

**TÜRKİYE FUTBOL FEDERASYONU**  
**AFYONKARAHİSAR İLİ KAPALI MİNİ FUTBOL SAHASI YAPIM İŞİ**  
**ÖZEL İDARİ ŞARTNAMESİ**

**1. GENEL**

- 1.1. İşbu Özel İdari Şartname, Türkiye Futbol Federasyonu'nun (Bundan böyle **TFF** olarak anılacaktır.) tarafından Afyonkarahisar ilinde yaptırılması planlanan kapalı sentetik çim sahanın işbu Özel İdari Şartname ve tüm ihale dökümanına uygun gerçekleştirilmesi işine için teklif sunacak firmaların (Bundan böyle **İSTEKLİ** olarak anılacaktır.) sağlaması gereken şartları belirlemektedir.
- 1.2. İş ile ilgili olarak **İSTEKLİ** tarafından yapılacak İş Ortaklıkları, Ortak Girişimler veya Konsorsiyumlar kabul edilmeyecektir. Böyle bir yapı kurarak teklif verecek olan **İSTEKLİ**'lerin teklifleri, açılmadan iade edilecektir.

**2. İŞİN KAPSAMI**

- 2.1. **TFF** tarafından Afyonkarahisar ili, (Bundan böyle **İŞYERİ** olarak anılacaktır.) 30 m x 50 m ölçülerinde üzeri kapalı sentetik çim saha ( Hafriyat, altyapı, kapalı saha, soyunma odası) yapım işinin; işbu Özel İdari Şartname ile birlikte değerlendirilen Özel Teknik Şartname, Sözleşme Taslağı ve diğer ihale dokümanlarına uygun olacak şekilde **ANAHTAR TESLİM GÖTÜRÜ BEDEL** ile kullanıma hazır hale getirilmesidir.
- 2.2. **İSTEKLİ**, **TFF**'nin iş kalemlerinden istediklerini işbu İdari Şartnamede belirtilen sürelerde tamamlayacağını, **TFF**'nin iş kalemlerinden dilediğini tamamen iptal edebileceğini, dilediği iş kaleminde dilediği miktarda eksiltme veya artırma yapabileceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

**3. TEKLİF VERMENİN ÖNŞARTI VE BENZER İŞ KABUL EDİLECEK İŞLER:**

- 3.1. Teklif vermenin ön koşulu, FIFA Lisansına sahip sentetik çim üreticisi olmak veya FIFA Lisansına sahip sentetik çim üretici firmanın yetkili temsilcisi olmak veya tek sözleşme ile son 10(Y/on) yıl içerisinde KDV Hariç en az 250.000.-TL (Y/ikiyüzellibinTürkLirası) tutarında en az 30 m. x 50 m. ebadında sentetik çime sahip kapalı sahaya ait iş bitirme belgesine sahip olmaktır.
- 3.2. Madde 3.1.'de belirtilen belgelerden(FIFA lisanslı üretici veya yetkili temsilci veya iş bitirme belgesi) herhangi birinin sunulmaması halinde teklifler değerlendirilmeyecektir.

**4. TEKLİF VERECEK GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLERDE ARANAN KOŞULLAR VE İSTENEN BELGELER**

- 4.1. **İSTEKLİLER**, hazırladıkları teklife esas evraklarını iki ayrı zarfa koyacaklardır. Bu zarflar, dış zarf ve iç zarf diye anılmaktadır.

Dış Zarf

Dış zarfın içerisinde bulunan ve **İSTEKLİ** tarafından sunulması gereken belgeler (g-İ maddeleri arasındaki belgeler **İSTEKLİ** tarafından her sayfası kaşelenmiş ve imzalanmış halde sunulacaktır) şunlardan ibarettir.

a)Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası ya da esnaf ve sanatkâr odası veya ilgili meslek odası belgesi (davet tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış);

- Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve /veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkâr odasından veya ilgili meslek odasından, davet tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış,odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,
- Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, davet tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.
- b. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;
  - Gerçek kişi olması halinde,noter tasdikli imza beyannamesi,
  - Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.
- c. Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi.
- d. Son 10 (Y/on) yıl içerisinde gerçekleştirdiği/gerçekleştirmekte olduğu işbu Şartname 3. Maddede belirtildiği şekliyle benzer işlere ait iş bitirme/durum belgesi, sözleşme vb veya FIFA Lisansına sahip sentetik çim üreticisi olduğunu gösterir belge veya FIFA Lisansına sahip sentetik çim üretici firmanın yetkili temsilcisi olduğunu gösterir belge.
- e. İlgili SGK ve Vergi Dairelerinden alınmış güncel borçsuzluk belgeleri,
- f. Firma Referans (Tanıtım) Dosyası,
- g. İşbu Özel İdari Şartname, h. Özel Teknik Şartname,
- i. Plan, kesit, ve 3 boyutlu teknik çizimler
- j. Sözleşme Taslağı,
- k. Garanti taahhütnamesi,
- l. Sentetik çim saha bakım ekipman listesi,
- m. Sentetik çim numunesi, FIFA laboratuvar raporu
- n. Tel örgü numunesi,TSE Belgesi
- o. Branda numunesi, TSE Belgesi
- p. İşbu Şartnamede belirtilen şartlarda hazırlanmış İç Zarf.

#### İç Zarf

- a. Teklif Mektubu,
- b. Geçici Teminat Mektubu.

4.2. İç zarf,4.1 maddesinde belirtilen belgelerle birlikte kapatılarak üzerine bu iş ile ilgili mali teklif olduğu ibaresi yazılacak ve dış zarfın içine konacaktır. Dış zarf da kapatıldıktan sonra üzerine sadece "AFYONKARAHİSAR İLİ, KAPALI MİNİ SAHA YAPIM İŞİNE AİT TEKLİF DOSYASIDIR" ibaresi yazılacaktır. Kapatılmış zarfların üstünde İSTEKLİ'ye ait hiçbir tanıtıcı isim, logo, kaşe vb. bulunmayacaktır.

4.3. Yukarıda sayılan maddelerden herhangi birinin eksik verilmesi veya İdari Şartnamede belirtilenler haricinde koşul içeren teklif sunulması halinde satın alma sürecine katılmama keyfiyeti doğacağından, İSTEKLİ'nin bu hususu önemle dikkate alması gerekmektedir. Böyle bir durum halinde İSTEKLİ herhangi bir hak talep edemeyecektir.

## 5. TEKLİFİN İÇERİĞİ

5.1. Yukarıda belirtilen İŞYERİ'nde yapılacak çalışmalar için verilecek teklif fiyatı, yapılması istenen hizmet kalemine ait tüm malzeme temini, tüm personel giderleri, akaryakıt, kırtasiye, haberleşme, bakım, onarım, servis aracı, yemek, kullanacağı tüm şantiye binaları, alet, edevat, iş makinesi, sarf malzemesi, malzeme nakli, yatay-düşey taşıma, depolama, fire, muhafaza, vergi,

sigorta, finansman maliyeti ve yukarıda ayrıntılı olarak belirtilmeyen her türlü vs. unsurlarını içeren sahanın teknik şartnamede belirtilen kriterlerde kullanıma hazır halde TFF'ye teslimini içeren ANAHTAR TESLİMİ GÖTÜRÜ BEDEL'dir.

