


| | | |
|---|-------------------|-------------------------------------|
|  | Date: ARALIK 2015 | |
| | Page 1 of 17 | TFF SİGORTA İHALE ŞARTNAMESİ |

ÜNİTESİ : SATIN ALMA MÜDÜRLÜĞÜ
SAYI : 2015/23273
KONU : 2015-2016 YILI SİGORTA HİZMET ALIMI
SON BAŞVURU TARİHİ : 03 Aralık 2015 Perşembe

2015-2016 YILI SİGORTA HİZMET ALIMI ŞARTNAMESİ

MADDE 1-İŞİN TANIMI:


Türkiye Futbol Federasyonunun faaliyet gösterdiği merkez, birim, teşkilat ve bölge Müdürlüklerinde yer alan ve taşınır-taşınmaz mal varlıkları ile diğer kıymetlerin (Binalar, bina muhteviyatı, döşeme ve demirbaşlar ile makine teçhizat, emtia, elektronik cihazlar, işveren mali mesuliyet, üçüncü şahıs mali mesuliyet) belirtilen branşlar için 1(bir) yıl süre ile sigortalanarak güvence altına alınması işidir.

Sigorta şirketlerinin tekliflerini 03/12/2015 tarihine kadar iletmeleri gerekmekte olup, bu tarihten sonra gelen teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır.

MADDE 2-SİGORTA BRANŞLARI:

Şartname kapsamında yapılacak işler aşağıdaki sigorta branşlarını kapsamaktadır.

-Yangın (Yıldırım infilak dahil), Fırtına, Seylap, Dahili su, Kara taşıt çarpması, Hava taşıt çarpması, Deniz taşıtları çarpması, Duman, Yer kayması, Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk hareketleri, Kötü niyetli hareketler, Terör Sabotaj dahil, Kar ağırlığı, Deprem,

| | | |
|---|-------------------|-------------------------------------|
|  | Date: ARALIK 2015 | |
| | Page 2 of 17 | TFF SİGORTA İHALE ŞARTNAMESİ |


- Hırsızlık,
- Makine Kırılması ,
- Elektronik Cihaz,
- Merkez ve diğer lokasyonlarda bulunan emtealar
- Cam Kırılması
- Kiracı mali Mesuliyet
- Komşuluk Mali Mesuliyet
- İşveren Mali Mesuliyet
- Üçüncü Şahıs Mali Mesuliyet

MADDE 3-SİGORTA DEĞERLERİ:

Deprem bölgelerine ayrılmış lokasyonlar için belirtilen bedeller üzerinden çalışma yapılacaktır. Söz konusu tablolarda belirtilen sigorta değerleri, anlaşma yapılacak YÜKLENİCİ ile mutabakatlı olarak kabul ve imza edilecek, eksik ve / veya aşkın sigorta söz konusu olmayacaktır. Kuruma ait sigortalı mal varlıklarından, yıl içerisinde hurdaya ayrılan, satılan veya Rayiç Değer Tespit çalışmaları sonucu mal varlıklarımızın sigorta bedellerinde bir azalma olduğu takdirde azalan bedele isabet eden prim farkı gün üzerinden hesaplanarak İdare'ye iade edilecektir.

Aynı şekilde, herhangi bir nedenle (Yıl içerisinde satın alınarak yeni girişi yapılan mal varlıklarımız ile Rayiç Değer Tespit çalışmaları sonucu varlıklarımızın sigorta bedellerinde meydana gelen artışlar v.s) mal varlıklarımızın miktar ya da sigorta bedellerinde bir artma olduğu ve Kurum bunu harice sigortalatmayı düşündüğü takdirde, yüklenici ihale fiyat ve şartlarla, gün hesabı üzerinden kısa süreli olarak bunların da sigortalarını yapmakla yükümlüdür.

Sigorta süresi içerisinde yapılan kısmi hasar tazminat ödemeleri sigorta bedelinden düşülmeyecek ve zeyilname düzenlenmeyecektir.

| | | |
|---|-------------------|-------------------------------------|
|  | Date: ARALIK 2015 | |
| | Page 3 of 17 | TFF SİGORTA İHALE ŞARTNAMESİ |

Gerekli durumlarda aşağıda bilgileri verilen kişilerle iletişime geçilebilir. Tekliflerin en geç 03.12.2015 tarihine kadar aşağıdaki mail adresine iletmeleri rica olunur

IBS SİGORTA VE REASÜRANS BROKERLİĞİ A.Ş.
İpek ULUAY DANDİNOĞLU (ipek@ibsbroker.com)

Sibel BOSTAN (sibel@ibsbroker.com)

