

TÜRKİYE FUTBOL FEDERASYONU
HASAN DOĞAN MİLLİ TAKIMLAR KAMP VE EĞİTİM TESİSLERİ
1 VE 3 NO.LU FUTBOL ANTRENMAN SAHALARI AYDINLATMA YAPIM İŞİ
ÖZEL İDARİ ŞARTNAMESİ

1. GENEL

- 1.1. İşbu Özel İdari Şartname, Türkiye Futbol Federasyonu'nun (Bundan böyle "**TFF**" olarak anılacaktır.) İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Riva Köyü, Çayağzı Mevkii adresinde bulunan (Bundan böyle "**İŞYERİ**" olarak anılacaktır) Hasan Doğan Milli Takımlar Kamp ve Eğitim Tesisleri'ndeki "1 ve 3 no.lu Futbol Antrenman Sahaları Aydınlatma Yapım İşİ"ne işine teklif sunacak isteklilerin (Bundan böyle "**İSTEKLİ**" olarak anılacaktır) sağlaması gereken şartları ve iş süresince uymak zorunda olduğu yükümlülükleri belirlemektedir.
- 1.2. İhaleye teklif verecek olanların, TFF'ce onaylı ihale dokümanını satın alması zorunludur.
- i. İhale dokümanının satın alınabileceği yer: İstinye Mahallesi Darüşşafaka Caddesi No: 45 Kat: 2 İstinye 34460 İstanbul
- ii. İhale dokümanının satın alınabileceği tarih: **15.12.2014 - 24.12.2014 tarihleri arasında**
- iii. İhale dokümanını satın almak isteyenler, kendisine USB bellek/CD içerisinde verilecek olan ihale dokümanını oluşturan belgelerin aslına uygunluğunu ve belgelerin tamam olup olmadığını kontrol eder. Bu incelemeyi yaptıktan sonra, ihale dokümanını oluşturan belgelerin tamamının aslına uygun olarak teslim alındığına dair form birini satın alana verilmek üzere iki nüsha olarak düzenlenir.
- 1.3. İş ile ilgili olarak **İSTEKLİ** tarafından yapılacak İş Ortaklıkları, Ortak Girişimler veya Konsorsiyumlar kabul edilmeyecektir. Böyle bir yapı kurarak teklif verecek olan **İSTEKLİ**'lerin teklifleri, açılmadan iade edilecektir.
- 1.4. Yabancı firmaların teklifleri kabul edilmeyecek olup, açılmadan iade edilecektir.

2. İŞİN KAPSAMI

TFF Hasan Doğan Milli Takımlar Kamp ve Eğitim Tesisleri'deki "1 ve 3 no.lu Futbol Antrenman Sahaları Aydınlatma Yapım İşİ"nin; işbu Şartname ile birlikte değerlendirilen Sözleşme Taslağı ve Ek'lerinde verilen Projeye, Teknik Şartnamelerine ve diğer verilere uygun olacak şekilde **ANAHTAR TESLİM GÖTÜRÜ BEDEL** ile gerçekleştirilmesidir. Bu kapsamda:

- a. Gerekli tüm betonarme imalatları
- b. Gerekli tüm elektrik sistemlerinin imalatları ve testleri
- c. Yukarıda belirtilen imalatlara esas olmak üzere işin gerektirdiği bütün kazı, dolgu, hafriyat, peyzaj alanları tadilatları, zarara uğrayacak biçimle eski imalatların giderilmesi vb. saha çalışmaları yapılacaktır.

3. İŞİN SÜRESİ

- 3.1. İşin süresi, yer teslim tarihinden itibaren **60 (Y/Altmış)** takvim günüdür.
- 3.2. Bu sürenin sonunda yukarıda 2. Maddede detaylandırılmış imalatlar tamamen bitirilmiş olacaktır.

- 3.3. İşin toplam süresinin hesabında, Resmi Tatil, Dini ve Milli Bayram tatilleri ile birlikte havanın fen noktasından çalışmaya uygun olmayan dönemi de dikkate alındığından; bu nedenlerle ayrıca süre uzatımı talep edilemez ve/veya talep edilmesi halinde bu uzatım verilmez. Ayrıca havanın fen noktasından çalışmaya uygun olmadığı günlerde de İSTEKLİ, gerekli teknik şartları yerine getirerek işin devamını sağlamakla mesuldür.

4. TEKLİF VERMENİN ÖN ŞARTI OLARAK BENZER İŞ KABUL EDİLECEK İŞLER:

Yüklenici, Alt Yüklenici, Temsilci vb. sıfatla 11.06.2011 tarih ve 27961 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Yapım İşlerinde Benzer İş Grupları Tebliğinin (D) ELEKTRİK İŞLERİ ana başlığı altında bulunan **D/V GRUP** yapım işlerinde yer alan ve tek sözleşme ile son 10 (Y/on) yıl içerisinde gerçekleşmiş KDV hariç en az **400.000,00-TL (Y/Dört yüz bin Türk Lirası)** tutarında iş bitirme belgeleri, benzer iş olarak kabul edilecek olup; bu belgenin sunulmaması halinde teklifler değerlendirilmeyecektir.

İSTEKLİ'nin teklif edeceği aydınlatma armatürünün Ulusal Futbol Federasyonlarına veya yurtiçi/yurtdışı Profesyonel Futbol Kulüplerine ait en az 1 (Y/Bir) adet nizami futbol sahasının FIFA (Uluslararası Futbol Birliği) Aydınlatma Kriterleri'ne uygun projede kullanılmış olması şarttır.

5. TEKLİF VERECEK GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLERDE ARANAN KOŞULLAR VE İSTENEN BELGELER

Teklif Sahipleri, hazırladıkları teklife esas evraklarını iki ayrı zarfa koyacaklardır. Bu zarflar, "dış zarf ve iç zarf" diye anılmaktadır.

5.1 Dış Zarf

Dış zarfın içerisinde bulunan ve İSTEKLİ tarafından sunulması gereken belgeler (x – xix maddeleri arasındaki belgeler İSTEKLİ tarafından her sayfası kaşelenmiş ve imzalanmış halde sunulacaktır) şunlardan ibarettir:

- i. Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası ya da esnaf ve sanatkâr odası veya ilgili meslek odası belgesi (davet tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış);
 - Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkâr odasından veya ilgili meslek odasından, davet tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,
 - Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, davet tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.
- ii. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;
 - Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,
 - Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili

- Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.
- iii. Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi
 - iv. İhale dosyasının satın alındığını gösterir makbuzun kopyası
 - v. İşbu Teklif Alma Şartnamesi 4. Maddede bahsi geçen şartları sağlayan iş bitirme/durum belgesi
 - vi. İlgili SGK ve Vergi Dairelerinden alınmış güncel borçsuzluk belgeleri
 - vii. Kalite, İş Sağlığı ve Güvenliği ve Çevre Yönetim Sistemi Belgeleri (Varsa)
 - viii. Firma Referans (Tanıtım) Dosyası
 - ix. İhale Yasaklısı Olmadığına Dair Belge
 - x. İhale dosyası kapsamında belirtilen şartlarda hazırlanmış İş Programı
 - xi. Yer Görme Belgesi
 - xii. Özel İdari Şartname
 - xiii. Sözleşme Taslağı
 - xiv. Teknik Şartnameler
 - xv. Elektrik Teknik Şartnamesi'nde belirtilmiş olan projeler, çizimler, hesaplamalar
 - xvi. Önerilen aydınlatma armatürüne ilişkin katalog bilgileri, teknik föyler
 - xvii. Çevre, Sağlık Ve İş Güvenliği Planı
 - xviii. Yapı İşlerinde Sağlık ve Güvenlik Yönetmeliği
 - xix. İşbu şartnamede belirtilen şartlarda hazırlanmış İç Zarf