- 5.2. Teklif kapsamında yer alan işlerin/işçiliklerin gerçekleştirilmesi için gereken tüm alet, edevat, ekipman, avadanlık işin büyüklüğüne uygun ve yeter sayıda İSTEKLİ tarafından temin edilecektir.
- 5.3. İSTEKLİ, ihaleye katılabilmek için Teklif Bedeli'nin %5 (Y/yüzde beş)'i tutarında geçici teminat mektubu verecektir. Geçici teminat mektubu olarak, hükümetçe yetkili kılınan veya milli bir banka tarafından düzenlenmiş, **04.11.2014** tarihine kadar geçerli, TL bazında mektuplar kabul edilir.
- 5.4. Zarfların tesliminden sonra İSTEKLİ, teklifinden vazgeçemez veya değiştirilmesini öneremez. Vazgeçmesi veya değiştirilmesini önermesi halinde geçici teminat, irad kaydedilir. İhale kesinleştikten sonra kararlaştırılan bedele zam yapılamaz. Ancak tekliflerin toplandığı tarihten itibaren 60 (Y/Altmış) takvim günü içinde TFF dilediği İSTEKLİ'den veya İSTEKLİ'ler den indirim yapmasını talep edebilir veya İSTEKLİ'lerden uygun gördüklerini komisyona davet edip veya internet yoluyla toplam keşif bedeli üzerinden açık eksiltme yapabilir. Toplam keşif bedeli üzerinden eksiltme katsayısı tüm birim fiyatlara aynı oranda yansıtılır. İSTEKLİ'nin geçici teminat mektubu, **04.11.2014** tarihine kadar TFF tarafından tutulabilir. İSTEKLİ, kendisine yapılacak bildirim takiben, geçici teminat mektubunu imza karşılığı iade alacaktır. İSTEKLİ'ye yapılacak bildirimden sonra 15 (Y/onbeş) gün içerisinde teslim alınmayan teminatlardan TFF sorumlu olmayacaktır.
- 5.5. İşin yapımına ilişkin kesin teminat, satın alma bedelinin %20 (Y/yüzde yirmi)'si olarak hesap edilecek ve sözleşmeye yazılacaktır. İSTEKLİ, satın almanın kesinleştiği TFF'ce ilan edilen tarihten itibaren 7 (Y/yedi) takvim günü içinde, hükümetçe yetkili kılınan veya milli bir banka tarafından düzenlenmiş, TL bazında, kesin ve süresiz teminat mektubunu TFF'ye vererek sözleşmeyi imzalayacaktır. Söz konusu teminatın %50 kısmı Geçici Kabul Tutanağı'nın TFF tarafından onaylanması ve SGK Kurumundan İSTEKLİ'nin iliksiz belgesinin TFF'ye ibrazı sonrasında, bakiye %50 kısmı ise bakım işleminin gerçekleştirilmesi şartı ile saha tesliminden 1 yıl sonra kati kabul tutanağının düzenlenmesi ve TFF tarafından onaylanması sonrasında İSTEKLİ'ye iade olunacaktır.
- 5.6. Madde 11.6'da belirtilen fesih hakkının kullanılması durumunda teminat, taraflarca hesap mutabakatı yapılması sonrasında iade olunacaktır.
- 5.7. İSTEKLİ'ye sözleşme imzasını takip eden 7 (Yedi) gün içerisinde TFF'ye teslim edeceği avans teminat mektubu karşılığında sözleşme tutarının %30'luk kısmı avans olarak ödenir. Avans teminat mektubunun sözleşme tutarının %30'una karşılık gelecek şekilde, milli bir banka tarafından düzenlenmiş, kat'i, limit içi ve en az 6 ay süreli olacaktır. İSTEKLİ avans kullanmamakta serbesttir.
- 5.8. Bu madde gereğince alınan teminat, İSTEKLİ'nin sözleşme konusu işi, işbu sözleşme hükümlerine aykırı olarak tam ve gereği gibi yerine getirmemesi hallerinde; TFF tarafından talep edilebilecek her türlü tazminat ile TFF'den İSTEKLİ'nin söz konusu iş ile ilgili yükümlülüklerini ifa etmemiş olması sebebiyle veya kötü ifası sebebiyle üçüncü şahıslarca talep edilmiş ve edilecek tüm tazminatların teminatını oluşturacaktır. İSTEKLİ, TFF'nin bu ve benzeri durumlarda teminatı nakde çevirebileceğini baştan kabul eder.

## 6. TESLİM YERİ VE ADRESİ

6.1. Teklifin **05.08.2014 salı günü, saat 15:00'e kadar TÜRKİYE FUTBOL FEDERASYONU SATIN ALMA MÜDÜRLÜĞÜ** İstinye Mah. Darüşşafaka Cad. No:45 Kat:2 İstinye/İstanbul adresine teslim edilmesi gereklidir. Geç verilen teklifler ve postada olacak gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

## **7. BİLDİRİM VE TEBLİGAT ESASLARI**

7.1. Bildirim ve tebligat iadeli taahhütlü posta yoluyla veya imza karşılığı elden yapılır. Ancak teklif mektubunda elektronik posta adresinin ve/veya faks numarasının belirtilmesi ile İSTEKLİ, bu adrese veya faks numarasına yapılacak bildirimlerin kabul edileceğini kabul eder.

7.2. İadeli taahhütlü mektupla yapılan tebligatta mektubun postaya verilmesini takip eden yedinci gün,tebliğ tarihi sayılır.Tebliğatin bu tarihten önce muhataba ulaşması halinde ise fiili tebliğ tarihi esas alınır.

7.3. Elektronik posta yoluyla veya faks ile yapılan bildirimlerde, bildirim tarihi tebliğ tarihi sayılır.

## **8. TARAFLARIN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ:**

8.1. TFF sahanın yapımı için ilgili araziye en geç 01.06.2015 tarihine kadar yapacağı bildirimle İSTEKLİ' ye teslim edecektir. İSTEKLİ' nin kendisine yapılan bildirim tarihinden itibaren 7 (Yedi) gün içerisinde işyerini teslim almaması veya işbu şartnamenin 11.11 maddesi gereğince sunması gereken onaylı hesap raporlarını sözleşme imza tarihinden 10 (On) gün içerisinde teslim etmemesi durumunda;TFF'nin, Madde 5. gereğince kendisine teslim edilmiş kati teminatı nakde çevirme ve sözleşmeyi fesih hakkı saklıdır.

8.2. İSTEKLİ, sahanın malzeme temini ve uygulamasını, yer teslim tarihinden itibaren en geç 60 (Altmış) gün sonra tamamlamış olacaktır. Çelik konstrüksiyon imalatlar ise en geç 30 (Otuz) gün içerisinde fabrikada hazırlanarak İŞYERİ'ne sevk edilmiş olacaktır.

8.3. İSTEKLİ, işbu sözleşme kapsamında belirtilen sürelerin mücbir sebepler nedeniyle uzatılması taleplerinin değerlendirilmesi hususunda TFF Yönetim Kurulu'nun tam yetkili olduğunu kabul eder.TFF Yönetim Kurulu süre uzatımı için yapılacak başvuruları neden göstermeksizin reddetme hakkına sahiptir.

8.4. İSTEKLİ, mücbir sebepler hariç (deprem, sel, fırtına, +7 C altında hava sıcaklığı, uygulamaya engel olacak yağmur veya kar yağışı olması, iklim bölgesi için belirlenmiş çalışılmayacak günler vb) her bir sahanın malzeme temini ve uygulamasını madde 8.2 belirtilen süre içerisinde bitiremezse, madde 11.5'de belirtilen cezai şartı ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

8.5. Bu Şartname konusu işlerin ifası ile alakalı olarak İSTEKLİ tarafından çalıştırılan ALT İSTEKLİ ve/veya taşeronların TFF'ye karşı hiç bir sıfat ve yetkileri bahis mevzuu olmayıp, bunların yapacakları avans veya diğer ödeme taleplerinden ve işlerden İSTEKLİ sorumlu olacaktır. Ayrıca İSTEKLİ, iş sebebiyle 3. şahısların veya işçilerin uğrayacağı doğrudan veya dolaylı tüm zararlardan tamamen sorumlu olduğunu,TFF'ye bu cihetle yöneltilen tazminat taleplerini herhangi bir icra veya mahkeme kararına gerek kalmaksızın, derhal tediye edeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

8.6. Yukarıdaki maddelerde belirtilen zarar tutarları nedeniyle TFF'nin herhangi bir nam altında tazminat ödemesi durumunda; İSTEKLİ, TFF'nin söz konusu zarar tutarını sözleşme kapsamında verilen kati teminat mektubundan tazmin etmek konusunda serbest olduğunu kabul etmiştir.Zarar tutarının teminat mektubu tutarından daha fazla olması durumunda İSTEKLİ söz konusu zarar tutarını hiçbir ihbar veya ihtara gerek kalmaksızın nakden ve defaten TFF'ye ödeyeceğini peşinen kabul beyan ve taahhüt etmiştir.

- 8.7. Personelin en geniş anlamı ile idaresi, bu arada sosyal yardımlaşma ve koruma, sağlık hizmetleri, iş kazalarına ait yönetmelik hükümleri, iş emniyeti için şantiyede alınması gereken bilimum tedbirler, kantin kurulması, mevcut veya çıkacak kanunların İSTEKLİ'ye yüklediği mükellefiyetler, mahalli örf ve adetlere göre İSTEKLİ'nin yaptığı veya yapması gereken harcamalar külliye İSTEKLİ'nin borç ve mükellefiyetlerini teşkil eder.
- 8.8. İş sırasında üçüncü şahıslara ait tesislerin gerek işgalinden veya bu tesislere verilebilecek zararların giderilmesi için yapılacak harcamalardan İSTEKLİ bizzat mesuldür.
- 8.9. Sözleşmenin düzenlenmesinden doğan Damga Vergisi de dahil olmak üzere her türlü vergi, resim, harç, ruhsat, tasdik, noter giderleri ve özetle ne suretle ve ne nedenle olursa olsun veya ne ad altında bulunursa bulunsun Devlet, Belediye, Özel İdare ve herhangi bir merci ve makam tarafından tarh, tahakkuk ve tahsil olunsun, mali yükümlülükler bütün kapsamı ile YÜKLENİCİ'ye ait olup, tutarlar YÜKLENİCİ tarafından ilgili yerlere ödenecektir.
- 8.10. İSTEKLİ ile TFF arasındaki esasa ait her türlü muhaberat ve muamelat yazı ile yapılır. Şifahi talep ve talimatlara istinaden söz üzerine yapılmış işler ve muameleler hakkında İSTEKLİ tarafından yapılacak talep ve iddialar nazarı dikkate alınmayacaktır.
- 8.11. Şantiyede gece çalışması için gerekecek aydınlatma ekip ve ekipmanları ile elektrik ara kabloları, yürürlükte olan kanun, yönetmelik, genelge çerçevesinde güvenlikle ilgili önlemler alınmak ve bu önlemlere ilişkin sorumlulukların münhasıran üstlenilmesi şartı ile İSTEKLİ'ye ait olacaktır.
- 8.12. TFF'nin, YÜKLENİCİ'ye yapacağı yazılı bildirimden itibaren en geç 7 (Yedi) gün içerisinde İSTEKLİ ve ilgili TFF Bölge Müdürlüğü arasında yer teslim tutanağı düzenlenecektir.
- 8.13. YÜKLENİCİ, işbu sözleşme hükümlerince tamamlaması gereken işe ait SGK ve ilgili diğer resmi kuruluşların gerek gördüğü tüm mali, idari ve hukuki sorumlulukları yerine getirmek zorundadır. Yüklenici SGK'ya işyeri açılışı yapmak ve kati kabule kadar SGK'dan ilişiksiz belgesi getirmekle yükümlüdür. Bu belge getirilmedikçe kesin teminat mektubu iade edilmeyecektir.