0 212 272 45 72

| | SABİT SİGORTA BEDELİ DAĞILIMI | | | | | | | | | | | MOBİL | | |
|--|-------------------------------|----------------------|----------------------|----------------|----------------|----------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------|----------------------|----------------------|----------------|--------------|
| | BİNA | DEMİRBAŞ | MAKİNE TESİSAT | STOK | STOK ABONMAN | KAR KAYBI | CAM KIRILMASI | KİRACILIK MM | KOMŞULUK MM | KASA BEDELİ | SABİT ECS | SABİT MK | TAŞINABİLİR EC | HAREKETLİ MK |
| 1. DEPREM BÖLGESİNDEKİ ADRESLER | | | | | | | | | | | | | | |
| ALTIPARMAK MAH. BOZKURT CD. NO:13/1 OSMANGAZİ BURSA | | 15.483,00 TL | | | | | 2.477,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | 507,00 TL | | 3.740,00 TL | |
| ADALET MAH. HAYDAR ALİYEY CAD.K:4 D:7-8 NO:42 MERKEZ-KARŞIYAKA /İZMİR | | 34.063,00 TL | | | | | 3.716,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | 506,00 TL | | 3.234,00 TL | |
| ATATÜRK STADI AMATÖR SPOR EVİ YENİMAHALLE 2030SOK. NO:4/A ERENLER /SAKARYA | | 30.223,00 TL | | | | | 3.716,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | 3.234,00 TL | | | |
| ATATÜRK EĞİTİM VE AR.MERK.BEYLERBEYİ MAH. BOSTAN SOK. ZEMİN KAT ÜSKÜDAR/İSTANBUL | 1.675.000,00 TL | 320.000,00 TL | 335.000,00 TL | | | | 12.500,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | 198.175,00 TL | 335.500,00 TL | 117.550,00 TL | |
| TFF KUŞADASI ANTREMAN TESİSLERİ KUŞADASI /AYDIN | 1.123.500,00 TL | 15.296,00 TL | 257.169,00 TL | | | | 3.539,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | | | | |
| TOPLAM | 2.798.500,00 TL | 415.065,00 TL | 592.169,00 TL | 0,00 TL | 0,00 TL | 0,00 TL | 25.948,00 TL | 500.000,00 TL | 500.000,00 TL | 0,00 TL | 202.422,00 TL | 335.500,00 TL | | |



Date: ARALIK 2015

Page 4 of 17

**TFF SİGORTA
İHALE
ŞARTNAMESİ**



Date: ARALIK 2015

Page 5 of 17

TFF SİGORTA
İHALE
ŞARTNAMESİ

| | SABİT SİGORTA BEDELİ DAĞILIMI | | | | | | | | | | MOBİL | |
|---|-------------------------------|-------------------------|------------------|----------------------|---------------------|------------------------|------------------------|----------------|----------------------|------------------|----------------|-----------------|
| | BİNA | DEMİRBAŞ | MAKİNE TESİSAT | STOK | CAM KIRILMASI | KIRACILIK MM | KOMŞULUK MM | KASA BEDELİ | SABİT ECS | SABİT MK | TAŞINABİLİR EC | HAREKETLİ MK |
| 2. DEPREM BÖLGESİNDEKİ ADRESLER | | | | | | | | | | | | |
| HASAN DOĞAN MİLLİ TAKIMLAR VE EĞİTİM TESİSLERİ ÇAYAGZI KÖYÜ RİVA-BEYKOZ / İSTANBUL | 52.082.910,00 TL | 33.367.726,00 TL | | 500.000,00 TL | 12.500,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | 504.675,00 TL | | 551.975,00 TL | 1.092.923,00 TL |
| PEMBE KÖŞK SÖĞÜT SOK. 4.LEVENT / İST. | 1.984.000,00 TL | 100.000,00 TL | | | 10.000,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | 187.875,00 TL | | 112.650,00 TL | |
| UÇBAĞLAR MAH.YUNUS EMRE CAD. MERKEZ BATTALGAZI /MALATYA | | 30.966,00 TL | | | 3.716,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | 2.226,00 TL | | 2.004,00 TL | |
| TFF MALATYA TESİSİ MALATYA -ELEZİĞ KARAYOLU İNÖNÜ ÜNİVERSİTESİ KARŞISI MERKEZ MALATYA | 1.123.500,00 TL | | | | | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | | | | |
| TOROS MAH. 30SOK GÜNDÜZ TEKN ONAY TESİSLERİ ÇUKUROVA / ADANA | 604.507,00 TL | 154.929,00 TL | | | 3.559,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | 39.146,00 TL | | 1.872,00 TL | |
| TFF ADANA BÖLGE MÜD. ORDU CAD. REŞAT BEY MAH. GENÇLİK AP. ASMA KAT NO:115 SEYHAN/ ADANA | 762.932,00 TL | | | | 7.432,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | | | | |
| PINARBAŞI MAH. 711 SOK. AŞIYAN SİTESİ NO:1/A D:1-2-4-6 MERKEZ KONYAALTI / ANTALYA | | 15.483,00 TL | | | 6.193,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | 6.403,00 TL | | 3.234,00 TL | |
| KOOPERATİF MAH. GEVRAN CD. AZCA 2 AP. K:1 MERKEZ / DİYARBAKIR | 112.406,00 TL | 46.450,00 TL | 844,00 TL | | 1.239,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | 1.180,00 TL | 804,00 TL | 3.234,00 TL | |
| ERZURUM BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ ADNAN MENDERES CAD. THK ÜSTÜ NO:33 K:4 AZIZIYE/ ERZURUM | | 87.003,00 TL | | | 3.716,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | 2.004,00 TL | | | |
| KONAKLAR MAH. İHSAN HİLMİ ALANTAR SOK. OTAŞ AP. A BLOK 4.LEVENT BEŞİKTAŞ | | 53.085,00 TL | | | 3.716,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | | | | |
| ZAFER MAH. ŞEVKETİYE CD. KONAK AP. D:26-27 NO:3/1 MERKEZ İLKADIM / SAMSUN | 153.357,00 TL | 60.163,00 TL | | | 3.716,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | 9.257,00 TL | | | |
| VAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ HASTANE 2.CD. LİDER İŞ MERK. NO:20 1.KAT D:1-2 VAN | | 22.748,00 TL | | | | | | | 3.234,00 TL | | | |
| TOPLAM | 56.823.614,00 TL | 33.938.553,00 TL | 844,00 TL | 500.000,00 TL | 55.767,00 TL | 1.100.000,00 TL | 1.100.000,00 TL | 0,00 TL | 756.000,00 TL | 804,00 TL | | |