5.2 İç Zarf

- i. Teklif Mektubu
- ii. Geçici Teminat Mektubu
- iii. Keşif Listesi (Basılı + CD)

İç zarf, yukarıda belirtilen belgelerle birlikte kapatılarak üzerine bu iş ile ilgili mali teklif olduğu ibaresi yazılacak ve dış zarfın içine konacaktır. Dış zarf da kapatıldıktan sonra üzerine sadece **"TÜRKİYE FUTBOL FEDERASYONU HASAN DOĞAN MİLLİ TAKIMLAR KAMP VE EĞİTİM TESİSLERİNDEKİ 1 VE 3 NO.LU FUTBOL ANTRENMAN SAHALARI AYDINLATMA YAPIM İŞİNE AİT TEKLİF DOSYASIDIR"** ibaresi yazılacaktır. Kapatılmış zarfların üstünde İSTEKLİ'ye ait hiçbir tanıtıcı isim, logo, kaşe, vb. bulunmayacaktır.

Yukarıda sayılan maddelerden herhangi birinin eksik verilmesi veya teknik ve/veya idari şartnamede belirtilenler haricinde koşul içeren teklif sunulması halinde satın alma sürecine katılamama keyfiyeti doğacağından, İSTEKLİ'nin bu hususu önemle dikkate alması gerekmektedir. Böyle bir durum halinde İSTEKLİ herhangi bir hak talep edemeyecektir.

6. BELGELERİN SUNULUŞ ŞEKLİ

- 6.1. İSTEKLİ, yukarıda sayılan belgelerin aslını veya aslına uygunluğu noterce onaylanmış örneklerini vermek zorundadır. Ancak Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi Nizamnamesi'nin 9. maddesinde yer alan hüküm çerçevesinde; Gazete İdaresince veya Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğine bağlı odalarca "aslının aynıdır" şeklinde onaylanarak İSTEKLİ'lere verilen Ticaret Sicili Gazetesi suretleri ile bunların noter onaylı suretleri de kabul edilecektir. Kamu kurum ve kuruluşları ile kamu kurumu

- niteliğindeki meslek kuruluşlarının internet sayfası üzerinden temin edilebilen ve teyidi yapılabilen ihaleye katılım ve yeterli belgelerinin internet çıktısı sunulabilir.
- 6.2. Noter onaylı belgelerin aslına uygun olduğunu belirten bir şerh taşıması zorunlu olup, sureti veya fotokopisi görülerek onaylanmış olanlar ile "ibraz edilenin aynıdır" veya bu anlama gelecek bir şerh taşıyanlar geçerli kabul edilmeyecektir.

7. TEKLİFİN İÇERİĞİ

- 7.1. İSTEKLİ, ihaleye katılabilmek için Teklif Bedeli'nin **%5 (Y/yüzde beş)**'i tutarında geçici teminat verecektir. Geçici teminat mektubu olarak, hükümetçe yetkili kılınan veya milli bir banka tarafından düzenlenmiş **02/03/2015** tarihine kadar geçerli TL bazında mektuplar kabul edilir.
- 7.2. Zarfların tesliminden sonra İSTEKLİ teklifinden vazgeçemez veya değiştirilmesini öneremez. Vazgeçmesi veya değiştirilmesini önermesi halinde geçici teminat irad kaydedilir. İhale kesinleştikten sonra kararlaştırılan bedele zam yapılamaz. Ancak tekliflerin toplandığı tarihten itibaren 15 (Y/onbeş) takvim günü içinde TFF dilediği İSTEKLİ'den veya İSTEKLİ'lerden indirim yapmasını talep edebilir veya İSTEKLİ'lerden uygun gördüklerini komisyona davet edip veya internet yoluyla toplam keşif bedeli üzerinden açık eksiltme yapabilir. Toplam keşif bedeli üzerinden eksiltme katsayısı tüm birim fiyatlara aynı oranda yansıtılır. İSTEKLİ'nin geçici teminat mektubu, **02/03/2015** tarihine kadar TFF tarafından tutulacaktır. İSTEKLİ, kendilerine yapılacak ihale sonucu bildirimini takiben, geçici teminat mektubunu imza karşılığı iade alacaktır. İSTEKLİ'ye yapılacak bildirimden sonra 15 (Y/onbeş) gün içerisinde teslim alınmayan teminatlardan TFF sorumlu olmayacaktır.
- 7.3. İSTEKLİ'nin vermiş olduğu teklif bedeli, istihdam edeceği tüm personelin yürürlükte olan kanun, yönetmelik, genelge çerçevesinde özlük hakları, yemek, ulaşım, sigorta ve yasal ödemeleri ile diğer kanuni hakları içerecektir.
- 7.4. İşin yapımına ilişkin kesin teminat, satın alma bedelinin **%10 (Y/yüzde on)**'u olarak hesap edilecek ve sözleşmeye yazılacaktır. İSTEKLİ satın almanın kesinleştiği TFF'ce ilan edildikten sonra, sözleşme imzası ile birlikte, hükümetçe yetkili kılınan veya milli bir banka tarafından düzenlenmiş TL bazında kesin ve süresiz teminat mektubunu TFF'ye vererek sözleşmeyi imzalayacaktır. Söz konusu teminatın tamamı, geçici kabulden 1 (Y/bir) yıl sonra yürütülecek kesin kabul çalışmalarının nihayete erdirilmesi ve SGK'dan işe esas "İlişiksizlik Belgesi" getirilmesi sonrası iade olunacaktır. Madde 18.12'de belirtilen fesih hakkının kullanılması durumunda teminat, taraflarca hesap mutabakatı yapılması sonrasında iade olunacaktır.
- 7.5. İSTEKLİ, teklif evrakını teslim ettiği andan itibaren teklifinden geri dönemez ve teklifini değiştiremez. Satın alma sürecinin sonuçlanması sonrasında İSTEKLİ'ler teklifleri ile **02/03/2015** tarihine kadar bağlı kalacaklardır.

8. TEKLİFLERİN DİLİ

Teklifi oluşturan bütün belgeler ve ekleri ile diğer dokümanlar Türkçe olacaktır. Başka bir dilde sunulan belgeler, Türkçe onaylı tercümesi ile birlikte verilmesi halinde geçerli sayılacaktır. Bu durumda teklifin veya belgenin yorumlanmasında Türkçe tercüme esas alınır. Tercümelerin yapılması ve tercümelerin onay işleminde Türk Mevzuatı uyarınca onay verme

yetkisi olan kurumlarca (Noter, Konsolosluk gibi) yapılacak olan onay işlemine dair ilgili maddedeki düzenlemeler esas alınacaktır.