## **9. ÖDEMELER**

- 9.1. İSTEKLİ'ye, TFF ile mutabık kalınan bedel ödenecektir. TFF, Proje kapsamında uygulama miktarını %30 oranında artırmakta ya da eksiltmekte serbesttir.
- 9.2. YÜKLENİCİ'nin, altyapı ve çelik konstrüksiyon işlerini işbu özel idari şartname ve ihale dokümantasyonuna uygun şekilde tamamladığının ilgili TFF Bölge Müdürlüğü tarafından tespiti sonrasında sözleşmede öngörülen toplam tutarın %50'si (kullanıldıysa avans tutarı düşülerek) ödenir. Sahanın teslim ve kullanıma hazır hale gelmesi ve bu durumun TFF tarafından tespiti sonrasında ise sözleşmede öngörülen toplam tutarın %30'u ödenir. Bakiye %20'lik kısım ise TFF'nin sentetik çim için DSC testi yaptırması durumunda olumlu raporun temin edilmesini müteakip, test yaptırılmaması durumunda Geçici Kabul Tutanağının düzenlenmesi ve TFF tarafından onayı sonrasında ödenecektir.
- 9.3. Ödemeler, hizmetin gerçekleştirilmesine istinaden düzenlenecek faturanın TFF'ye teslim edilmesinden itibaren 30 takvim günü içerisinde yapılır.
- 9.4. İSTEKLİ, vereceği hizmetler ile ilgili olarak, piyasa verilerinin ve ücretlerin sonradan herhangi bir sebeple (öngörülemeyen olanlar da dahil olmak üzere) artması veya yeni vergi ve resimler konması sebebiyle, uyarılma ve ücret artışı gibi taleplerde bulunamaz, herhangi bir sebeple teklifinde

belirlenmiş ücretlerden başka hiçbir isim altında bir ücret isteyemez, hizmet bedelinin arttırılması talebinde bulunamaz.

## 10. İŞ GÜVENLİĞİ

- 10.1.İSTEKLİ, sahada 18 yaşından küçük ve/veya sigortasız işçi çalıştırmayacağını kabul ve taahhüt eder. Böyle bir durumda TFF veya yetkili makamlarca tespiti sonrası, yürürlükte olan kanun, yönetmelik, genelge çerçevesinde ve çalışma yasalarının gerektirdiği tüm ceza süreçlerinin işletilmesi için gerekli girişimler yapılacak ve ortaya çıkacak tüm hukuki, cezai, idari, maddi ve manevi kayıplar İSTEKLİ tarafından karşılanacaktır.
- 10.2. İş güvenliğini sağlamak ve iş kazalarını önlemek konusunda tüm sorumluluk İSTEKLİ'ye aittir. İSTEKLİ, "Yapı İşlerinde İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Tüzüğü" hükümlerini harfiyen yerine getirmekle yükümlüdür. İSTEKLİ, personeline gerekli tüm iş güvenlik ekipmanlarını kullandırtmakla ve bunun takibini yapmakla sorumludur. Kullanılacak iskelelerin, vinçlerin, çalışma mekânlarının emniyetli olduğu durumlarda çalışma yapılacaktır. Yapım esnasında İSTEKLİ personelinin, sahada çalışan diğer elemanların ve üçüncü şahısların uğrayacağı kazalardan, bu kazaların sebep olacağı maddi manevi her türlü zarardan münhasıran İSTEKLİ sorumlu olacaktır. Bu nedenle TFF herhangi bir bedel ödemek zorunda kalırsa, TFF'nin ödemek zorunda olduğu bedelin tamamı İSTEKLİ'ye rücu edecektir. TFF işbu zarar bedelini sözleşme kapsamında alınacak olan kesin teminat mektubundan tazmin etmekte serbesttir. Kesin teminat mektubunun söz konusu zararı karşılayamaması durumunda İSTEKLİ, hiçbir ihtar veya ihbara gerek kalmaksızın söz konusu zarar tutarını nakden ve defaten TFF'ye ödeyeceğini peşinen kabul beyan ve taahhüt eder. Teminat tutarından eksilme yaşanması durumunda İSTEKLİ söz konusu eksilen kısmı tamamlamak hususunda mesuldür.
- 10.3. İSTEKLİ, İş ve Sosyal Sigortalar Kanunları ile bu kanunlara bağlı olarak çıkartılan ilgili tüm yönetmelikleri, tebliğleri, yaptığı işle ilgili diğer tüm mevzuatı bilerek işe başlamış, ve taahhüt etmiştir. İSTEKLİ, doğan mükellefiyetlerini eksiksiz yerine getirmek suretiyle işçilerin yürürlükte olan kanun, yönetmelik, genelge çerçevesinde sağlıklı ve tehlikeli şartlar altında konaklama ve çalışmalarına meydan vermeyecek, çevrenin korunmasına dair mevzuata tam olarak uyacaktır.
- 10.4. Yapılacak işin niteliği açısından; özellikle Yapı İşlerinde Sağlık ve Güvenlik Yönetmeliği (23.12.2003/ 25325 tarih ve sayılı Resmi Gazete), İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliği (09.12.2003/25311 tarih ve sayılı Resmi Gazete), Kişisel Koruyucu Donanımların İşyerlerinde Kullanılması Hakkında Yönetmelik (11.02.2004/25370 tarih ve sayılı Resmi Gazete) ve İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği (11.02.2004/25370 tarih ve sayılı Resmi Gazete) öncelikli olmak ve bu yönetmeliklerle sınırlı olmamak üzere, ilgili mevzuatta yer alan tüm hususları yaptığı işte uygulamakla yükümlüdür. İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Tüzüğü, Gürültü Kontrol Yönetmeliği ve diğer mevzuatın TFF'ye yüklediği bütün sorumlulukları zamanında ve tam olarak yerine getirecektir. İSTEKLİ, işyerinde, inşaat işlerindeki esaslar çerçevesinde, sağlık ve güvenlik gibi, işçilerin çalışma şartları ile ilgili hususları belirten afiş ve ilanları, işyeri ve eklentilerinde işçiler tarafından kolayca görülebilecek yerlerde, şantiye faaliyetlerinin fiilen başladığı ve işçilerin iş başı yapmasından önceki bir tarihten itibaren ilan tahtalarına asmak suretiyle duyurur.
- 10.5. İSTEKLİ, kendisini ayrıca ikaza gerek kalmaksızın gerekli tüm emniyet tedbirlerini almaya mecburdur. Bilcümle iskele, geçit, vinç, iksa, halat, kanca, ekskavatör, loder, kompresör, kompaktör, kırıcı, delici, traktör, kamyon, vs. İSTEKLİ tarafından kontrol edilerek sağlam olduğuna kanaat getirildikten sonra işçiler işe devam edeceklerdir. Bu itibarla taahhüdün yerine getirilmesinde gerek ihmal, dikkatsizlik ve tedbirsizlikten ve gerekse ehliyetsiz işçileri kullanmaktan veya herhangi bir sebepten meydana gelecek kazadan kusuru olmasa bile tamamen ve münhasıran İSTEKLİ sorumludur.

