere uygun olacak şekilde **TEKLİF BİRİM FİYAT** ile gerçekleştirilmesidir

3. İŞİN SÜRESİ

- 3.1. İşin süresi sözleşme imza tarihinden itibaren **45 (Y/Kırkbeş)** takvim günüdür
- 3.2. Malzemelerin teslim sırası **PROJE KOORDİNATÖRÜ** tarafından **TEKLİF SAHİBİ**'ne bildirilecektir

4. TEKLİF VERECEK GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLERDE ARANAN KOŞULLAR VE İSTENEN BELGELER

Teklif Sahipleri, hazırladıkları teklife esas evrakı iki ayrı zarfa koyacaklardır. Bu zarflar, dış zarf ve iç zarf diye anılmaktadır.

4.1 Dış Zarf

Dış zarfın içerisinde TEKLİF SAHİBİ tarafından her sayfası kaşelenmiş ve imzalanmış halde sunulması gereken belgeler şunlardır;

- i. Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası ya da esnaf ve sanatkar odası veya ilgili meslek odası belgesi (davet tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış);
 - Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkar odasından veya ilgili meslek odasından, davet tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,
 - Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, davet tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.
- ii. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;
 - Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,
 - Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.
- iii. Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi.
- iv. İhale dosyasının temin edildiğini gösterir doküman
- v. İlgili SGK ve Vergi Dairelerinden alınmış güncel borçsuzluk belgeleri
- vi. Firma Referans (Tanıtım) Dosyası
- vii. Sözleşme Taslağı
- viii. İdari Şartname'de belirtilmiş sayı ve ölçülerde taş numuneleri
- ix. İşbu şartnamede belirtilen şartlarda hazırlanmış İç Zarf

4.2 İç Zarf

- i. Teklif Mektubu
- ii. Geçici Teminat Mektubu
- iii. Keşif Listesi
- iv. Birim Fiyat Listesi

İç zarf, yukarıda belirtilen belgelerle birlikte kapatılarak üzerine bu inşaat ile ilgili mali teklif olduğu ibaresi yazılacak ve dış zarfın içine konacaktır. Dış zarf da yine yukarıda belirtilen belgeler içerisine konulduktan sonra kapatılarak üzerine sadece “**TÜRKİYE FUTBOL FEDERASYONU HASAN DOĞAN MİLLİ TAKIMLAR KAMP VE EĞİTİM TESİSLERİ DOĞAL TAŞ TEMİNİ İŞİNE AİT TEKLİF DOSYASIDIR**” ibaresi yazılacaktır. Kapatılmış zarfların üstünde **TEKLİF SAHİBİ**'ne ait hiçbir tanıtıcı isim, logo, kaşe, vb. bulunmayacaktır

Yukarıda sayılan maddelerden herhangi birinin eksik verilmesi veya teknik ve/veya idari şartnamede belirtilenler haricinde koşul içeren teklif sunulması halinde satın alma sürecine katılamama keyfiyeti doğacağından, **TEKLİF SAHİBİ**'nin bu hususu önemle dikkate alması gerekmektedir. Böyle bir durum halinde **TEKLİF SAHİBİ** herhangi bir hak talep edemeyecektir.