Date: ARALIK 2015

Page 6 of 17

TFF SİGORTA
İHALE
ŞARTNAMESİ

| | SABİT SİGORTA BEDELİ DAĞILIMI | | | | | | | | | MOBİL | | |
|--|-------------------------------|---------------------|-------------------|----------------|--------------------|----------------------|----------------------|----------------|--------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| | BİNA | DEMİRBAŞ | MAKİNE TESİSAT | KAR KAYBI | CAM KIRILMASI | KİRACILIK MM | KOMŞULUK MM | KASA BEDELİ | SABİT ECS | SABİT MK | TAŞINABİLİR EC | HAREKETLİ MK |
| 3. DEPREM BÖLGESİNDEKİ ADRESLER | | | | | | | | | | | | |
| SAHABİYE MAH. METE CAD. BOYLAR SOK. NO:4 KOCASİNAN /KAYSERİ | 319.220 TL | 60.163 TL | | | 2.949 TL | 100.000 TL | 100.000 TL | | 3.234 TL | | | |
| TOPLAM | 319.220,00 TL | 60.163,00 TL | 0,00 TL | 0,00 TL | 2.949,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | 0,00 TL | 3.234,00 TL | 0,00 TL | 0,00 TL | 0,00 TL |

| | SABİT SİGORTA BEDELİ DAĞILIMI | | | | | | | | | MOBİL | | |
|--|-------------------------------|----------------------|----------------------|----------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------|----------------------|----------------------|---------------------|-----------------|
| | BİNA | DEMİRBAŞ | MAKİNE TESİSAT | STOK | CAM KIRILMASI | KİRACILIK MM | KOMŞULUK MM | KASA BEDELİ | SABİT ECS | SABİT MK | TAŞINABİLİR EC | HAREKETLİ MK |
| 4. DEPREM BÖLGESİNDEKİ ADRESLER | | | | | | | | | | | | |
| EHLİYET MAH.6.SOK. NO:3 BALGAT-ÇANKAYA /ANKARA | 2.637.000,00 TL | 300.000,00 TL | 276.500,00 TL | | 50.000,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | 218.050,00 TL | 276.500,00 TL | 17.660,00 TL | |
| TFF TRABZON BÖLGE MÜD. YALI MAH. DEVLET SAHİL YOLU NO:90 TRABZON | 515.000,00 TL | 115.000,00 TL | 40.000,00 TL | | 20.000,00 TL | 100.000,00 TL | 100.000,00 TL | | 158.750,00 TL | | 1.500,00 TL | |
| TOPLAM | 3.152.000,00 TL | 415.000,00 TL | 316.500,00 TL | 0,00 TL | 70.000,00 TL | 200.000,00 TL | 200.000,00 TL | 0,00 TL | 376.800,00 TL | 276.500,00 TL | 19.160,00 TL | |

| | | |
|---|-------------------|-------------------------------------|
|  | Date: ARALIK 2015 | |
| | Page 7 of 17 | TFF SİGORTA İHALE ŞARTNAMESİ |

MADDE 4-FİYAT:


Yüklenici, İhale dokümanında yer alan ve 2014 yılı sigorta ihalesine esas sigorta talep tablolarında belirtilen bilgiler ile bu Şartname, İdari Şartname ve Sözleşme hükümleri dahilinde tespit edeceği sigorta birim fiyatlarının (% yüzde ve/veya %0 binde oranlarının da belirtilmesi kaydıyla), birim fiyat teklif listelerinde belirtilen sigorta bedelleri ile çarpımı sonucu bulunacak olan brüt primler, söz konusu birim fiyat teklif listelerinde ayrı ayrı doldurulacaktır.