## 11. GENEL HÜKÜMLER:

- 11.1.TFF, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi olmayıp, 5894 sayılı yasa ile özel hukuka tabi, özerk bir tüzel kişiliktir.Bu bağlamda, işbu ihale süreci tümüyle özel hukuk hükümlerine tabi olup, TFF verilen teklifleri dilediğince değerlendirme ve İSTEKLİ ile sözleşme yapıp yapmama konusunda tamamıyla serbesttir. TFF, teklifleri kendi belirleyeceği kistaslar kapsamında değerlendirme ve serbestçe seçim yapma hakkına sahiptir.
- 11.2.İSTEKLİ, işbu Şartnameden doğan hak ve yükümlülüklerinin tamamını TFF'nin yazılı izni olmaksızın 3.kişilere devredemez. Ancak uzmanlık gerektiren konularda 3. kişilerden destek alabilir. 3. kişilerden alınacak hizmetler İSTEKLİ'nin sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.
- 11.3.İSTEKLİ kendisine TFF tarafından verilecek her türlü bilgi, belge ve dokümanı gizli tutacağını, herhangi bir mahkemenin talebi veya yasaların yetkili kıldığı diğer bir resmî makamın zorunlu kıldığı durumlar haricinde üçüncü şahıs ve kurumlara vermeyeceğini, istenildiğinde ve/veya iş sonunda iade edeceğini beyan ve taahhüt eder.
- 11.4.İSTEKLİ ile imzalanacak sözleşmeden doğacak her türlü vergi (damga vergisi dahil), resim, tasdik gideri, noter giderleri İSTEKLİ tarafından ilgili yerlere ödenecek ve ödendiğine dair makbuzlar TFF'ye teslim edilecektir.
- 11.5.İSTEKLİ, iş bu şartnameden kaynaklanan yükümlülüklerinden herhangi birini zamanında, hiç veya gereği gibi yerine getirmediği takdirde; işbu sözleşmenin 8.1, maddesinde sayılan yükümlülüklerini belirtilen sürelerde bitirememesi durumunda TFF'ye, gecikilen her gün için 500 TL (Beşyüz Türk Lirası), işbu sözleşmenin 8.2 maddesinde belirtilen sürede işi gereği gibi kabule hazır şekilde bitirememesi durumunda TFF'ye, gecikilen her gün için 1.000 TL (Bin Türk Lirası), ifaya eklenen nitelikte cezai şart ödemekle yükümlüdür.
- 11.6.TFF, işin herhangi bir bölümünde 15 (Y/onbeş) gün önceden bildirmek koşuluyla İSTEKLİ'den yapacağı hizmetleri kısmen veya tamamen durdurmasını ya da tehirini isteyebilir.İşin durdurulması durumunda TFF, İSTEKLİ'ye o ana kadar hak etmiş olduğu ödemeleri yaparak sözleşmeyi başkaca herhangi bir tazminat yükümlülüğü olmaksızın feshedebilir.
- 11.7.TFF tarafından sözleşme süresince herhangi bir zamanda 15 (Y/onbeş) gün önceden yazılı şekilde bildirim ile işin tehirinin istenmesi durumunda TFF, İSTEKLİ'den hizmetlerini TFF tarafından belirtilecek olan süre boyunca durdurmasını talep edebilecektir.İşbu talep doğrultusunda İSTEKLİ, yazılı bildirim aldığı tarih itibariyle devam eden işleri TFF'ye rapor halinde sunacak ve işi bildirim tarihi itibariyle tehir edecektir. TFF,tehir süresi boyunca herhangi bir zamanda İSTEKLİ'den işin yeniden başlatılmasını talep edebilecektir. İSTEKLİ, TFF tarafından tehirin sona erdirilmesini ve işe başlanılmasını içerir yazılı bildirim tebliğ etmesini takip eden en geç 15 (Y/onbeş) gün içerisinde sözleşmede belirtilen nitelikteki personeli projede görevlendirecektir. İSTEKLİ işbu tehir süresi boyunca TFF'den herhangi bir surette hiçbir bedel talep etmeyeceğini peşinen kabul beyan ve taahhüt etmiştir.
- 11.8.İşbu Özel İdari Şartname, satın almayı kazanacak İSTEKLİ ile imzalanacak sözleşmenin ayrılmaz bir parçası olup, İSTEKLİ tarafından her sayfası kaşe ve ıslak imzalı olarak teklif ekinde sunulacaktır. TFF,imzalanacak sözleşmede işbu şartname kapsamı dışında kalan şartları belirleyebilir.
- 11.9.Belirtilen uygulamalar Afyonkarahisar ilinde gerçekleştirileceğinden dolayı projelendirmenin yürürlükte olan yasal mevzuatlar, yönetmeliklerde (Deprem yükü ve güvenliği, meteorolojik şartlar, kar ve rüzgar yükü hesabı vb.) Afyonkarahisar ilinin bulunduğu bölge için belirlenmiş kriterlere uygun olması İSTEKLİ'nin sorumluluğundadır.

11.10.İSTEKLİ, Özel Teknik Şartnamede malzemeler için verilmiş olan cins, sınıf, kesit vb. Teknik kriterleri 11.9 maddesi gereğince incelemek zorundadır. Gerekmesi durumunda teklif edeceği projeyi hazırlarken belirtilen değerlerden daha düşük değer seçmemek üzere cins, sınıf, kesitlerde artışa gidebilir.

11.11.İSTEKLİ, işbu ihale kapsamında hazırlayacağı proje ve hesapları Afyonkarahisar ilinin gerektirdiği Emniyet kriterlerini sağladığına ilişkin olarak Türkiye’de bulunan bir Üniversitenin ilgili bölümüne onaylatacak ve saha imalatı başlamadan önce TFF’ye sunacaktır. Projenin yetersizliği veya uygulamadan kaynaklanabilecek kusurlar nedeniyle ortaya çıkabilecek her türlü hasar, zara, kayıp ve ziyandan İSTEKLİ tek başına sorumlu olup böyle bir durumun ortaya çıkması halinde tüm zarar, ziyan, tazminat ve sair talepleri karşılayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

11.12.İSTEKLİ, garanti sürelerini belirten (minimum 5 yıl) garanti taahhünamelerini teklif ekinde sunacaklardır. Bakımlarının kullanıcı tarafından usulüne uygun olarak yapılmış olması şartı ile garanti süresinde meydana gelebilecek hasarlar istekli tarafından en geç 30 (Otuz) gün içerisinde bedelsiz tamir edilecektir.

## **12. TFF’NİN SÖZLEŞME AKDİNDEN SARFINAZAR ETMESİ**

12.1.Satın almanın katılaşmasının İSTEKLİ’ ye tebliğinden sonra TFF, sözleşme akdinden sarfınazar ettiği takdirde İSTEKLİ herhangi bir masraf ve zarar ziyan veya herhangi bir nam altında tazminat talebi gibi herhangi bir talepte bulunamaz.

## **13. İSTEKLİLERE VERİLEN SATINALMA DOKÜMANLARI**

- a. Teklif Mektubu Örneği
- b. Özel İdari Şartname
- c. Özel Teknik Şartname
- d. Sözleşme Taslağı
- f. Geçici Teminat Mektubu Örneği



**TÜRKİYE FUTBOL FEDERASYONU**  
**AFYONKARAHİSAR İLİ KAPALI MİNİ FUTBOL SAHASI YAPIM İŞİ**  
**ÖZEL TEKNİK ŞARTNAMESİ**

İşbu Teknik Şartname,Türkiye Futbol Federasyonu (Bundan böyle TFF olarak anılacaktır.) tarafından Afyonkarahisar ilinde yaptırılması planlanan Kapalı futbol sahası projesi kapsamında gerçekleştirilecek hafriyat, altyapı, konstrüksiyon, kapatma, tel örgü sistemi, sentetik çim uygulaması, aydınlatma, elektrik uygulaması ve prefabrik soyunma odası işleri için teklif sunacak firmaların (Bundan böyle **İSTEKLİ** olarak anılacaktır.) sağlaması gereken şartları ve vereceği hizmetlerin kapsamını belirlemektedir.

**1. PROJE KAPSAMI**

- 1.1 Projekapsamında 30 m. x 50 m. ebadında kapalı sentetik çim futbol saha yapımı için aşağıda verilen uygulamalar gerçekleştirilecektir. Söz konusu kapalı saha anahtar teslimi olarak imal edilecektir. Bu nedenle işbu teknik şartnamede yer almasa dahi kapalı sentetik çim futbol sahasının kullanıma hazır halde teslimi için gerekli her türlü malzeme, sarf malzemesi, işçilik ve tamamlayıcı unsurun temin ve montajı tüm bedelleri İSTEKLİ'ye ait olmak üzere İSTEKLİ'nin sorumluluğundadır.
  - a. Kazı dolgu işlemi
  - b. Hafriyat atılması
  - c. Altyapı uygulaması
  - d. Konstrüksiyon uygulaması
  - e. Çevre TelÖrgü Koruma Ağları Uygulaması
  - f. Kapatma uygulaması
  - g. Sentetik Çim Uygulaması
  - h. Elektrik İşleri ve Aydınlatma
  - i. Takım Soyunma Odası (2 adet Prefabrik oda ve 2 takım için her biri en az 21 m2)
- 1.2 Belirtilen uygulamalar Afyonkarahisar ilinde gerçekleştirileceğinden dolayı projelendirme ve uygulamaların; yürürlükte olan yasal mevzuatlar, yönetmeliklerde (Deprem yükü ve güvenliği, meteorolojik şartlar, kar ve rüzgar yükü hesabı vb.) Afyonkarahisar ilinin bulunduğu bölge için belirlenmiş kriterlere uygun olması İSTEKLİ'nin sorumluluğundadır.
- 1.3 İSTEKLİ, işbu şartnamede malzemeler için verilmiş olan cins, sınıf, kesit vb. Teknik kriterleri 1.2 maddesi gereğince incelemek zorundadır. Gerekmesi durumunda teklif edeceği projeyi hazırlarken belirtilen değerlerden daha düşük değer seçmemek üzere cins, sınıf, kesitlerde artışa gidebilir.
- 1.4 İSTEKLİ, işbu ihale kapsamında hazırlayacağı proje ve hesapları Afyonkarahisar ilinin gerektirdiği Emniyet kriterlerini sağladığına ilişkin olarak Türkiye'de bulunan bir Üniversitenin ilgili bölümüne onaylatacak ve saha imalatı başlamadan önce TFF'ye sunacaktır.
- 1.5 İSTEKLİ, garanti sürelerini belirten (minimum 5 yıl) garanti taahhütnamelerini

teklif ekinde sunacaklardır. Bakımlarının kullanıcı tarafından usulüne uygun olarak yapılmış olması şartı ile garanti süresinde meydana gelebilecek hasarlar istekli tarafından en geç 30 (Otuz) gün içerisinde bedelsiz tamir edilecektir.