5. BELGELERİN SUNULUŞ ŞEKLİ

- 5.1 **TEKLİF SAHİBİ**, yukarıda sayılan belgelerin aslını veya aslına uygunluğu noterce onaylanmış örneklerini vermek zorundadır. Ancak Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi Nizamnamesi'nin 9. maddesinde yer alan hüküm çerçevesinde; Gazete İdaresince veya Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğine bağlı odalarca "aslının aynısıdır" şeklinde onaylanarak **TEKLİF SAHİBİ**'ne verilen Ticaret Sicili Gazetesi suretleri ile bunların noter onaylı suretleri de kabul edilecektir. Kamu kurum ve kuruluşları ile kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarının internet sayfası üzerinden temin edilebilen ve teyidi yapılabilen ihaleye katılım ve yeterlik belgelerinin internet çıktısı sunulabilir.
- 5.2 Noter onaylı belgelerin aslına uygun olduğunu belirten bir şerh taşıması zorunlu olup, sureti veya fotokopisi görülerek onaylanmış olanlar ile "ibraz edilenin aynısıdır" veya bu anlama gelecek bir şerh taşıyanlar geçerli kabul edilmeyecektir.
- 5.3 Yabancı **TEKLİF SAHİBİ** tarafından ihaleye teklif verilmesi halinde, bu Şartname ve eklerinde istenilen belgelerin, **TEKLİF SAHİBİ**'nin kendi ülkesindeki Türk Konsoloslugu tarafından onaylanan ve mevzuat uyarınca düzenlenmiş olan dengi belgelerin sunulması gerekir.

6. TEKLİFİN DİLİ

Teklifi oluşturan bütün belgeler ve ekleri ile diğer dokümanlar Türkçe olacaktır. Başka bir dilde sunulan belgeler, Türkçe onaylı tercümesi ile birlikte verilmesi halinde geçerli sayılacaktır. Bu durumda teklifin veya belgenin yorumlanmasında Türkçe tercüme esas alınır. Tercümelerin yapılması ve tercümelerin onay işleminde Türk Mevzuatı uyarınca onay verme yetkisi olan kurumlarca (Noter, Konsolosluk gibi) yapılacak olan onay işlemine dair ilgili maddedeki düzenlemeler esas alınacaktır.

7. TESLİM YERİ VE ADRESİ

Teklifin **02/09/2013** günü, saat **14:00**'e kadar **TÜRKİYE FUTBOL FEDERASYONU SATINALMA MÜDÜRLÜĞÜ** İstinye Mah. Darüşşafaka Cad. No:45 Kat:2 İstinye/İstanbul adresine teslim edilmesi gereklidir. Geç verilen teklifler ve postada olacak gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

8. İHALE DOKÜMANINA İLİŞKİN AÇIKLAMA YAPILMASI

- 8.1 TEKLİF SAHİBİ, tekliflerin hazırlanması aşamasında, ihale dokümanında açıklanmasına ihtiyaç duyduğu hususlarla ilgili olarak, **28 Ağustos 2013 Çarşamba saat 17:00'ye kadar** yazılı olarak açıklama talep edebilir. Soru ve talepler **PROJE YÖNETİCİSİ**'nin **tffriva@artiproje.net** adresine doğrudan iletilecek ve **tffriva@tff.org** adresi de bilgide tutulacaktır. Bu tarihten sonra yapılacak açıklama talepleri değerlendirmeye alınmayacaktır.
- 8.2 Talebin uygun görülmesi halinde **PROJE YÖNETİCİSİ** tarafından yapılacak yazılı açıklama, **29 Ağustos 2013 Perşembe** tarihinde **TEKLİF SAHİBİ**'nin Satın Alma Dokümanı'nı teslim alırken doldurdukları iletişim formunda belirttikleri e-posta adresine ulaştırılacaktır.
- 8.3 Açıklamada, **TEKLİF SAHİBİ**'nin soruları ile **PROJE YÖNETİCİSİ**'nin ayrıntılı cevabı yer alır; açıklama talebinde bulunanın kimliği belirtilmez ve açıklama bütün **TEKLİF SAHİPLERİ**'ne gönderilir.

9. TEKLİF PARA BİRİMİ

Teklifler **TÜRK LİRASI (TL)** cinsinden verilecektir.

10. TEKLİFİN GEÇERLİLİK SÜRESİ

TEKLİF SAHİBİ tarafından sunulan teklifin geçerlilik süresi **02.12.2013** tarihidir.

11. AVANS

TEKLİF SAHİBİ'ne, kendisi ile anlaşmaya varılır ise, bu iş için toplam sözleşme bedelinin **%20 (Y/Yüzdeyirmi)**'si oranında ve milli bir banka tarafından düzenlenmiş, kat'i, limit içi ve en az **4 (Y/Dört)** ay süreli banka teminat mektubu karşılığı avans verilecektir. Verilen avans, **TEKLİF SAHİBİ** tarafından düzenlenecek ilk fatura tutarından düşülecektir.