9. İŞİN YAPILACAĞI YERİN GÖRÜLMESİ

- 9.1. İşin yapılacağı yeri ve çevresini görmek, inceleme yapmak, teklifini hazırlamak ve taahhüde girmek için gerekli olabilecek tüm bilgileri temin etmek İSTEKLİ'nin sorumluluğundadır. İşyeri ve çevresinin görülmesiyle ilgili bütün masraflar İSTEKLİ'ye aittir.
- 9.2. İSTEKLİ, işin yapılacağı yeri ve çevresini görmekle; işyerinin şekline ve mahiyetine, iklim şartlarına, işin gerçekleştirilebilmesi için yapılması gerekli çalışmaların ve kullanılacak malzemelerin miktar ve türü ile işyerine ulaşım ve şantiye kurmak için gerekli hususlarda maliyet ve zaman bakımından bilgi edinmiş, teklifini etkileyebilecek riskler, olağanüstü durumlar ve benzeri diğer unsurlara ilişkin gerekli her türlü bilgiyi almış ve sunduğu teklifte ihale konusu işi ihale dokümanları doğrultusunda yapmaya ehil olduğunu belirtmiş sayılır.
- 9.3. İSTEKLİ veya temsilcilerinin işin yapılacağı yeri görmek istemesi halinde, işin gerçekleştirileceği araziye girilmesi için gerekli izinler TFF tarafından verilecektir.
- 9.4. Tekliflerin değerlendirilmesinde, İSTEKLİ'nin işin yapılacağı yeri incelediği ve teklifini buna göre hazırladığı kabul edilir.

10. İHALE DIŞI BIRAKILMA VE YASAK FİİL VEYA DAVRANIŞLAR

TFF, 4734 sayılı Kanuna tabii olmamakla beraber; işbu ihaleye katılacak olan İSTEKLİLER'in ihale şartları uyarınca yeterliliklerinin tespiti açısından İSTEKLİLER'in, ihale tarihinde 4734 sayılı Kanununun 10 uncu maddesinin dördüncü fıkrasının (a), (b), (c), (d), (e), (g), (h) ve (i) bentlerinde belirtilen durumlarda olmaması gerekmektedir. İSTEKLİ, teklif tarihinde 4734 sayılı Kanununun 10 uncu maddesinin dördüncü fıkrasının (a), (b), (c), (d), (e) ve (g) bentlerinde belirtilen durumlarda olmadığına ilişkin belgeleri teklif dosyası ile birlikte verecektir.

11. TESLİM YERİ VE ADRESİ

Teklifin en geç **24/12/2014 Çarşamba** günü, saat **16:00**'a kadar **TÜRKİYE FUTBOL FEDERASYONU SATIN ALMA MÜDÜRLÜĞÜ** İstinye Mah. Darüşşafaka Cad. No:45 Kat:2 İstinye/İstanbul adresine teslim edilmesi gereklidir. Geç verilen teklifler ve postada olacak gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

12. BİLDİRİM ESASLARI

- 12.1. Bildirim iadeli taahhütlü posta yoluyla veya imza karşılığı elden yapılır. Ancak ihale dokümanı satın alındığına ve/veya teklif mektubunda elektronik posta adresinin ve/veya faks numarasının belirtilmesi ile İSTEKLİ, bu adrese veya faks numarasına yapılacak bildirimlerin kabul edileceğini kabul eder.
- 12.2. İadeli taahhütlü mektupla yapılan bildirimlerde mektubun postaya verilmesini takip eden yedinci gün, bildirim tarihi sayılır. Bildirimin bu tarihten önce muhataba ulaşması halinde ise bu tarih esas alınır.
- 12.3. Elektronik posta yoluyla veya faks ile yapılan bildirimlerde bildirim tarihi, bildirim tarihi sayılır.

13. İSTEKLİ'NİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ:

- 13.1. Yukarıda açık adresi verilen İŞYERİ'nde yapılacak "Saha Aydınlatma Yapım İşi"ne verilecek teklif fiyatı, yer alan ana başlıkların o iş kalemine ait tüm malzeme temini (TFF tarafından sağlanacağı belirtilmediği sürece), tüm personel giderleri, akaryakıt, kırtasiye, haberleşme, bakım, onarım, servis aracı, yemek, kullanacağı tüm şantiye binaları, alet, edevat, iş makinesi, sarf malzemesi, malzeme nakli, yatay-düşey taşıma, depolama, fire, muhafaza, vergi, sigorta, finansman maliyeti ve yukarıda ayrıntılı olarak belirtilmeyen her türlü vs. unsurlarını içeren **ANAHTAR TESLİMİ GÖTÜRÜ BEDEL**'dir. Projelerde ve/veya keşif özetinde belirtilmemiş olsa dahi iş kaleminin fen ve sanat kuralları ile projenin bütününe uygun bir biçimde yapımı ve/veya işin devamı için gerekli tüm ek imalatlar, sarf malzemeleri, vb. teklif fiyatına dahil edilmiş olacaktır. Teklif kapsamında yer alan işlerin/işçiliklerin gerçekleştirilmesi için gerekecek tüm alet, edevat, ekipman, avadanlık işin büyüklüğüne uygun ve yeter sayıda İSTEKLİ tarafından temin edilecektir.
- 13.2. Yapılacak işe ait keşif miktarları, projesinden ve yerinde ölçülerek İSTEKLİ tarafından hazırlanacaktır. İSTEKLİ tarafından yanlış ya da eksik ölçü alınmış olması İSTEKLİ'nin kusuru olarak kabul edilecek olup İŞ; Projesinde ve Teknik Şartnamede belirtilen niteliklerde kullanıma hazır olarak teslim edilecektir.
- 13.3. TFF, işin herhangi bir aşamasında İSTEKLİ'ye verilmiş olan projelerde yer alan malzemelerin cinsinde ve miktarında değişiklik yapma hakkına sahiptir.
- 13.4. TFF, aydınlatma işi yapılacak 2 (iki) adet sahanın herhangi birinden, sözleşme imzası öncesinde göreceği lüzum üzerine vazgeçebilir. Böylesi bir durumda İSTEKLİ, ihaleye sunmuş olduğu birim fiyatlar ile 1 (bir) adet sahayı yapmayı peşinen kabul ve taahhüt etmiştir. **Teklif mektubunda her bir saha için ayrı ayrı fiyat teklifinde bulunulacaktır.**
- 13.5. İSTEKLİ, işbu şartname konusu işi yaparken TFF tarafından kendisine teknik şartname içerisinde verilen marka listesinde belirtilen markalardan seçeceği markanın satın alımını gerçekleştirmeden TFF'nin onayını almak zorundadır. TFF'nin onayı alınmadan alımı ve/veya uygulaması yapılan markaların tespit edilmesi durumunda; TFF, söz konusu satın alınan ve/veya uygulanan markayı reddetmek konusunda serbest olup; satın alımı ve/veya uygulaması gerçekleştirilen markayı değiştirmekte özgürdür.
- 13.6. Şantiyede gece çalışması için gerekecek aydınlatma ekip ve ekipmanları ile elektrik ara kabloları, yürürlükte olan kanun, yönetmelik, genelge çerçevesinde güvenlikle ilgili önlemler alınmak ve bu önlemlere ilişkin sorumlulukların münhasıran üstlenilmesi şartı ile İSTEKLİ'ye ait olacaktır. Teknik açıdan kullanılmasında sakınca olan ekipmanların şantiye panolarına bağlantılarına izin verilmeyecektir. Ayrıca işin anahtar teslimi olarak yapımı için gerekebilecek her türlü iskele, vinç vb. malzemeler İSTEKLİ tarafından sağlanacaktır.
- 13.7. İSTEKLİ, Sözleşme akdinden önce öncelikli olarak tüm ihale dokümantasyonunu okumak ve incelemek suretiyle işle ilgili tüm bilgilendirmeleri edindiğini, işle ilgili tüm bilgilendirmeler doğrultusunda bu işi yapmaya ehil olduğunu, İşyeri'ni tetkik ettiğini, mahalli şartları, iklim şartlarını, imalat ve tesisatın halihazır durumunu, içeriğini incelediğini, verilen tüm dokümantasyonun yeterli olduğunu, bu şartnamenin konusunu oluşturan işlere en küçük ayrıntısına varıncaya kadar bu işin ehli sıfatıyla vakıf olduğunu, bu nedenle hiçbir hak ve talepte bulunmayarak