- 1.6 Projede ve uygulamada kullanılacak sentetik çim hariç tüm ürünler TSE veya CE belgesine sahip markalardan seçilecektir. Sentetik çim ürün FIFA 1 Yıldız kriterlerine uygun seçilecektir.

## **2. KAZI DOLGU İŞLEMİ**

- 2.1 Uygulama alanında bulunan mevcut pota, kale direkleri vb. malzemeler Yüklenici tarafından kaldırılacaktır.
- 2.2 Sahada bulunan kot farkları uygun makine ve ekipman yardımı ile düzeltilecek olup, tüm dolgu ve serim işlemi Yüklenici tarafından yapılacaktır. Serim işleminin ardından silindir ile sıkıştırma gerçekleştirilecektir. Saha kot farkından dolayı oluşacak kazı dolgu miktarı iş başlamadan Yüklenici tarafından tespit edilip, projesi TFF' ye sunulacaktır. Söz konusu işe ait tüm nakliye, ekip, ekipman vb. bedeller teklif bedeline dahil olup anahtar teslim götürü bedel olarak sunulacaktır. Yüklenicinin işyerindeki bu miktarı yanlış hesaplaması TFF' yi sorumlu kılmayacağı gibi herhangi bir şekilde fiyat farkı vb. talepte bulunamaz.
- 2.3 Kazı dolgu sırasında oluşacak fazla malzeme yerel yönetim tarafından belirlenmiş döküm alanına atılacaktır. Bu işle ilgili nakliye ve döküm işlerine ait tüm bedeller Yüklenici tarafından ödenecek olup işin miktarı m3 birim fiyat üzerinden hesaplanacaktır.

## **3. HAFRIYAT ATILMASI**

Saha Yüklenici'ye mevcut hali ile teslim edileceğinden projenin fer ve sanat kurallarına uygun olarak uygulanabilmesi için, Sahanın yapılacağı alanda aplikasyon çalışması yapıldıktan sonra zemin sıfır kotuna gelecek şekilde tesfiye edilecektir. Tesfiyede çıkacak hafriyat yerel yönetim tarafından belirlenmiş döküm alanına yapılacaktır. Bu işle ilgili tüm ekip, ekipman, iş makinası, kamyon, döküm, saha ödemeleri vb. Yüklenici tarafından sağlanacak ve bedelleri Yüklenici tarafından ödenecektir. Tüm işlerin bedeli sözleşme fiyatına dahildir.

## **4. ALTYAPI UYGULAMASI**

- 4.1 Sahanın yapılacağı alanda aplikasyon çalışması yapıldıktan sonra zemin sıfır kotuna gelecek şekilde tesfiye edilecektir. Tesfiyede çıkacak hafriyat yerel yönetim tarafından belirlenmiş döküm alanına yapılacaktır. Tüm nakliye, döküm sahası ücretleri Yüklenici'ye aittir.
- 4.2 Çevre hatıl Betonunu için saha etrafına 30 cm derinlikte kazı yapılır kazıdan sonra, uzun kenarlara en az 70 cm genişliğinde, 50 cm yüksekliğinde çift yüzeyli ahsap kalıp yapılır. Kalıp içerisine Q12 mm'lik 9 adet tevzi demiri kullanılarak 25 cm ara ile Q8'lik çift etriyeler bağlanır.

- 4.3 Saha kısa kenarlarına en az 50 cm genişliğinde, 50 cm yüksekliğinde çift yüzeyle ahşap kalıp bağlanır. Kalıp içerisine Q12'lik 9 adet tevzi demiri kullanılarak 30 cm ara ile Q8'lik etriyeler bağlanır. Ayrıca sahanın kısa kenarlarına paralel, zemin durumuda göz önünde bulundurularak sistemi depreme karşı güçlendirmek amacıyla çevre hatının üst kotundan 30 cm aşağıda kalacak şekilde 2 adet 30 cm genişliğinde 30 cm yüksekliğinde Q12'lik 4 adet tevzi demiri kullanılarak 30 cm ara ile Q8'lik etriyeler bağlanılarak deprem kirişleri oluşturulur.
- 4.4 Etriyeler bağlandıktan sonra makasların geleceği kolonlar için, hatılara projesine uygun aralıklarla uygun ölçüde gijonlu ve somunlu plakalar konulup teraziye alınarak kalıp içerisine demir donatıya sabitlenir.
- 4.5 Zemine gelecek suyu drene etmek ve saha dışına tahliye etmek için 6m aralıklarla (Q50mm) PVC borular hatıl içerisine yerleştirilir. Çevre kalıplarına C20 hazır beton dökülür. Perde betonun atılması sırasında İSTEKLİ tarafından hazırlanan uzun kenarlarda ve kısa kenarlarda uygun ölçülerde saçlar monte dillecektir.

## 5. DEMİR BORU UYGULAMASI

- 5.1 Tüm ana taşıyıcı konstrüksiyonda en az 3 mm. et kalınlığında, makas arası çaprazlar ile çatı aşıklarında en az 2.5 mm et kalınlığında boru kullanılacaktır.
- 5.2 Tüm ana taşıyıcı sistem ve kirişler fabrika ortamında imal edilecek sahada sadece montaj işlemi gerçekleştirilecektir. Çatı aşıklarının montajında kaynak kullanılabilir.
- 5.3 Makaslar flanşlı birleşim olacaktır.
- 5.4 Sahanın mimari açıdan uygun kısmına menteşeli kapı yapılacaktır.
- 5.5 Üretimi biten malzemeler antipas yapılacak, boya işlemi sahada yapılabilecektir.
- 5.6 İSTEKLİ, konstrüksiyon sisteminin kesit, plan ve 3 boyutlu çizimlerini teklifinin ekinde sunacaktır.
- 5.7 Konstrüksiyon sisteminin yüksekliği kenarda en az 4 m., orta alanda en az net 12 m. olacaktır.

## 6. ÇEVRE TEL ÖRGÜ VE FİLE SİSTEMİ UYGULAMASI

- 6.1 Projelendirilen saha 5x5 cm. göz aralıklı, içi daldırma galvaniz tel üzeri PVC kaplı çevre teli ile 4 m. yüksekliğinde kapatılacaktır. Galvaniz tel en az 2.5 mm. kesitli, PVC kaplı dış kesit en az 3.5 mm. olacaktır.
- 6.2 Saha etrafına uzun kenarda 4 sıra, kısa kenarda 5 sıra 5 mm. kalınlığında galvaniz Çelik halat gerilecek ve bağlantı aparatları ile sabitlenip gerdirilecektir.

- 6.3 Teklif dosyasında, kullanılacak olan tel örgünün markası, modeli ve menşei belirtilecek olup, 30 cm. x 30 cm. ebadında arka yüzünde tanıtım etiketi bulunan numune ve TSE belgesi teklif dosyasına eklenecektir.
- 6.4 Kale arkaları 120x120 mm. göz aralığına sahip 120 numara, saha üzeri ise 150x150 mm. göz aralıklı 66 numara, saha yanları 120x120 mm. göz aralıklı 90 numara %100 ployamid iplikten yapılmış ağ ile kaplanacaktır.