Birim Fiyat Teklif Listelerinde belirtilen sigorta birim fiyatları, yıl içerisinde yeni sigortaları yaptırılacak mal varlıklarına da uygulanacak olup, sigorta net primi, kısa süreli sigortalarda gün hesabı üzerinden hesaplanacaktır.

MADDE 5- ÜÇÜNCÜ ŞAHIS MALİ MESULİYET SİGORTASI:

İlgili teminat aşağıdaki limitler üzerinden çalışılacaktır:

| | | |
|-------------------------------|------------|--|
| Olay Başı Limit | 100.000USD | (Maddi ve bedeni ayırım yapılmaksızın kombine tek limit) |
| Poliçe süresince toplam limit | 100.000USD | |

| | |
|---|-------------------|
|  | Date: ARALIK 2015 |
| | Page 8 of 17 |

MADDE 6- İŞVEREN MALİ MESULİYET SİGORTASI:


İlgili teminat aşağıdaki limitler üzerinden çalışılacaktır:

| | |
|---------------------------------------|------------------------------------|
| Kişi Başı Limit | 50.000USD |
| Olay başı ve Yıllık Toplam | 250.000USD |
| Yıllık Brüt İşçilik Ücretleri Toplamı | 14.350.000USD |
| Çalışan Sayısı | 500 kişi (Tamamı beyaz yakalıdır.) |

MADDE 7 – FERDİ KAZA SİGORTASI:

İlgili teminat **deprem rizikosu dahil olmak üzere** aşağıdaki limitler üzerinden çalışılacaktır:

| | |
|-------------------------|--------|
| Kişi Başı Limitler: | TL |
| Ölüm / Sürekli Sakatlık | 30.000 |
| Tedavi Masrafları | 3.000 |
| Toplam kişi sayısı: | 40 |

| | | |
|---|-------------------|---|
|  | Date: ARALIK 2015 | |
| | Page 9 of 17 | TFF SİGORTA İHALE ŞARTNAMESİ |

MADDE 8-TAŞINAN PARA SİGORTASI

İlgili teminat aşağıdaki bedeller üzerinden çalışılacaktır:

Beher Seferde Taşınan Para Limiti : 100.000USD
Yıllık Toplam Limit :1.000.000USD

MADDE 9-EMNİYETİ SUİSTİMAL SİGORTASI

Kişi Başı Limit : 100.000USD
Yıllık Toplam Limit : 100.000USD


MADDE 10- KİRACI MALİ SORUMLULUK SİGORTALARI.

Kurum tarafından kiralanan binalar ve/veya işyerlerinde meydana gelebilecek; Yangın, İnfilak, Dahili Su, Duman Grev, Lokavt, halk Hareketleri, Kötü Niyetli Hareketler ve Terör rizikolarını sigorta talep tablosunda belirtilen meblağlara kadar teminat altına alacaktır.

| | |
|---|-------------------|
|  | Date: ARALIK 2015 |
| | Page 10 of 17 |


MADDE 11- DİĞER ÖZEL ŞARTLAR:

1. Sigortalı tarafından unutulmuş olan ve/veya emanete bırakılan ve/veya nakliyat sigorta bitmiş gümrük depolarında bulunan sigortalıya ait malvarlıkları toplam sigorta bedelinin % 10'u ile teminata dahildir.
2. Üçüncü şahıslara ait sabit kıymet ve emtealar beher adreste toplam sigorta bedelinin % 10'una kadar teminat dahil edilecektir.
3. Eksik Sigorta Genişletme Klozu - Poliçelerde eksik sigorta uygulamasına gidilmeyecek ve hasarda eskime payı düşülmeyecektir. %20 lik orana kadar eksik sigorta uygulanmayacaktır.
4. Sigorta Bedelleri Genişletilmiş Tanımlar Klozu - Bina: Tüm bina ile binanın dışındaki bina sınırları içinde kalan bitişik veya ayrık her türlü eklenti, sabit tesisatlar, asansörler, paratoner, anten vb gibi binayı tamamlayan şeyler ile temeller, bahçe ve çevre duvarları ile havuz, iskele, direk ve bahçe - çevre düzenlemeleri. Muhteviyat: Sigortalıya ait, leasing kanalıyla satın aldığı, sigortalının menfaat alakası olan muhteviyat, dekorasyon, makina ekipman, tesisat, demirbaş vs sabit kıymetler toplam sigorta bedeli içinde belirtilmiş olması kaydı ile teminata dahildir.
5. Yeni değer klozu - Binaların sigorta değeri, poliçenin yapıldığı tarihten binaların bulunduğu yerdeki rayiçlere göre yeniden inşa kıymetidir. (Yeni değer). Eşyaların sigorta değeri, poliçenin yapıldığı tarihteki yeni değerdir. Bina ve/veya eşyaların sigorta değerinin hesabında eskime, aşınma ve kullanılmadan doğan bir indirim yapılmaz. Ancak eskime, aşınma ve kullanılma payı yeni değerın 1/3'ünden fazla ise fazla kısım sigorta değerinden (yeni değer) düşülür.
6. Kıymet Takdir / Risk Analiz Raporu - Reputasyonu yüksek, bağımsız bir eksperlik bürosundaki eksperler tarafından, tüm masraflar sigorta şirketi tarafından karşılanacak olan, mutabakatlı kıymet takdiri ve risk analiz raporu tanzim edilecektir. (3 adrese mktr yapılacak. Riva adresi öncelikli olacak.)
7. Enkaz kaldırma (Sig. bedelinin % 5'i) ile teminata dahildir.
8. Bitkilerin hasarlanması durumunda olay başı ve toplamda 20.000 USD ile yeniden dikim masrafları teminata dahil edilecektir.
9. İçe Çökme Klozu: (Implosion) (Muafiyet: 1.000 TL) (Beher Adres için olay başı 25.000 TL, poliçe süresince toplam limit 50.000 TL ancak herhangi bir sigorta şirketinde ec7mk poliçesi bulunması durumunda hasar ödemesi bu poliçelerden yapılacaktır. Kapalı kaplardaki alçak basınç dolayısıyla husule gelen ezilme , yırtılma, buruşma vs deformasyonlardan dolam hasarlar teminat dahildir. Makinelerin