yükümlülüğünü işbu Özel İdari Şartname, Teknik Şartnameler ve ihale dosyasında kendisine teslim edilen tüm belgelerde belirtilen şartlar ile süreler içerisinde yerine getireceğini kabul ve taahhüt eder.

- 13.8. İSTEKLİ, teklif dosyasında detaylı iş programı verecek olup şantiyede bulundurulacak personel sayısını da bu iş programında belirtecektir. İSTEKLİ, iş programına uygun yeter sayıda personeli şantiyede istihdam edecektir. İstihdam edilen tüm personelin yürürlükte olan kanun, yönetmelik, genelge çerçevesinde özlük hakları, yemek, ulaşım, sigorta ve yasal ödemeleri İSTEKLİ tarafından yapılacaktır.
- 13.9. İSTEKLİ, kendisine ait konteyner, iş makinesi, malzeme vb.nin kontrol, muhafaza ve güvenliğinden sorumlu olmakla birlikte, iş sahasının kendilerine teslimi ile birlikte halihazırda sahada imalatı tamamlanmış bulunan, ileride kendisi tarafından imalatı gerçekleştirilecek olan ve/veya 3. Kişilerce yapılacak olan imalatları ve bu kişilere ait taşınır/taşınmaz bütün mal ve tesislerin kontrol, muhafaza ve güvenliğinden de sorumlu olacaktır.
- 13.10. İSTEKLİ, işin yapımı için gereken su ve elektriği bedeli mukabili TFF'den temin edebilecektir. İSTEKLİ, işin vaktinde ve eksiksiz olarak yapılması için gereken, veya işin seyri sırasında gerekebilecek, haricen su temini, jeneratör kurulması, su/elektrik hattı çekilmesi ve benzeri tüm geçici tesisatları, TFF'nin bilgi, kontrol ve onayı dahilinde yapmakla mükelleftir.
- 13.11. İSTEKLİ, kendi geçici tesislerini İŞYERİ karşısında bulunan TFF'ye ait arazide kurabilecektir. Geçici tesislerini yapmak için stabilize dolgu, hafriyat vs. işlemlerini kendisi yapacaktır. Ayrıca tuvalet ve banyo imalatları için kendi imkanlarını kullanacaktır. Pis su bağlantısı için gerekebilecek tesisi kurmak ve işletmesinden sorumlu olacaktır. Geçici tesislerin su ve elektriğini temin etmek İSTEKLİ'nin yükümlülüğündedir.
- 13.12. İSTEKLİ, iş programına uyulması, müteakip işlerin önünün açılması vb. gerekliliklerle, TFF'nin bilgi ve müsaadesiyle gece çalışması yapmak zorundadır. Bunun için personel organizasyonu, gece çalışma imkanları (projektör, sorumlu teknik eleman tahsisi vs. gibi) hususlarda TFF'nin isteklerini anında yerine getirmek için her türlü tedbiri almak zorundadır. İSTEKLİ'ye gece çalışmaları için ayrıca bir bedel verilmez. İSTEKLİ, yapım işini yerel yönetimlerin belirlediği saatler içerisinde yapmayı ve bu şart ile işbu şartnamede belirtilen süreler içerisinde tamamlamayı kabul ve taahhüt etmiştir. İSTEKLİ tarafından gece çalışması yapılmasına dair TFF'ye talep yapılması ve bu talebe onay verilmesi halinde İSTEKLİ, yerel yönetimlerin iznini almak ve bu izni TFF'ye sunmak koşuluyla gece çalışması yapabilecektir.
- 13.13. İSTEKLİ, yapacağı uygulamalar için uygulamanın yapılacağı bölgede bulunan SGK Müdürlüğünde işyeri açtıracak ve kesin teminat iadesi öncesinde bu kurumdan "İlişiksizlik Belgesi" getirecektir. Bu belgenin getirilememesi durumunda İSTEKLİ sözleşme kapsamında alınacak kesin teminat mektubunun kendisine iade edilmeyeceğini peşinen kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.
- 13.14. TFF uygulama esnasında imalatları, malzemeleri, cihazları, teknik özelliklerini uygulamada olan yönetmelikler çerçevesinde her türlü test yaptırma hakkını saklı tutar. Test sonuçlarının kriterlere uygun olmaması durumunda İSTEKLİ'ye işin düzeltilmesi için 7 (Y/yedi) gün süre verilecektir. Belirtilen sürede işin gerekli kriterleri sağlayamaması durumunda TFF'nin söz konusu sözleşmeyi fesih, cezai şart talep etme ve tazminat hakları saklıdır.

- 13.15. İSTEKLİ işin yapımı sırasında iş sahasında imalatı yapılmış işlere ve/veya 3. kişilere vereceği her türlü zarardan tamamen ve münhasıran sorumlu olacaktır. TFF'nin söz konusu zararlar nedeniyle maddi kayba uğraması veya herhangi bir nam altında tazminat ödemesi durumunda; İSTEKLİ, TFF'nin söz konusu zarar tutarının sözleşme kapsamında verilen kesin teminat mektubundan tazmin etmek konusunda serbest olduğunu peşinen kabul etmiştir. Zarar tutarının teminat mektubu tutarından daha fazla olması durumunda İSTEKLİ söz konusu zarar tutarını hiçbir ihbar veya ihtara gerek kalmaksızın nakden ve defaten TFF'ye ödeyeceğini peşinen kabul beyan ve taahhüt etmiştir. Zarar tutarının teminat mektubundan karşılanması durumunda İSTEKLİ, söz konusu teminat tutarından kullanılan kısmı tamamlamakla mesuldür.
- 13.16. Uygulamaların standartlara ve projelere uygun olmaması durumunda, TFF tarafından uygulama tekniği yetersiz bulunan uygulamalar, malzeme bedeli İSTEKLİ'ye olmak üzere, söktürülecek/kaldırılacak ve uygulama tekrarlatılacaktır.