## 7. SENTETİK ÇİM UYGULAMASI

- 7.1 Uygulamada, FIFA 1 Yıldız kriterlerini karşılayan SBR dolgu malzemeli ürün kullanılacaktır. Laboratuvar test raporunda belirtilenve FIFA tarafından belirlenmiş tolerans aralığına uygun miktarda dolgu malzemesi (kum ve granül) kullanılacaktır. Söz konusu test raporu İngilizce ve Türkçe olarak teklif ekinde sunulacaktır.
- 7.2 Sentetik çim uygulaması öncesinde altyapı işlerinin tamamlanmasını takiben altyapı konusunda uzman bir firmaya saha kotları ve altyapı kontrol ettirilecek varsa gerekli düzeltmeler yaptırılarak, altyapının FIFA Sertifikalı ürün uygulamasına uygun olduğuna dair yazılı rapor hazırlatılarak TFF'ye sunulacaktır.
- 7.3 TFF, Proje kapsamındaki sahalar için imalat sonrasında belirleyeceği herhangi bir sahadan, tamamlanma tarihinden 1 ay içerisinde numune alma ve FIFA' ya akredite bir laboratuvar da DSC testi yaptırmaya hakkını saklı tutar. Bu nedenle İstekli sunmuş olduğu teklifte ürünün FIFA1 Yıldız kriterlerine esas laboratuvar test belgesini teklif ekinde sunacaktır. İSTEKLİ, üretici ise DSC testi için sahadan alınacak numunenin FIFA laboratuvarında mevcut şahit numune ile karşılaştırılmasına izin vereceğini, yetkili temsilci olması durumunda ise üreticiden şahit numune ile karşılaştırılmanın yapılabilmesi için gerekli izinleri alacağını kabul ve taahhüt eder. Gerekli izinlerin sağlanmaması ve/veya DSC test sonucunun olumsuz olması durumunda söz konusu ürün sahadan kaldırılacak, TFF tarafından bedel ödenmeyecek, söz konusu saha sözleşmede belirtilen ürün ile yeniden yapılacaktır. Böyle bir durumun ortaya çıkması halinde TFF' nin sözleşmeyi fesih teminatları irat kaydetme ve tazminat hakkı saklıdır. Herhangi bir sahanın DSC sonuç raporunun olumsuz çıkması durumunda TFF'nin daha önceden TFF'ye teslim edilmiş sahalardaki malzemeleri İstekli'ye iade ve ödemiş olduğu bedelleri gerilme hakkı saklıdır.
- 7.4 İSTEKLİ, sentetik çim olarak FIFA1 Yıldız Laboratuvar test kriterlerine uygun, minimum 50mm. hav uzunluğuna sahip monofilament tip ürün ile granül dolgu malzemesi olarak SBR kullanacaklardır. Kumlama ve granül serme işlemi, makine ile gerçekleştirilecektir.
- 7.5 Teklif dosyasında, teklif edilen ürünün markası, modeli ve menşei belirtilecek olup 30 cm. x 30 cm. ebadında arka yüzünde tanıtım etiketi bulunan numune teklif dosyasına eklenecektir. Numune gönderilmeyen ya da etiketsiz numuneli teklifler değerlendirilmeye alınmayacaktır.

- 7.6 İSTEKLİ, uygulamayı gerçekleştirdiği tüm sahalarda, sahanın TFF'ye tesliminden sonraki 12 aylık süre içerisinde bir kez uygun makine ve ekipman kullanılarak bakım gerçekleştirecektir. Söz konusu bakım bedeli her bir saha için verilecek teklif tutarına dahil olacaktır. Firma saha teslimi sonrasında kullanıcı tarafından yapılması gereken günlük, haftalık ve aylık bakım programını içeren "bakım talimatı" nı kullanıcıya teslim edecek ve bu bakımlara ilişkin uzman personel eğitimi verecektir. Yıllık bakım sonrasında İstekli, kullanıcının bakım işlemlerine ve sahanın genel kondisyonuna yönelik rapor düzenlenecek ve TFF'ye sunulacaktır.
- 7.7 İSTEKLİ, FIFA talimatları gereğince sahada bulundurulması gereken fırça ve benzeri insan gücü ile kullanılacak ekipman listesini teklif dosyasında belirtecek olup bu ekipmanı saha tesliminde eksiksiz olarak kullanıcıya teslim edecektir.
- 7.8 Projede yer alan saha için 4m.x 2m. Ebadında, 1 çift alüminyum kale direği kullanılacaktır. Ürünün temini ve sahaya ankrajı (sabitleme işlemi) İstekli tarafından yapılacaktır. Ankraj sistemi kale direğine oyuncu tarafından çekme kuvveti uygulanırsa dahi direğin devrilmeyeceği şekilde yapılacaktır.

## 8. BRANDA

- 8.1 İSTEKLİ, konstrüksiyonu tamamlanan sahanın üzerini 1100 DNY en az 900 gr/m<sup>2</sup>, TSE belgeli branda ile kaplayacaktır.
- 8.2 Brandada kullanılacak olan renk ve desen TFF tarafından belirlenecektir.

Kullanılacak brandanın ısı dayanım aralığı -30 C ile +70 C arasında olacaktır.

- 8.3 Yırtılma mukavemeti atkı boyunca en az 400 Newton/5 cm., çözümlü boyunda ise en az 300 Newton/5 cm. olmalıdır.
- 8.4 Teklif dosyasında, kullanılacak olan brandanın markası, modeli ve menşei belirtilecek olup, 30 cm. x 30 cm. ebadında arka yüzünde tanıtım etiketi bulunan numune ve TSE belgesi teklif dosyasına eklenecektir.

## 9. AYDINLATMA UYGULAMASI

- 9.1 Saha ölçülerine ve yürürlükte olan mevzuata uygun aydınlatma projesi çizilecek ve buna uygun uygulama gerçekleştirilecektir.
- 9.2 Aydınlatma armatürleri makas aralarına uygun aralıklarla özel platform üzerine monte edilecektir. 400 W Metal Halide armatür kullanılacaktır.
- 9.3 Bağlantılar, yürürlükte olan yönetmeliklere uygun kesitte kablolar ve salt malzemesi kullanılarak gerçekleştirilecektir.

9.4 Projektörler, kablolama, kilitli sigorta panosu çalışır vaziyette teslim edilecektir.

İşbu özel teknik şartname, ihaleyi kazanacak İstekli ile imzalanacak sözleşmenin ayrılmaz bir parçası olup istekli tarafından kaşe ve ıslak imzalı olarak teklif ekinde sunulacaktır.TFF, projelere ilişkin imzalanacak sözleşmede işbu şartname kapsamı dışında kalan şartları belirleyebilir.

## 10. TAKIM SOYUNMA ODASI

- 10.1 Takımların kullanacağı en az 1 WC, en az 1 duşa ve 2 adet soyunma odasına sahip, camelyafı takviyeli polyesterden veya konteynerden imal modül kullanılacaktır. Modül en az 21 m2 büyüklükte olacaktır. Beton altyapısı ve tesisat bağlantıları yüklenici tarafından yapılacak ve kullanıma hazır olarak teslim edilecektir.
- 10.2 Duvar panelleri, taban ve tavanın birbirine montajı kaynaklı yapı teknolojisi ile yapılacak olup, tamamen özel vida ve civatalar kullanılacaktır.
- 10.3 İç ve Dış duvarlar 50mm kalınlıklı, sandviç panel cephe kaplamalı olacaktır. Panel iç ve dış yüzeyleri 0,35mm - 0,45 mm kalınlığında coil coating boyalı galvaniz sac uygulaması olmalıdır. Duvarlar, yangın direnci için en az B1 sınıfında olmalıdır.
- 10.4 Taban sistemlerinde minimum 15mm kalınlıklı fibercement levhalar kullanılacaktır. Zemin kaplamaları 1.5- 2mm PVC Vinil kaplama olacaktır.
- 10.5 Çatı kaplaması min. 0.40 mm kalınlığında galvaniz sac kaplama olup, min. 80 mm camyünü ile izolasyon sağlanmalıdır.
- 10.6 Dış kapı, iç kapı ve WC kapıları olmak üzere 3 çeşit kapı kullanılacaktır. Dış kapılar ısı ve ses yalıtımına karşı min 50 mm kalınlıkta Eps malzemeye sahip olmalıdır.
- 10.7 Dış pencereler Pvc doğrama, WC ve duş pencereleri alüminyum menfez olacaktır.
- 10.8 Konteynerlarda kaçak akım rölesi bulunmak zorundadır.

**Türkiye Futbol Federasyonu**  
**Satınalma Komisyonu Başkanlığı'na**  
**İSTANBUL**

**Afyonkarahisar İli Kapalı Mini Futbol Sahası Yapım İşi Teklif Mektubu**  
/2014

Tarih: /

**Teklif Sahibinin**

Adı Soyadı/ Ticaret Ünvanı :  
Tebliğata esas açık adresi :

Bağlı olduğu Ticaret Odası ve  
Ticaret Sicil Numarası :

Bağlı olduğu Vergi Dairesi/nosu:  
Telefon ve faks numarası :

Elektronik posta adresi :

Kurumunuzca ihalesi yapılacak olan "TFF Afyonkarahisar Kapalı Mini Futbol Sahası Yapım İşi "ne ait satın alma dosyasında yer alan dökümanları, ihale şartnamesini ve buna bağlı sözleşme tasarısı, proje, şartnameler ve sair bütün evrakı okuduk, inceledik ve aynen kabul ettik. Herhangi bir ayırım ve sınırlama yapmadan bütün şartları kabul ediyoruz.

**FİYAT İÇMALİ**

Sıra No	İşin Cinsi	Tutar (TL)
1	Kazı Dolgu	
2	Dış Hafriyat Atımı (*)	
3	Altyapı	
4	Kapalı Saha	
5	Soyunma Odası	
<b>TOPLAM</b>		

(\*) Dış atım hafriyat için 1m3 birim fiyat verilecektir.

Söz konusu işi.....TL + KDV  
(Yazılı.....) bedelle ANAHTAR

TESLİM GÖTÜRÜ BEDEL İLE yapmayı kabul ve taahhüt ederiz.

- Teklifimiz teklif tarihinden 60 (Altmış) takvim günü geçerlidir.
- 4734 Sayılı Kanununun 17/d maddesi gereğince ihale konusu iş için, kendimiz veya başkaları adına doğrudan veya dolaylı olarak asaleten veya vekaleten birden fazla teklif vermediğimizi beyan ediyoruz.
- En düşük bedelli teklifi yada herhangi bir teklifi kabul etmek zorunda olmadığınızı biliyor ve kabul ediyoruz.
- İhale konusu işle ilgili olmak üzere Kurumunuzca yapılacak / yaptırılacak diğer işlerde, Kurumunuzun çıkarlarına aykırı düşecek hiçbir eylem ve oluşum içerisinde olmayacağımızı taahhüt ediyoruz.