| | |
|---|-------------------|
|  | Date: ARALIK 2015 |
| | Page 11 of 17 |

normal işlemeden ve mutad kullanılmasından doğan aşınma ve yıpranmalardan veya çürüme, paslanma veya oksidasyondan, buhar kazanlarında kireçlenme ve çamurlanmadan işletmede doğrudan doğruya buhar kazanlarında kireçlenme ve çamurlanmadan işletmede doğrudan doğruya meydana gelen etkilerden, atmosferik ve sair şartların sebebiyet verdiği tedrici bozulmalardan mütevellit ziya ve hasarlar ile sigortalı iken hasarlanan ve bu hasarın giderilmeden mekinenin kullanılması neticesinden mütevellit ziya ve hasarlar istisnadır.

10. Hasar vukuunda ödenecek tazminat miktarı hasar tarihinden itibaren otomatik olarak sigortalı meblağa ilave edilecektir ve kesin tazminatın belirlenmesini takiben sigortalı bu kısım için gerekli ilave primi ödeyecektir. Hasarda otomatik ikame klozu geçerli olacaktır.
11. Açıkta bulunan muhteviyat sigorta bedelinin %5 i ile teminata dahil edilecektir.
12. İtfaiye masrafları - Sigortalı aleyhine tahakkuk edebilecek her türlü itfaiye masraflarını veya diğer yangın söndürme masraflarını, bu masraflar daha önce yazılan bir sözleşme veya anlaşma şartlarına göre tahakkuk ettirilmiş olsun veya olmasın sigortalının mesuliyetini kapsayacak şekilde tesmil edilmiş olmakla beraber bunlar bu sigorta bedelini aşmayacaktır.
13. Sigorta bedeli yeniye göre ikame bedelidir. Kısmi hasar durumunda; hasar gören sigortalı sabit kıymetlerin , eskime payı düşülmeksizin hasar ödeme tarihindeki maliyetlerle aynı veya benzer işlev ve teknolojiye sahip ancak kullanılmamış sabit kıymetlerle değiştirilmesi onarılması veya inşası temin edilecektir. Kıymetlerin tamamıyla hasar görmesi durumunda ; tazminat tutarı sigortalı kıymetin yeni değerinden eskime ve aşınma paylarının ve kurtarılan değerlerin tenzilinden oluşur.
14. İslahat ve iyileştirme - Şirket bir zararı veya hasar halinde sigortalıyı bu poliçe uyarınca sigortalının binalar ve müstemilatında yaptığı islahat ve iyileştirmelerin tek ve kayıtsız şartsız sahibi olduğunu ve zarar ziyan dispeci ve şirketin bu poliçe tahtındaki mesuliyet aksine hiçbir sözleşme dikkate alınmadan buna göre yapılacak ve kabul edilecektir.
15. Kişisel Eşyalar Klozu: Personle ve ziyaretçilere ait eşyalar teminata dahildir.. Tüm lokasyonlarda bilatefrik-Hırsızlık dahil olacaktır.
16. Alternatif işyeri masrafları teminatı ; Yangın, yıldırım, infilak,deprem, grev, lokavt, kargaşalık, kötü niyetli hareketler, halk hareketleri, terör ve dahili su, seylap, kar ağırlığı, kara ve hava taşıtları çarpması, fırtına, yer kayması, enkaz kaldırma, risklerinin gerçekleşmesi sonucunda işyeri binasının oturulamaz hale gelmesi nedeni ile ve tamir veya yeniden inşası için gerekli makul müddeti aşmamak kaydı ile sigortalının en çok 6 aylığa kadar kiracı, şağil veya binanın malik sıfatı ile yapmak zorunda kaldığı alternatif işyerine ilişkin makul ölçüdeki masraflar bu teklifin kapsamına dahil edilmiştir. ancak sigortacının azami sorumluluğu beher adreste poliçe süreince toplam