14. AVANS

- 14.1. İSTEKLİ, Sözleşme bedelinin %30 (Y/yüzde otuz)'una karşılık gelen tutarda avansı, TFF adına düzenlenmiş ve TFF tarafından kabul edilen milli bir bankanın vereceği, limit içi, sözleşme imza tarihinden itibaren 6 (Y/Altı) ay geçerli avans teminat mektubu karşılığında kullanabilecektir. Avans, mektubun TFF'ye sunulmasını müteakip 7 (Y/Yedi) gün içerisinde İSTEKLİ hesabına ödenecektir.
- 14.2. İSTEKLİ'ye kullandırılan avans tutarının, İSTEKLİ tarafından kapatılmaması halinde, İSTEKLİ tarafından düzenlenen hakediş tutarlarından ayrıca avans kapama bedeli olarak %30 (Y/yüzde otuz) oranında kesinti yapılacaktır. İSTEKLİ bu oranların fahiş olmadığını ve kesinti oranlarını kabul ettiğini peşinen beyan ve taahhüt etmiştir.

15. HAKEDİŞLER VE HESAPLAMA YÖNTEMLERİ

- 15.1. Teknik Şartname'de yapım kriterleri belirtilen ve ihale dokümanı ile birlikte verilen listede bulunan iş kalemlerinden her birinin birim fiyatı, ihale dosyasında belirtilecektir. TFF, sözleşme imzalanması sonrasında da söz konusu bu işlerden herhangi birinde eksiltme yapma, artırım yapma ya da herhangi birini iptal etme hakkına sahiptir. Eksiltme yapılması ya da iptal durumunda, eksiltilen/iptal edilen miktar ile birim fiyatının çarpımı kadar bedel, teklif tutarından düşülerek ödeme yapılır.
- 15.2. Teklifte olmayan işlerin yaptırılması durumunda Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Analizleri kapsamında yeni bir analiz ya da piyasadaki fiyat araştırması yapılacaktır. Ortaya çıkacak ihtiyaçların İSTEKLİ'ye ya da 3. kişiye yaptırılması konusunda seçim TFF'nin olacaktır. İSTEKLİ'ye yeni imalatın yaptırılması durumunda, mutabık kalınan birim fiyat ile metrajın çarpımından oluşan bedel, ek bedel olarak ödenir.
- 15.3. TFF, işin herhangi bir aşamasında İSTEKLİ'ye verilmiş olan projelerde revizyon yapma hakkına sahiptir. İSTEKLİ, revizyon projelerinin kendisine tesliminden itibaren 3 (Y/üç) gün içerisinde gerekli fiyat analizleri ve piyasa araştırmasını yaparak TFF'ye maliyet çalışmasını sunacaktır. Bu çalışmanın belirtilen sürede sunulmaması durumunda, TFF'nin revizyonu 3. Kişiye yaptırma ve bedelini İSTEKLİ'nin ilk hakedişinden mahsup etme hakkı doğacaktır.

- 15.4. TFF tarafından yapılabilecek revizyon, ilgili imalatın İSTEKLİ tarafından henüz başlanmamış olmasından önce İSTEKLİ'ye bildirilir ise, İSTEKLİ, revizyon öncesi ilgili imalatın bedelini ve/veya bu revizyon nedeni ile oluşabilecek süre uzatımını hiçbir şekilde talep edemez. Böyle bir durumda, yapılacak revize imalat bedeli sözleşme birim fiyatları ile hesap edilecek ve hesap edilecek tutardan revizyon öncesi mahalde olması gereken imalatın bedeli mahsup edilecek ve oluşabilecek her türlü fark İSTEKLİ'nin takip eden ilk hakedişine yansıtılacaktır.
- 15.5. İSTEKLİ'nin talep edilen revizyonu 7 (Y/yedi) günlük süreyi göz ardı ederek imalatı gerçekleştirmemesi ve/veya revizyon öncesi duruma göre imalata başlaması halinde, yapacağı imalatların bedeli kendisine ödenmeyeceği gibi İSTEKLİ'nin çalışması PROJE YÖNETİCİSİ tarafından durum tutanak altına alınarak durdurulur, revizyon 3. kişiye yaptırılır ve yaptırılan revizyonun bedeli İSTEKLİ'nin takip eden ilk hakedişinden mahsup edilir.
- 15.6. TFF tarafından yapılabilecek revizyon, ilgili imalatın İSTEKLİ tarafından başlanmış veya tamamlanmış olmasından sonra yapılır ise, başlanmış veya tamamlanmış olan imalata ait tutar sözleşme bedeli üzerinden ve yapılacak revize imalat bedeli de ayrıca sözleşme birim fiyatları ile hesap edilerek İSTEKLİ'ye ödenir. Ancak revizyon öncesinde imalatı başlanmış veya tamamlanmış imalatlar revizyon sonrasında tekrar kullanılabilir ise, bu imalatlara ait malzeme tutarı ödenmeyecek olup sadece işçilik ve sarf malzemesi tutarları sözleşme bedeli ve analizler üzerinden hesaplanarak ödenir. İSTEKLİ'ye bu revizyon nedeni ile oluşabilecek süre uzatımının verilip verilmemesi TFF'nin takdirindedir.
- 15.7. TFF tarafından işbu şartname konusu proje kapsamında belirtilen saha aydınlatma işinde, sözleşme imzası sonrası azami %30 (Y/yüzde otuz) artış veya azalış yapma hakkı bulunmaktadır. İSTEKLİ, TFF'nin proje kapsamında bu artış veya azalış yapma hakkı olduğunu peşinen kabul beyan ve taahhüt etmiştir. Artış yapma hakkının kullanılması durumunda, bu artış hakkı mevcut proje üzerinde yapılabileceği gibi iş sahasında olmak koşuluyla mevcut projede belirtilen futbol sahaları dışında yeni futbol sahaları olarak yaptırılabilir. Azalış yapma hakkı kullanır ise, söz konusu hak mevcut proje üzerinde kullanılacaktır.
- 15.8. TFF tarafından işbu şartname konusu proje kapsamında belirtilen işin azami %30 (Y/yüzde otuz) artış veya azalış olması durumunda, İSTEKLİ tarafından verilen Uygulama Birim Fiyatları ile bu artış veya azalış miktarı çarpılarak bulunacak olan bedel, İSTEKLİ ile imzalanacak olan Sözleşme Bedeli'ne eklenecek veya bu bedelden eksiltilecektir. %30 (Y/yüzde otuz)dan fazla artış veya azalış olması durumunda, TFF ve İSTEKLİ'nin birlikte anlaşarak oluşturdukları Uygulama Birim Fiyatları geçerli olacaktır.
- 15.9. **İSTEKLİ'ye verilen Keşif Listesi tamamen bilgi amaçlı olup, işin ANAHTAR TESLİMİ ifası için gerekli tüm iş kalemlerini belirlemek, ölçmek, eklemek veya çıkarmak İSTEKLİ'nin yükümlülüğündedir. İSTEKLİ teklifini sunarken Keşif Listesi'ni kendi teklifine uygun hazırlamakla mükelleftir. Keşif listesi her bir saha için ayrı ayrı hazırlanacaktır.**
- 15.10. Verilecek teklifin Anahtar Teslimi olması sebebiyle İSTEKLİ, keşif listesinde, projesinde ve teknik şartnamesinde verilen/tariflenen işleri ve bunların miktarlarını doğru tespit etmek zorundadır. İmalat sürecinde ortaya çıkabilecek miktar, çarpım ve toplam hataları TFF'yi bağlamaz.
- 15.11. İşin ilerleyişini gösteren hakediş dosyalarının TFF'ye sunulması ve gerekli incelemelerin TFF tarafından yapılması sonrasında ara ödemeler yapılacaktır. İşin

kesin tesliminden önce İSTEKLİ tarafından halihazır (as-built) projeleri hazırlanacak, metraj ve kesin hesap dosyaları atasmanlarıyla beraber teslim edilecektir.