12. CEZAI ŞART

TEKLİF SAHİBİ, kendisi ile anlaşmaya varılır ise, Sözleşmenin imzası ile siparişi verilen malzemeyi yukarıda belirtilen süreler içerisinde tam, eksiksiz olarak ve taahhüt edilen niteliklerde, kullanıma hazır halde teslim etmez ise gecikilen her gün için **5.000-TL (Y/BeşbinTürkLirası)** ifaya eklenen nitelikte cezai şart ödemekle yükümlüdür. Toplam cezai şart, toplam sözleşme bedelinin **% 30 (Y/Yüzdeotuz)**'u ile sınırlıdır. **TEKLİF SAHİBİ** cezai şart miktarının fahiş olmadığını, tenkisini talep etmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder. **TEKLİF SAHİBİ**, işbu maddede belirtilen cezai şart tazminatını TFF'nin ilk talebiyle, herhangi bir ihtar, ihbar ve mahkeme ilamına gerek kalmaksızın, 3 gün içerisinde nakden ve defaten, TFF'ye ödemeyi gayrikabili rücu, kabul, beyan ve taahhüt etmiştir. Söz konusu ödemenin yapılmaması durumunda TFF, ilgili tutarı **TEKLİF SAHİBİ** tarafından verilecek olan teminattan tahsil etmekte özgürdür.

13. GEÇİCİ TEMİNAT

- 13.1 Teklif Sahipleri ihaleye katılabilmek için Teklif Bedeli'nin **%5 (Y/yüzde beş)**'i tutarında geçici teminat vereceklerdir. Geçici teminat mektubu olarak, hükümetçe yetkili kılınan veya milli bir banka tarafından düzenlenmiş ve **02.12.2013** tarihine kadar geçerli TL bazında mektuplar kabul edilir.
- 13.2 Zarfların tesliminden sonra **TEKLİF SAHİBİ** teklifinden vazgeçemez. Vazgeçmesi veya **TFF** tarafından sözleşmeye davet edilmesine rağmen, davet tarihinden itibaren 7 (Y/yedi) gün içerisinde sözleşme imzalamaktan imtina eden **TEKLİF SAHİBİ**'nin geçici teminatı irad kaydedilir.

14. VERGİ, RESİM VE HARÇLAR

Satın alma ve sözleşmeye ve taahhüdün ifasına ait her türlü harç, vergi, resim ve masrafları, noter vs. harç ve masrafları **TEKLİF SAHİBİ**'ne aittir. İşin yıllara sari olması durumunda stopaj **TEKLİF SAHİBİ**'ne aittir.

15. SATINALMANIN TEKEMMÜLÜ

- 15.1 Satın alma, teklifin kabul edildiğinin **TFF** tarafından **TEKLİF SAHİBİ**'ne bildirilmesi ile tekemmül eder.
- 15.2 **TEKLİF SAHİBİ**'nin geçici teminat mektubu, **02.12.2013** tarihine kadar **TFF** tarafından tutulacaktır. **TEKLİF SAHİBİ**, kendilerine yapılacak bildirim takiben, geçici teminat mektubunu imza karşılığı iade alacaktır. **TEKLİF SAHİBİ**'ne yapılacak bildirimden sonra 15 gün içerisinde teslim alınmayan teminatlardan **TFF** sorumlu olmayacaktır.

16. TEKLİF SAHİPLERİNİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

- 16.1 **TEKLİF SAHİBİ**, söz konusu işi yapmaya ehil olduğunu ve işin ihale dokümantasyonuna uygun şekilde **PROJE YÖNETİCİSİ** ile birlikte çalışmak suretiyle **TFF** tarafından ve **PROJE YÖNETİCİSİ** tarafından kendisine bildirilen şartlar uyarınca çalışacağını peşinen kabul beyan ve taahhüt etmiştir.
- 16.2 **TEKLİF SAHİBİ**, teklif evrakını teslim ettiği andan itibaren teklifinden geri dönemez ve teklifini değiştiremez. **TEKLİF SAHİBİ**, **02.12.2013** tarihine kadar teklifiyle bağlı kalacaktır.