| | |
|---|-------------------|
|  | Date: ARALIK 2015 |
| | Page 12 of 17 |

- 10.000 tl bedel ile sınırlıdır.muafiyet süresi : depreme bağlı beher hasarda 14 gün, yangın ve ek teminatlarına bağlı beher hasarda 7 gün tenzili muafiyet uygulanacaktır.
17. Nakil masrafları - Hasar olsun olmasın, malların korunaklı bir yere taşınması geri dönüşü esnasında oluşabilecek nakil masrafları ve nakil esnasında oluşabilecek hasarlar teminata dahildir.
18. Bina içerisinde sanatsal değeri olabilecek emtealar da, sigorta bedeline teminata dahildir.
19. Sigortalı ve/veya personelinin araç ile çarparak sigortalı kıymetlere verdikleri zararlar (zarar verilen sigortalı varlık tutarı ile sınırlı olmat kaydıyla) teminata dahildir.
20. Yangın ek teminatlarına dolu teminatı eklenecektir.
21. Kazı Sonucu Yer Kayması - Sigortalı kıymetler civarında yapılan kazılar ve hafriyat neticesinde meydana gelen yer kayması ve toprak çökmelerine bağlı olarak çevre ve istinat duvarlarında meydana gelen çökmeler beher adres için poliçe süresince toplam 100.000 TL teminata dahil olacaktır.
22. Elektrik Hasarları klozu : (muafiyet: tl 1.000) (beher adres için olay başı 25.000 tl, poliçe süresince toplam limit 50.000 tl ancak eureka sigorta yada herhangi bir sigorta şirketinde ec/mk poliçesi bulunması durumunda hasar ödemesi bu poliçelerden yapılacaktır)elektrik üretim merkezleri ve dağıtım şebekelerinde elektrik hasarlarının da teminata dahil edilmesi halinde, atmosferik elektriğin normal veya anormal bir elektrik ve manyetik akımlarının elektrik jeneratörlerine, transformatörlere, elektrik ve elektronik cihazlarına, dağıtım şebekesine veya bunların ayrılmaz ekleriyle, teferruatına doğrudan veya bıl vasıta verebileceği maddi zararları temin eder.sigortanın geçerli olabilmesi için; a) elektrik makine motorlarının topraklama ve emniyet tertibatının, yürürlükteki düzenlemelere uygun şekilde yapılmış olması,b) tesisin usulüne uygun olarak paratonerlerle teçhiz edilmiş bulunması şarttır. teminat dışında kalan haller;her çeşit elektrik lambaları, sigortalı, elektronik tüpler, eskımeden ve makine kırılmasından veya herhangi bir mekanik işleyişten, kaynaklanan hasarlar ile dağıtım şebekeleri ve hidrolik cihazların maruz kalacakları parçalanma, kırılma ve çatlama hasarları.
- bu poliçe ile temin olunan rızikonun tahakkuku dolayısıyla işletmenin faaliyetini aksatması sonucunda meydana gelecek zarar ve ziyandar aksine sözleşme yoksa teminat dışındadır. · hırsızlık, yangın malı sorumluluk, sigortalı olan; kırıcının mal sahibine, komşulara ve 3. şahıslara karşı ve mal sahibinin komşulara, kırıcılara ve 3. şahıslara karşı y.s.g.ş. a.3/8 maddesi dahilinde yangın, ;infilak, dahılı su,