Saygılarımızla,

## GEÇİCİ TEMİNAT MEKTUBU Örneği

TÜRKİYE FUTBOL FEDERASYONU

Tarih :.....

İstinye Mahallesi Darüşşafaka Caddesi No:45 Kat:2-3

No. :.....

İstinye/ İstanbul

Kurumunuzca satın alması yapılacak olan “TFF AFYONKARAHİSAR İLİ KAPALI MİNİ FUTBOL SAHASI YAPIM İŞİ” işine İSTEKLİ sıfatıyla katılacak olan ..... (YÜKLENİCİ)'nin bu satın alma ile ilgili kanun ve şartname hükümlerini yerine getirmek üzere vermek zorunda olduğu geçici teminat tutarı olan( ) TL(yalnızTL)'sını bankamızın garanti ettiğini; satın almanın adı geçene yapıldığı usulüne uygun olarak bildirildiği; kesin teminat vermesi ve sözleşme yapması istenildiği halde kesin teminat vermediği ve sözleşme yapmadığı; ilgili kanun ile işe ait şartname hükümlerine uygun hareket etmediği takdirde, protesto çekmeye, hüküm ve adı geçenin iznini almaya gerek kalmaksızın ve adı geçen ile Kurumunuz arasında ortaya çıkacak herhangi bir uyuşmazlık ve bunun akibet ve kanuni sonuçların azarı itibare alınmaksızın yukarıda yazılı tutarı ilk yazılı talebiniz üzerine derhal ve gecikmeksizin Kurumunuza veya emrinize nakden ve tamamen talep tarihinden ödeme tarihine kadar geçen günlere ait kanuni faiziyle birlikte ödeyeceğimizi bankanın imza atmaya yetkili temsilcisi ve sorumlusu sıfatıyla ve banka ad ve hesabına taahhüt ve beyan ederiz.

İşbu teminat mektubu, 04.11.2014 tarihine kadar geçerli olup, bu tarihe kadar elimize geçecek şekilde yazılı olarak tazmin talebinde bulunulmaması halinde hükümsüz olacaktır.



## TASLAK SÖZLEŞME

### **1. TARAFLAR ve TANIMLAR**

A) TFF: İşbu sözleşme bir tarafta "İstinye Mahallesi Darüşşafaka Cad. No 45 Kat 2 İstinye – İstanbul" adresinde mukim Türkiye Futbol Federasyonu (Bundan böyle "TFF" olarak anılacaktır) ile diğer taraftan;

B) YÜKLENİCİ:[.....] adresinde mukim[.....] (Bundan böyle"YÜKLENİCİ" olarak ve TFF ile YÜKLENİCİ birlikte bundan sonra birlikte Taraflar olarak anılacaktır olarak anılacaktır) aralarında aşağıda belirtilen husus ve şartlarda anlaşmışlardır.

### **2. SÖZLEŞME KONUSU**

TFF tarafından Afyonkarahisar İlinde, (Bundan böyle İŞYERİ olarak anılacaktır.) 30 m x 50 m ölçülerinde üzeri kapalı sentetik çim saha yapım işinin; işbu sözleşme eki Özel İdari Şartname, Özel Teknik Şartname ve diğer ihale dokümanlarına uygun olacak şekilde **ANAHTAR TESLİM GÖTÜRÜ BEDEL** ile kullanıma hazır hale getirilmesidir.

### **3. YÜKLENİCİNİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

3.1 Proje kapsamında 30 m. x 50 m. ebadında kapalı sentetik çim futbol saha uygulaması için aşağıda verilen uygulamalar gerçekleştirilecektir. Söz konusu kapalı saha anahtar teslimi olarak imal edilecektir. Bu nedenle işbu teknik şartnamede yer almasa dahi kapalı sentetik çim futbol sahasının kullanıma hazır halde teslimi için gerekli her türlü malzeme, sarf malzemesi, işçilik ve tamamlayıcı unsurun temin ve montajı tüm bedelleri YÜKLENİCİ'ye ait olmak üzere YÜKLENİCİ'nin sorumluluğundadır.

- a. Kazı Dolgu İşlemi
- b. Hafriyat Atılması
- c. Altyapı uygulaması
- d. Hafriyat Atılması
- e. Konstrüksiyon uygulaması
- f. Çevre Tel Örgü Koruma Ağları Uygulaması
- g. Kapatma uygulaması
- h. Sentetik Çim Uygulaması
- i. Elektrik İşleri ve Aydınlatma
- j. Takım Soyunma Odası (2 adet Prefabrik oda ve 2 takım için her biri en az 21 m2)

#### **3.2 KAZI DOLGU İŞLEMİ**

3.2.1 Uygulama alanında bulunan mevcut pota, kale direkleri vb. malzeme Yüklenici tarafından kaldırılacaktır.

3.2.2 Sahada bulunan kot farkları uygun iş makinesi ve ekipman yardımı ile düzeltilecek olup, tüm dolgu ve serim işlemi Yüklenici tarafından

yapılacaktır.Serim işleminin ardından silindir ile sıkıştırma gerçekleştirilecektir. Saha kot farkından dolayı oluşacak kazı dolgu miktarı iş başlamadan Yüklenici tarafından tespit edilip, projesi TFF' ye sunulacaktır. Söz konusu işe ait tüm nakliye, ekip, ekipman vb. bedeller teklif bedeline dahil olup anahtar teslim götürü bedel olarak sunulacaktır. Yüklenicinin işyerindeki bu miktarı yanlış hesaplaması TFF' yi sorumlu kılmayacağı gibi herhangi bir şekilde fiyat farkı vb. talepte bulunamaz.

3.2.3 Kazı dolgu sırasında oluşacak malzeme yerel yönetim tarafından belirlenmiş döküm alanına atılacaktır. Bu işle ilgili nakliye ve döküm işlerine ait tüm bedeller Yüklenici tarafından ödenecek olup işin miktarı m3 birim fiyat üzerinden hesaplanacaktır.

### 3.3 HAFRİYAT ATILMASI

Saha Yüklenici'ye mevcut hali ile teslim edileceğinden projenin fen ve sanat kurallarına uygun olarak uygulanabilmesi için, Sahanın yapılacağı alanda aplikasyon çalışması yapıldıktan sonra zemin sıfır kotuna gelecek şekilde tesfiye edilecektir. Tesfiyede çıkacak hafriyat yerel yönetim tarafından belirlenmiş döküm alanına yapılacaktır. Bu işle ilgili tüm ekip, ekipman, iş makinası, kamyon, döküm, saha ödemeleri vb. Yüklenici tarafından sağlanacak ve bedelleri Yüklenici tarafından ödenecektir. Tüm işlerin bedeli sözleşme fiyatına dahildir.

### 3.4 ALTYAPI UYGULAMASI

3.4.1 Sahanın yapılacağı alanda aplikasyon çalışması yapıldıktan sonra zemin sıfır kotuna gelecek şekilde tesfiye edilecektir.

3.4.2 Çevre hatıl Betonlu için saha etrafına 30 cm derinlikte kazı yapılır kazıdan sonra, uzun kenarlara en az 70 cm genişliğinde, 50 cm yüksekliğinde çift yüzeyli ahşap kalıp yapılır. Kalıp içerisine Q12 mm'lik9 adet tevzi demiri kullanılarak 25 cm ara ile Q8'lik çift etriyeler bağlanır.

3.4.3 Saha kısa kenarlarına 50 cm genişliğinde 50 cm yüksekliğinde çift yüzeyli ahşap kalıp bağlanır. Kalıp içerisine Q12'lik 9 adet tevzi demiri kullanılarak 30 cm ara ile Q8'lik etriyeler bağlanır. Ayrıca sahanın kısa kenarlarına paralel, zemin durumu da göz önünde bulundurularak sistemi depreme karşı güçlendirmek amacıyla çevre hatılın üst kotundan 30 cm aşağıda kalacak şekilde 2 adet 30 cm genişliğinde 30 cm yüksekliğinde Q12'lik 4 adet tevzi demiri kullanılarak 30 cm ara ile Q8'lik etriyeler bağlanılarak deprem kirişleri oluşturulur.

3.4.4 Etriyeler bağlandıktan sonra makasların geleceği kolonlar için, hatılara projesine uygun aralıklarla uygun ölçüde gijonlu ve somunlu plakalar konularak teraziye alınarak kalıp içerisine demir donatıya sabitlenir.

3.4.5 Zemine gelecek suyu drene etmek ve saha dışına tahliye etmek için 6m. aralıklarla (Q50mm) PVC borular hatıl içerisine yerleştirilir. Çevre kalıplarına C 20 Hazır beton dökülür. Perde betonun atılması sırasında YÜKLENİCİ tarafından hazırlanan uzun kenarlara ve kısa kenarlarda uygun ölçülerde saçlar monte dilecektir.