- 15.12. Hakediş dosyası TFF'ye teslim edildikten sonraki ilk 7 (Y/Yedi) takvim günü içerisinde TFF tarafından incelenir, kabul veya reddedilir. Hakedişte bir düzeltme olması veya hakedişin tümüyle reddedilmesi halinde, TFF değerlendirme ve onay süreci yeniden başlar.
- 15.13. Hakediş dönemine ait fatura ise, hakediş dosyası onayına müteakip en geç 3 (Y/üç) iş günü içinde hakediş dosyası ile birlikte TFF'ye teslim edilecektir.
- 15.14. Hakedişe ait fatura, hakediş TFF tarafından onaylanmadıkça düzenlenemez. Herhangi bir geçici hakedişin TFF tarafından kabul edilmesi veya onaylanması ya da hakediş tutarının TFF tarafından İSTEKLİ'ye ödenmiş olması, söz konusu hakedişin ve hakediş kapsamındaki işlerin TFF tarafından kesin olarak kabul edildiği veya TFF tarafından teslim alındığı biçiminde yorumlanamaz. TFF, kesin hesap raporu ve hesap tasfiyesine kadar söz konusu geçici hak edişleri ve hakediş kapsamındaki işleri her zaman yeniden değerlendirebilir veya reddedebilir.
- 15.15. Düzenlenecek her hakedişin ekine, SGK'dan ve ilgili Vergi Dairelerinden alınmış borçsuzluk yazıları konulacaktır. Bu belgelerin hakediş ekinde bulunmaması halinde TFF'nin, bu belgeler gelene kadar yukarıda bahsi geçen süreci durdurma/hakedişi tümüyle reddetme hakkı bulunmaktadır.
- 15.16. Hakedişlerin tediyesinde TFF'nin talebi üzerine İSTEKLİ, bir ay evvelki işçi ücretlerinin ve bunlara ilişkin sigorta primlerinin ödendiğini tevsik etmek mecburiyetindedir. Aksi takdirde sigorta borcunun tamamı son hakedişinden mahsup edilir. Son hakedişin yetersiz kalması durumunda, fark tutarı, İSTEKLİ'nin TFF nezdindeki teminatlarından karşılanacaktır.
- 15.17. Hakediş ödeme günleri TFF ödeme günleridir. Ödemeler hakediş onayından ve faturalandırılmasını takip eden 30 (Y/otuz) takvim içerisinde yapılır.
- 15.18. Hakedişler, hakediş raporları tutarından vergi, sözleşme ve eklerinde yazılı tevkifat ve TFF'nin diğer alacakları (avans ve hakediş nakit kesintileri vs.) kesilmek suretiyle ödenir.
- 15.19. İSTEKLİ, hakedişlerinin, TFF tarafından yukarıda belirtilen programa uygun olarak kontrol edilebilmesi için gerekli tüm atasmanları, ölçüm raporlarını ve tutanakları TFF'ye vaktinde onaylatmakla ve hakediş ekinde eksiksiz olarak ibraz etmekle mükelleftir. Bu sorumluluğun yerine getirilmemesi veya geç ifasından dolayı, hakediş kontrol ve onayı ve ödemelerindeki gecikmelere istinaden, İSTEKLİ, uhdesindeki işi yavaşlatma, durdurma, personelini azaltma vb. hakkına kati surette sahip olmayacak ve işbu SÖZLEŞME'yle sabit yükümlülüklerini, İŞ PROGRAMI'na uygun şekilde yerine getirmeye devam edecektir.
- 15.20. İSTEKLİ, işin yapımı esnasında sahada mevcut bulunan tüm iş ve iş kalemlerini kendi uygulamaları sonrasında bedeli de kendisine ait olmak ve mevcutla aynı kalite, nitelikte olmak üzere eski haline getirmekle mükelleftir. Bu maddeye aykırı işlemlerde TFF işin eski haline getirilmesini İSTEKLİ'nin teminatlarından karşılamak üzere dilediği kişilere yaptırma serbestisine sahiptir.

16. İŞ GÜVENLİĞİ

- 16.1. İSTEKLİ, sahada 18 yaşından küçük ve/veya sigortasız işçi çalıştırmayacağını kabul ve taahhüt eder. Böyle bir durumun TFF veya yetkili makamlarca tespiti sonrası

yürürlükte olan kanun, yönetmelik, genelge çerçevesinde ve çalışma yasalarının gerektirdiği tüm ceza süreçlerinin işletilmesi için gerekli girişimler yapılacak ve ortaya çıkacak tüm hukuki, cezai, idari, maddi ve manevi kayıplar İSTEKLİ tarafından karşılanacaktır.