| | |
|---|-------------------|
|  | Date: ARALIK 2015 |
| | Page 13 of 17 |

- duman, grev, lokavt, halk hareketleri, kötü niyetli hareketler, terörizm risklerinin meydana gelmesi sonucu doğan sorumluluğu poliçede belirtilen limitlerle teminata dahildir.
23. Yeni Yatırımlar Klozu - Mevcut tesislerine ilave olacak yeni yatırımlar, sigorta bedelinin % 20'si ile sigorta şirketine bildirim yapılmaksızın ilave tarihinden itibaren 30 gün süre ile otomatik olarak teminat altında olacaktır.
 24. Kazaen Kırılma teminata dahildir. (Limit belirtilmesi rica olunur.)
 25. Mimar, kontrol memuru ve danışmanların masrafları. Teminata giren olası bir hasarda yıkılmış veya hasarlanmış sigortalı binaların tamirâtı ve/veya yeniden inşaaı için gerekli mimarlık, mühendislik ve danışmanlık masrafları ve/veya ücretleri tüm adresler için hasarın %10'u, min 250.000 USD ile teminata dahil olacaktır.
 26. Makina bedelleri gümrük bedellerini ihtiva eder.
 27. Sigorta bedellerine imalat vergileri, gümrük vergileri vb gibi her türlü vergiler dahildir.
 28. Çevre kirliliği tüm adresler için poliçe süresince toplam 25.000 TL limitle teminata dahildir.
 29. Onarım bakım amaçlı inşaat faaliyetleri / Arızı inşaat işleri teminata dahildir. (Limit belirtilmesi rica olunur.)
 30. İzolasyon Hasarları: Yngın sigortaları genel şartları hükümleri saklı kalmak kaydı ile yağmur yada kar yağışı sonucu sigortalı işyerinin dış cephe duvarlarından, çatısından yada pencere ve/veya kapı aralarından giren /sızan kar veya yağmur suyunun sigorta konusu işyeri içinde meydana getirdiği boya,badana,kirlenme veya onarım masrafları olay başı 5.000 TL limit ve her halükarda tüm adreslerde poliçe süresince toplam 20.000 TL limit teminata eklenmiştir. Her bir hasarda hasarın %5'i asgari 250TL tenzili muafiyet uygulanacaktır.
 31. Sprinkler sızması teminatı olay başı ve poliçe süresince toplam 20.000 tl limit ve aşağıdaki şartlar dahilinde temin edilmiştir. her bir hasarda 500 tl tenzili muafiyet uygulanacaktır.su hasarının kazaen veya deprem ve y.p. nedeni ile husule gelmiş olması ve her halukarda aşağıdaki hallerden biri husule gelmemiş olması gerekmektedir.
 - a) yangın sebebi ile hararetin artması,
 - b) bina ve tesisatın tamiri,
 - c) sprinkler tesisatının tamiri, tadılı veya tevsi,d) işyerinin boş olması sebebi ile donma veya sigortalının ihmali sebebi ile husule gelen donma,
 - e) infilak, binaların havaya uçması, patlaması,

| | |
|---|-------------------|
|  | Date: ARALIK 2015 |
| | Page 14 of 17 |


- g) sigortalının malumatı olan inşaat hataları sebebi ile husule gelen su akmalarının neticesi olan zıya ve hasarlar bu teminattan hariçtir.
32. İhlamurlu Sok Levent Eski Bina ; *Bina teminatı içinde otopark alanında bulunan sundurmalar ve bahçe duvarları da teminata dahildir. T:C: Maliye Bakanlığı İst. Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğünden 49 yıllığına kiralanmıştır. Federasyon tarafından idari merkez olarak kullanılmaktadır. Aslen eski eser olan ve 1994 yılında restore edilen binada 70 personel görev yapmaktadır. Güvenliği özel şirket tarafından sağlanmakta olup yangına karşı önlem olarak yangın dolapları yangın tüpleri bulunmaktadır. Milli Emlak Müdürlüğü rehinli alacaktır.
33. Hasan Doğan Milli Takımlar Kamp ve Eğitim Tesisleri; dumana duyarlı yangın dedektörleri mevcut olup güvenlik özel şirket tarafından sağlanmaktadır.*Bina teminatına Çim Futbol sahaları, yollar, altyapı,tel ,kafes, demir direklienerji nakil hattı ve harici tip trafo dairesi ve teçhizatı, uydu anten tesisatı ve çevre düzenleme dahildir.Hertürlü altyapı tesisatı riziko adresinde Max.300 m uzaklığa kadar teminata dahildir.
34. Atatürk Eğitim ve Araştırma Merkezi Tesisi ; *Yaklaşık 7 dönüm büyüklüğünde bir arazi üzerinde kurulu olan tesis Beden Terbiyesi Genel Mdr.'e ait olup 20 yıllığına TFF'na kiraya verilmiştir. 60 personel görev yapmakta olup tesisin özel şirket tarafından sağlanmaktadır. *Bina teminatına çevre tesis ve halı saha dahildir. Demirbaş teminatına başkan, sağlık ve antrenör odası demirbaşları dahil edilmiştir.
35. Diğer tesislerde bulunacak antrenman sahaları, sahalar, çim alanlar teminata dahil olacaktır.
36. Poliçede gösterilen yerlerde bulunan kıymetlerin, bu yerlerden taşınması ve bu yerlerin dışındaki adreslerde tutulması teminata dahildir.
37. Grev, lokavt, kargaşalık ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketler teminata dahildir.
38. Yangın, yıldırım, infilak, deprem, yanardağ püskürmesi, seylap, fırtına, yer kayması, kar ağırlığı teminata dahildir.
39. Sigortalının hizmetinde bulunan kimselerce yapılan hırsızlık ve tahribat teminata dahildir.
40. Kıyafet değiştirerek veya selahiyetli olmaksızın sıfat takınarak yapılan hırsızlıklar teminata dahildir.
41. 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucunda meydana gelen zararlar teminata dahildir.