17. TFF'NİN SÖZLEŞME AKDİNDEN SARFINAZAR ETMESİ

Satın almanın katileştiğinin **TEKLİF SAHİBİ**'ne tebliğinden sonra **TFF**, sözleşme akdinden sarfınazar ettiği takdirde **TEKLİF SAHİBİ**'nin kesin teminat mektubu iade olunur, **TEKLİF SAHİBİ** bundan başka masraf ve zarar ziyan veya hiçbir nam altında tazminat gibi herhangi bir talepte bulunamaz.

18. KESİN TEMİNAT VE SÖZLEŞME AKDI

- 18.1 Kesin teminat, satın alma bedelinin **%10 (Y/yüzde on)**'u olarak hesap edilecek ve sözleşmeye yazılacaktır. **TEKLİF SAHİBİ** satın almanın kesinleştiği **TFF**'ce ilan edilen tarihten itibaren 7 (Y/yedi) takvim günü içinde, hükümetçe yetkili kılınan veya milli bir banka tarafından düzenlenmiş TL bazında kesin ve süresiz teminat mektubunu **TFF**'ye vererek sözleşmeyi imzalayacaktır. **TEKLİF SAHİBİ**, bu mecburiyete uymadığı takdirde, protesto çekmeye, ihtar yapmaya, mahkemeden hüküm almaya gerek kalmaksızın **TFF**, satın alma sürecini fesih edebilir. Bu durumda **TEKLİF SAHİBİ**'ne hiç bir ihtar ve hüküm istihsaline gerek kalmadan geçici teminatı irad kaydedilir. **TEKLİF SAHİBİ** bu hususta hiç bir hak talep edemez. Kesin teminat ile ilgili detaylı açıklama, "Sözleşme Taslağı"nda belirtilmiştir.

19. İHTİLAFLARIN HALLİ

Bu sözleşmeden ve eklerinden doğacak uyuşmazlıkların halinde İstanbul Mahkemeleri ve İcra Müdürlükleri yetkilidir. Uyuşmazlıklarda uygulanacak hukuk Türk hukukudur.

20. TEKLİF SAHİPLERİNE VERİLEN İHALE DOKÜMANLARI

TEKLİF SAHİBİ'ne teslim edilecek doküman aşağıdakilerden ibarettir

- i. Teklif Alma Şartnamesi
- ii. Teklif Mektubu Örneği
- iii. Teknik Şartname
- iv. Keşif Listesi
- v. LEED Teknik Şartnamesi
- vi. Özel İdari Şartname
- vii. Sözleşme Taslağı
- viii. Geçici, Kesin ve Avans Teminat Mektubu Örneği
- ix. İşyeri Görme Belgesi Örneği
- x. Projeler
- xi. Mahal Listesi

21. SATIN ALMADA TFF'NİN YETKİLERİ

TFF, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi olmayıp, 5894 sayılı yasa ile özel hukuka tabi, özerk bir tüzel kişiliktir. Bu bağlamda, işbu ihale süreci tümüyle özel hukuk hükümlerine tabi olup, **TFF** verilen teklifleri dilediğince değerlendirme ve **TEKLİF SAHİBİ** ile sözleşme yapıp yapmama konusunda tamamıyla serbesttir. **TFF**, teklifleri kendi belirleyeceği kistaslar kapsamında değerlendirme ve serbestçe seçim yapma hakkına sahiptir. Ayrıca **TFF**, işi ihale edip etmemekte, kısmen ihale etmekte veya dilediği **TEKLİF SAHİBİ** ve/veya **TEKLİF SAHİPLERİ**'ne kısmen veya tamamen veya parçalar halinde vermekte serbesttir.