- 16.2. İş güvenliğini sağlamak ve iş kazalarını önlemek konusunda tüm sorumluluk İSTEKLİ'ye aittir. İSTEKLİ, "Yapı İşlerinde İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Tüzüğü" hükümlerini harfiyen yerine getirmekle yükümlüdür. İSTEKLİ, personeline gerekli tüm iş güvenlik ekipmanlarını kullandırtmakla ve bunun takibini yapmakla sorumludur. Kullanılacak iskelelerin, vinçlerin, çalışma mekânlarının emniyetli olduğu durumlarda çalışma yapılacaktır. Emniyeti tehdit eden bir durum var ise işe başlanmayacak ve TFF tarafından İSTEKLİ'ye bildirilecek, emniyet sağlandıktan sonra iş başlatılacaktır. Yapım esnasında İSTEKLİ personelinin, TFF çalışanlarının, binada çalışan diğer elemanların ve üçüncü şahısların uğrayacağı kazalardan, bu kazaların sebep olacağı maddi manevi her türlü zarardan münhasıran İSTEKLİ sorumlu olacaktır. Bu nedenle TFF herhangi bir bedel ödemek zorunda kalırsa, TFF'nin ödemek zorunda olduğu bedelin tamamı İSTEKLİ'ye rücu edecektir. TFF işbu zarar bedelini sözleşme kapsamında alınacak olan kesin teminat mektubundan tazmin etmekte serbesttir. Kesin teminat mektubunun söz konusu zararı karşılayamaması durumunda İSTEKLİ, hiçbir ihtar veya ihbara gerek kalmaksızın söz konusu zarar tutarını nakden ve defaten TFF'ye ödeyeceğini peşinen kabul beyan ve taahhüt eder. Teminat tutarından eksilme yaşanması durumunda İSTEKLİ söz konusu eksilen kısmı tamamlamak hususunda mesuldür.
- 16.3. İSTEKLİ, İş ve Sosyal Sigortalar Kanunları ile bu kanunlara bağlı olarak çıkartılan ilgili tüm yönetmelikleri, tebliğleri, yaptığı işle ilgili diğer tüm mevzuatı bilerek işe başlamış, mevzuatta üzerine düşen tüm sorumlulukları bildiğini işbu idari şartnameyi imzalamakla kabul, beyan ve taahhüt etmiştir. İSTEKLİ, doğan mükellefiyetlerini eksiksiz yerine getirmek suretiyle işçilerin yürürlükte olan kanun, yönetmelik, genelge çerçevesinde sağlıklı ve tehlikeli şartlar altında konaklama ve çalışmalarına meydan vermeyecek, çevrenin korunmasına dair mevzuata tam olarak uyacaktır.
- 16.4. Yapılacak işin niteliği açısından; özellikle Yapı İşlerinde Sağlık ve Güvenlik Yönetmeliği (23.12.2003/25325 tarih ve sayılı Resmi Gazete), İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliği (09.12.2003/25311 tarih ve sayılı Resmi Gazete), Kişisel Koruyucu Donanımların İşyerlerinde Kullanılması Hakkında Yönetmelik (11.02.2004/25370 tarih ve sayılı Resmi Gazete) ve İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği (11.02.2004/25370 tarih ve sayılı Resmi Gazete) öncelikli olmak ve bu yönetmeliklerle sınırlı olmamak üzere, ilgili mevzuatta yer alan tüm hususları yaptığı işte uygulamakla yükümlüdür. İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Tüzüğü, Gürültü Kontrol Yönetmeliği ve diğer mevzuatın TFF'ye yüklediği bütün sorumlulukları zamanında ve tam olarak yerine getirecektir. İSTEKLİ, işyerinde, inşaat işlerindeki esaslar çerçevesinde, sağlık ve güvenlik gibi, işçilerin çalışma şartları ile ilgili hususları belirten afiş ve ilanları, işyeri ve eklentilerinde işçiler tarafından kolayca görülebilecek yerlerde, şantiye faaliyetlerinin fiilen başladığı ve işçilerin işbaşı yapmasından önceki bir tarihten itibaren ilan tahtalarına asmak suretiyle duyurur.
- 16.5. İSTEKLİ, kendisini ayrıca ikaza gerek kalmaksızın gerekli tüm emniyet tedbirlerini almaya mecburdur. Bilcümle iskele, geçit, vinç, iksa, halat, kanca, ekskavatör, loder, kompresör, kompaktör, kırıcı, delici, traktör, kamyon, vs. İSTEKLİ tarafından

kontrol edilerek sağlam olduğuna kanaat getirildikten sonra işçiler işe devam edeceklerdir. Yüekte çalışma yapılan tehlikeli yerlerde mutlaka paraşüt tipi, çift kancalı, şok emicili emniyet kemerleri işçiye taktırılacak ve kemerlerin bağları sağlam yaşam hatlarına raptedilecektir. Bu itibarla taahhüdün yerine getirilmesinde gerek ihmal, dikkatsizlik ve tedbirsizlikten ve gerekse ehliyetsiz işçileri kullanmaktan veya herhangi bir sebepten meydana gelecek kazadan kusuru olmasa bile tamamen ve münhasıran İSTEKLİ sorumludur.

17. şANTIYE TEMİZLİĞİ:

- 17.1. İSTEKLİ, şantiyede temiz çalışmaya azami itina gösterecek ve her akşam mesaisinde tüm çöp, moloz ve inşaat artıklarını temizleyecektir.
- 17.2. İSTEKLİ (alt yüklenicileri dahil olmak üzere) kendi çalışma alanlarının temizliğinden sorumlu olacak ve günlük olarak bu alanları temizleyeceklerdir. Bu görevi yerine getirmeseler, TFF'nin yazılı uyarısını müteakip ertesi gün önlem alınmadığı görüldüğü takdirde, ikinci kez bir uyarıya gerek kalmaksızın TFF, İSTEKLİ namı hesabına bu işi yaptıracak ve bedelini hakedişinden kesebilecektir. İSTEKLİ bu hususta itiraz hakkına sahip değildir.

18. GENEL HÜKÜMLER:

- 18.1. TFF, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi olmayıp, 5894 sayılı yasa ile özel hukuka tabi, özerk bir tüzel kişiliktir. Bu bağlamda, işbu ihale süreci tümüyle özel hukuk hükümlerine tabi olup, TFF verilen teklifleri dilediğince değerlendirme ve İSTEKLİLER ile sözleşme yapıp yapmama konusunda tamamıyla serbesttir. TFF, teklifleri kendi belirleyeceği kıstaslar kapsamında değerlendirme ve serbestçe seçim yapma hakkına sahiptir.
- 18.2. İSTEKLİ, bu sözleşmedeki işler başlatıldıktan sonra yapacağı işlere ait malzeme ve işçilik ücretlerinin sonradan herhangi bir sebeple (öngörülemez olanlar da dâhil olmak üzere) artması veya yeni vergi ve resimler konması halinde ücretinin artırılmasını talep edemeyeceği gibi, herhangi bir sebeple bu sözleşmede belirlenmiş ücretlerden başka hiçbir isim altında bir ücret isteyemez, sözleşme bedelinin arttırılması talebinde bulunamaz.
- 18.3. İSTEKLİ, sözleşmeden doğan hak ve yükümlülüklerinin tamamını TFF'nin yazılı izni olmaksızın 3. kişilere devredemez. Ancak uzmanlık gerektiren konularda 3. kişilerden destek alabilir. 3. kişilerden alınacak hizmetler İSTEKLİ'nin sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.
- 18.4. İSTEKLİ kendisine TFF tarafından verilecek her türlü bilgi, belge ve dokümanı gizli tutacağını, herhangi bir mahkemenin talebi veya yasaların yetkili kıldığı diğer bir resmî makamın zorunlu kıldığı durumlar haricinde üçüncü şahıs ve kurumlara vermeyeceğini, istenildiğinde ve/veya iş sonunda iade edeceğini beyan ve taahhüt eder.
- 18.5. İş teslim süresi olan 60 (Y/Altmış) günlük sürenin açılması durumunda; her türlü gecikmelere ilişkin cezai müeyyide, günlük sözleşme bedelinin %0.3 (Y/binde üç)'ü olarak belirlenmiştir. İSTEKLİ, cezai şart oranlarının fahiş olmadığını peşinen kabul etmiştir. İlgili cezai bedeller ifaya eklenen nitelikte olup, TFF tarafından İSTEKLİ'nin hakedişlerinden, hakedişlerden yapılacak olan kesintilerden ve/veya