| | |
|---|-------------------|
|  | Date: ARALIK 2015 |
| | Page 15 of 17 |

42. Başka bir sigorta ile temin edilmemiş olmak şartı ile yangından, yıldırımdan, infilaktan ve bir yangında söndürme ve kurtarma hareketlerinden husule gelen hasarlar teminata dahildir.
43. Sigortalı cam ve aynaların bulunduğu bina ve mahallerde yapılan inşaat ve tadilat dolayısı ile husule gelen ziya ve hasarlar teminata dahildir.
44. Cam ve aynaların kırılması dolayısı ile üzerinde bulunan tezniyat ve yazıların bozulmasından husule gelen hasarlar teminata dahildir.
45. Grev, lokavt, kargaşalık, ve halk hareketlerinin ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketlerin sebep olduğu hasarlar teminata dahildir.
46. 3 üncü maddenin (j) bendinde belirtilen zararlar hariç olmak üzere, 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucunda meydana gelen zararlar teminata dahildir.
47. Dolu herbir adres için poliçe süresince toplam 50.000 TL limit ile teminata dahildir.
48. Dış cepheye ait camlar teminata dahil olacaktır.
49. Teminat kapsamına giren sebeplerden ötürü meydana gelen ziya ve hasarların gerektirdiği nakliyenin en erken yapılmasını sağlayacak mutad vasıtalar dışında kalan seri vasıtalarla yapılan nakliye masrafları, fazla mesai ve tatil günleri ücret ve zamları teminata dahildir.
50. Depremden kaynaklanan hasarlar
51. GLKHHKNH+Terör ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketlerin sebep olduğu bütün ziya ve hasarlar
52. Elektronik bilgi işlem sistemlerinde kayıt edilen bilgiler dahil olmak üzere, manyetik disk, bant, kart ve düz metin formları ve benzeri harici bilgi ortamının fiziki hasarları sonucu ziya ve hasarları dahildir
53. Teminatın kapsamına giren sebeplerden ötürü hasarlanan sigortalı kıymet yerine alternatif başka bir kıymetin kullanılmasından doğacak artış iş ve çalışma masrafları
54. 3 üncü maddenin (m) bendinde belirtilen zararlar hariç olmak üzere, 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucunda meydana gelen zararlar

| | |
|---|-------------------|
|  | Date: ARALIK 2015 |
| | Page 16 of 17 |

55. Seyyar ve taşınabilir elektronik cihazların poliçede yazılı sigortalı mahal dışında kullanım ve sevkiyatları sırasındaki ziya ve hasarları teminata dahildir.
56. Pert hasarlarda ekipmanın yeni cihaz olarak baz alınması ve tazminatın ödenmesi teminata dahildir.
57. Sigortalıya ait olup listede detayı bildirilmeyen cihazlar toplam sigorta bedelinin % 10'una kadar 1 ay süre ile otomatik teminat altında olacaktır. Bildirimin akabinde gerekli prim tahsilatı yapılacaktır.
58. Fiziki infilaklardan meydana gelen ziya ve hasarlar, fiziki infilaktan maksat, basınçlı kaplarda buhar, gaz veya sıvı halindeki gazın genişlemesi yüzünden ani olarak meydana gelen kuvvet tezahürü olup, buhar, gaz veya sıvı halindeki gazın kabın cidarını parçalayarak dışarıya çıkması ve böylelikle kabın iç basıncı ile dış basıncı arasında ani olarak bir denge kurulmasıdır ve teminata dahildir.
59. Makine veya tesisin temel kaidelerinde teminat kapsamına giren sebeplerden ötürü meydana gelen ziya ve hasarlar poliçe süresince 10.000 TL ile teminata dahildir.
60. Teminatın kapsamına giren sebeplerden ötürü meydana gelen ziya ve hasarların gerektirdiği, uçak dışında kalan seri vasıtalarla yapılan nakliye masrafları, fazla mesai ve tatil günleri ücret ve zamları hasarın %10'u ile teminata dahildir.
61. Grev, lokavt, kargaşalık, ve halk hareketlerinin ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketlerin sebep olduğu hasarlar teminata dahildir.
62. 3 üncü maddenin (1) bendinde belirtilen zararlar hariç olmak üzere, 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucunda meydana gelen zararlar teminata dahildir.
63. Sigorta sözleşmesiyle teminat altına alınan rizikoların gerçekleşmesi sonucunda doğrudan veya dolaylı olarak meydana gelen her türlü çevre kirliliği sebebiyle oluşabilecek bütün zararlar teminata dahildir.
64. Sigortalıya ait olup listede detayı bildirilmeyen cihazlar toplam sigorta bedelinin % 10'una kadar 1 ay süre ile otomatik teminat altında olacaktır. Bildirimin akabinde gerekli prim tahsilatı yapılacaktır.

| | |
|---|-------------------|
|  TFF | Date: ARALIK 2015 |
| | Page 17 of 17 |

MADDE 8-HASAR TESPİTİ VE ÖDEMESİ

Kurum hasar ihbarında bulunur bulunmaz, yüklenici olaya mücbir sebepler hariç yurt içi hasarlarda 24 saat içerisinde müdahale etmek mecburiyetindedir.

Hasar ihbarının yazılı olarak bildirildiği tarihten itibaren yüklenicinin görevlendireceği eksper veya yetkilisinin rapor tanzim süresi 10 günü aşmayacaktır.