- sözleşme teminatından tahsil olunabilecektir. İSTEKLİ işbu hususu peşinen kabul beyan ve taahhüt etmiştir.
- 18.6. İSTEKLİ sahada karşılaştığı yağış, yeraltı suları, yüzeysel sular, mevcut kanallar, ağaç, kaya, bataklık zemin, toprak kayması vb. sorunları kendi imkanlarıyla çözecektir. Bu ve buna benzer sorunlardan kaynaklanan gecikmeleri öne sürerek süre uzatımı, keşif artışı, fiyat farkı, tazminat vs. talebinde bulunamaz. İSTEKLİ, imalatın yapılması için gerekli çevre şartlarını sağlamak amacıyla yürürlükte olan ilgili mevzuata uygun şekilde alınması gereken her türlü önlemleri ve tedbirleri tüm masrafları kendisine ait olmak üzere almak zorundadır.
 - 18.7. İSTEKLİ ile imzalanacak sözleşmeden doğacak her türlü vergi (damga vergisi dahil), resim, tasdik gideri, noter giderleri İSTEKLİ tarafından ilgili yerlere ödenecek ve ödendiğine dair makbuzlar TFF'ye teslim edilecektir.
 - 18.8. Belediye ve valilikçe belirlenen asgari trafik düzenlemeleri ve trafik güvenliği ile ilgili her türlü yasal izin, emniyet vb. tedbirlerin alınması sorumluluğu İSTEKLİ'ye aittir. Bu sorumluluğun tam olarak yerine getirilmemesinden kaynaklanan tüm cezalar İSTEKLİ'ye aittir.
 - 18.9. Şantiye sahası dahilinde her tür işlerle koordineli çalışma gerektiğinden İSTEKLİ varsa kendi taşeronları veya varsa diğer taşeronlarla koordinasyon içinde çalışacak, bu konuda TFF'nin talimatlarına uyacaktır. Diğer imatlardan, çalışma koşullarından v.b. durumlardan kaynaklanabilecek gecikmeler için İSTEKLİ hiç bir hak talebinde bulunamayacaktır.
 - 18.10. Projede ve şartnamelerde belirtilen veya açıkça belirtilmediği halde işin yapımı ve kontrolü için gerekli olan tüm ölçüm (topografik) işlerin sorumluluğu İSTEKLİ'de olup, İSTEKLİ bu işlerle ilgili ölçüm ekibi (harita mühendisi ya da topoğraf, şenör) ve ölçü aletlerini sürekli olarak şantiyede bulundurmaya mecburiyetindedir.
 - 18.11. TFF işbu şartnamede yer almayan şantiye yönetimi ile ilgili hususlarda düzenleme yapma yetkisine sahip olup; İSTEKLİ bu durumda TFF tarafından belirlenen kısıtlara uymakla yükümlü olacaktır. Aksi durumda İSTEKLİ'nin bu davranışının şartname ve/veya sözleşmeye aykırılık teşkil edeceği hususunda taraflar tam bir mutabakata varmışlardır.
 - 18.12. TFF, işin herhangi bir bölümünde 15 (Y/onbeş) gün önceden bildirmek koşuluyla İSTEKLİ'den yapacağı hizmetleri kısmen veya tamamen durdurmasını ya da tehirini isteyebilir. İşin durdurulması durumunda TFF, İSTEKLİ'ye o ana kadar hak etmiş olduğu ödemeleri yaparak sözleşmeyi başkaca herhangi bir tazminat yükümlülüğü olmaksızın feshedebilir.
 - 18.13. TFF tarafından sözleşme süresince herhangi bir zamanda 15 (Y/onbeş) gün önceden yazılı şekilde bildirim ile işin tehirinin istenmesi durumunda TFF, İSTEKLİ'den hizmetlerini TFF tarafından belirtilecek olan süre boyunca durdurmasını talep edebilecektir. İşbu talep doğrultusunda İSTEKLİ, yazılı bildirim aldığı tarih itibarıyla devam eden işleri TFF'ye rapor halinde sunacak ve işi bildirim tarihi itibarıyla tehir edecektir. TFF, tehir süresi boyunca herhangi bir zamanda İSTEKLİ'den işin yeniden başlatılmasını talep edebilecektir. İSTEKLİ, TFF tarafından tehirin sona erdirilmesini ve işe başlanılmasını içerir yazılı bildirim tebliğ etmesini takip eden en geç 15 (Y/onbeş) gün içerisinde sözleşmede belirtilen nitelikteki personeli projede görevlendirecektir. İSTEKLİ işbu tehir süresi boyunca TFF'den herhangi bir surette hiçbir bedel talep etmeyeceğini peşinen kabul beyan ve taahhüt etmiştir.

18.14. İşbu Özel İdari Şartname, satın almayı kazanacak İSTEKLİ ile imzalanacak sözleşmenin ayrılmaz bir parçası olup, İSTEKLİ tarafından her sayfası kaşe ve ıslak imzalı olarak teklif ekinde sunulacaktır. TFF, imzalanacak sözleşmede işbu şartname kapsamı dışında kalan şartları belirleyebilir.

19. SATIN ALMANIN TEKEMMÜLÜ

- 19.1. Satın alma, teklifin kabul edildiğinin TFF tarafından İSTEKLİ'ye bildirilmesi ile tekemmül eder.
- 19.2. İSTEKLİ'lerin geçici teminat mektupları, **02/03/2015 tarihine kadar** TFF tarafından tutulacaktır.
- 19.3. En uygun teklifi vererek satın alma sürecini kazanan İSTEKLİ, sözleşme aşamasında sunmuş olduğu iş programına göre her ay sonundaki veya ara terminlerdeki tamamlanma yüzdelerine karşılık gelen imalatları yapamayarak işin gecikmesine sebep olursa; TFF öncelikli olarak cezai şart işletme hakkına sahiptir. İfaya eklenen nitelikte cezai şarta ek olarak TFF, İSTEKLİ'nin sözleşmesini feshederek kesin teminatını irad kaydetmekte serbesttir. TFF bu durumda satın alma sürecindeki diğer tekliflerden en uygun gördüğü teklifleri vermiş olan İSTEKLİ'leri sırasıyla çağırarak işin yapılmasını isteyebilir.

20. TFF'İN SÖZLEŞME AKDİNDEN SARFINAZAR ETMESİ

Satınalmanın katileştiğinin İSTEKLİ'ye tebliğinden sonra TFF, sözleşme akdinden sarfınazar ettiği takdirde İSTEKLİ'nin kesin teminat mektubu için yapmış olduğu masraflar, ilgili belgelerin TFF'ye ibraz edilmesi halinde teminat mektubu ile birlikte iade olunur, İSTEKLİ bundan başka masraf ve zarar ziyan veya herhangi bir nam altında tazminat talebi gibi herhangi bir talepte bulunamaz.

21. İSTEKLİLERE VERİLEN SATINALMA DOKÜMANLARI

- i. Teklif Mektubu Örneği
- ii. Teknik Şartnameler, Marka Listesi
- iii. Özel İdari Şartname
- iv. Sözleşme Taslağı
- v. Çevre, Sağlık Ve İş Güvenliği Planı
- vi. Yapı İşlerinde Sağlık ve Güvenlik Yönetmeliği
- vii. Geçici, Avans ve Kesin Teminat Mektubu Örnekleri
- viii. İşyeri Görme Belgesi Örneği
- ix. Vaziyet Planı
- x. Keşif Listesi (Bilgi Amaçlı)