### 3.5 DEMİR BORU UYGULAMASI

3.5.1 Tüm ana taşıyıcı konstrüksiyonda en az 3 mm. et kalınlığında, makas arası çaprazlar ile çatı aşıklarında en az 2.5 mm et kalınlığında boru kullanılacaktır.

3.5.2 Tüm ana taşıyıcı sistem ve kirişler fabrika ortamında imal edilecek sahada sadece montaj işlemi gerçekleştirilecektir. Çatı aşıklarının montajında kaynak kullanılabilir.

3.5.3 Makaslar flanşlı birleşim olacaktır.

3.5.4 Sahanın mimari açıdan uygun kısmına menteşeli kapı yapılacaktır.

3.5.5 Üretimi biten malzemeler antipas yapılacak, boya işlemi sahada yapılabilecektir.

3.5.6 YÜKLENİCİ, konstrüksiyon sisteminin kesit, plan ve 3 boyutlu çizimlerini teklifinin ekinde sunacaktır.

3.5.7 Konstrüksiyon sisteminin yüksekliği kenarda orta alanda en az net 11 m. olacaktır.

### 3.6 ÇEVRE TEL ÖRGÜ VE FİLE SİSTEMİ UYGULAMASI

3.6.1 Projelendirilen saha 5x5 cm. göz aralıklı, içi daldırma galvaniz tel üzeri PVC kaplı çevre teli ile 4 m. yüksekliğinde çevre teli ile kapatılacaktır. Galvaniz tel en az 2.5 mm. kesitli, PVC kaplı dış kesit en az 3.5 mm. olacaktır.

3.6.2 Saha etrafına uzun kenarda 4 sıra, kısa kenarda 5 sıra 5 mm. kalınlığında galvaniz Çelik halat gerilecek ve bağlantı aparatları ile sabitlenip gerdirilecektir.

3.6.3 Kale arkaları 120x120 mm. göz aralığına sahip 120 numara, saha üzeri ise 150x150 mm. göz aralıklı 66 numara, saha yanları 120x120 mm. göz aralıklı 90 numara %100 ployamid iplikten yapılmış ağ ile kaplanacaktır.

### 3.7 SENTETİK ÇİM UYGULAMASI

3.7.1 Uygulamada, FIFA 1 Yıldız kriterlerini karşılayan SBR dolgu malzemeli

ürün kullanılacaktır. Laboratuvar test raporunda belirtilen ve FIFA tarafından belirlenmiş tolerans aralığına uygun miktarda dolgu malzemesi (kum ve granül) kullanılacaktır.

3.7.2 Sentetik çim uygulaması öncesinde altyapı işlerinin tamamlanmasını takiben altyapı konusunda uzman bir firmaya saha kotları ve altyapı kontrol ettirilecek varsa gerekli düzeltmeler yaptırılarak, altyapının FIFA Sertifikalı ürün uygulamasına uygun olduğuna dair yazılı rapor hazırlatılarak TFF'ye sunulacaktır.

3.7.3 Proje kapsamında imalat sonrasında sahadan, tamamlanma tarihinden 1 ay içerisinde numune alma ve FIFA' ya akredite bir laboratuvarında DSC testi yaptırma hakkını saklı tutar. YÜKLENİCİ, üretici ise DSC testi için sahadan alınacak numunenin FIFA laboratuvarında mevcut şahit numune ile karşılaştırılmasına izin vereceğini, yetkili temsilci olması durumunda ise üreticiden şahit numune ile karşılaştırılmanın yapılabilmesi için gerekli izinleri alacağını kabul ve taahhüt eder. Gerekli izinlerin sağlanmaması ve/veya DSC test sonucunun olumsuz olması durumunda söz konusu ürün sahadan kaldırılacak, TFF tarafından bedel ödenmeyecek, söz konusu saha sözleşmede belirtilen ürün ile yeniden yapılacaktır. Böyle bir durumun ortaya çıkması halinde TFF' nin sözleşmeyi fesih teminatları irat kaydetme ve tazminat hakkı saklıdır. Herhangi bir sahanın DSC sonuç raporunun olumsuz çıkması durumunda TFF'nin daha önceden TFF'ye teslim edilmiş sahalardaki malzemeleri YÜKLENİCİ'ye iade ve ödemiş olduğu bedelleri geri alma hakkı saklıdır.

3.7.4 YÜKLENİCİ, sentetik çim olarak FIFA 1 Yıldız Laboratuvar test kriterlerine uygun, minimum 50 mm. hav uzunluğuna sahip monofilament tip ürün ile granül dolgu malzemesi olarak SBR kullanacaklardır. Kumlama ve granül serme işlemi, makine ile gerçekleştirilecektir.

3.7.5 YÜKLENİCİ, uygulamayı gerçekleştirdiği sahada, sahanın TFF'ye tesliminden sonraki 12 aylık süre içerisinde bir kez uygun makine ve ekipman kullanılarak bakım gerçekleştirecektir. Söz konusu bakım bedeli sözleşme bedeline dahildir. Firma saha teslimi sonrasında kullanıcı tarafından yapılması gereken günlük, haftalık ve aylık bakım programını içeren "bakım talimatı" nı kullanıcıya teslim edecek ve bu bakımlara ilişkin uzman personelce eğitim verecektir. Yıllık bakım sonrasında YÜKLENİCİ, kullanıcının bakım işlemlerine ve sahanın genel kondisyonuna yönelik rapor düzenleyecek ve TFF'ye sunacaktır.

3.7.6 YÜKLENİCİ, FIFA talimatları gereğince sahada bulundurulması gereken fırça ve benzeri insan gücü ile kullanılacak ekipman listesini teklif mektubunda belirtecek olup bu ekipmanı saha tesliminde eksiksiz olarak kullanıcıya teslim edecektir. Bu ekipmanların bedelleri her bir saha için verilecek teklif tutarına dahil olacaktır.

3.7.7 Projede yer alan saha için 4 m. x 2 m. Ebadında, 1 çift alüminyum kale direği

kullanılacaktır. Ürünün temini ve sahaya ankrajı (sabitleme işlemi) YÜKLENİCİ tarafından yapılacaktır. Ankraj sistemi kale direğine oyuncu tarafından çekme kuvveti uygulansa dahi direğin devrilmeyeceği şekilde yapılacaktır.

### 3.8 BRANDA

3.8.1 YÜKLENİCİ, konstrüksiyonu tamamlanan sahanın üzerini 1100 DNY en az 900 gr/m<sup>2</sup>, TSE belgeli branda ile kaplayacaktır.

3.8.2 Brandada kullanılacak olan renk, desen veya logo TFF tarafından belirlenecektir.

3.8.3 Kullanılacak brandanın ısı dayanım aralığı -30 C ile +70 C arasında olacaktır.

3.8.4 Yırtılma mukavemeti atkı boyunca en az 400 Newton/5 cm., çözgü boyunda ise en az 300 Newton/5 cm. olmalıdır.

### 3.9 AYDINLATMA UYGULAMASI

3.9.1 Saha ölçülerine ve yürürlükte olan mevzuata uygun aydınlatma projesi çizilecek ve buna uygun uygulama gerçekleştirilecektir.

3.9.2 Aydınlatma armatürleri makas aralarına uygun aralıklarla özel platform üzerine monte edilecektir. 400 W Metal Halide armatür kullanılacaktır.

3.9.3 Bağlantılar, yürürlükte olan yönetmeliklere uygun kesitte kablolar ve salt malzemesi kullanılarak gerçekleştirilecektir.

3.9.4 Projektörler, kablolama, kilitli sigorta panosu çalışır vaziyette teslim edilecektir.

### 3.10 TAKIM SOYUNMA ODASI

10.9 Takımların kullanacağı en az 1 WC, en az 2 duşa ve 2 adet soyunma odasına sahip, camelyafı takviyeli polyesterden veya konteynerden imal modül kullanılacaktır. Modül en az 21 m<sup>2</sup> büyüklükte olacaktır. Beton altyapısı ve tesisat bağlantıları yüklenici tarafından yapılacak ve kullanıma hazır olarak teslim edilecektir.

10.10 Duvar panelleri, taban ve tavanın birbirine montajı kaynaklı yapı teknolojisi ile yapılacak olup, tamamen özel vida ve civatalar kullanılacaktır.

10.11 İç ve Dış duvarlar 50mm kalınlıklı, sandviç panel cephe kaplamalı olacaktır. Panel iç ve dış yüzeyleri 0,35mm - 0,45 mm kalınlığında coil coating boyalı

galvaniz sac uygulaması olmalıdır. Duvarlar, yangın direnci için en az B1 sınıfında olmalıdır.

- 10.12 Taban sistemlerinde minimum 15mm kalınlıklı fibercement levhalar kullanılacaktır. Zemin kaplamaları 1.5- 2mm PVC Vinil kaplama olacaktır.
- 10.13 Çatı kaplaması min. 0.40 mm kalınlığında galvaniz sac kaplama olup, min. 80 mm camyünü ile izolasyon sağlanmalıdır.
- 10.14 Dış kapı, iç kapı ve WC kapıları olmak üzere 3 çeşit kapı kullanılacaktır. Dış kapılar ısı ve ses yalıtımına karşı min 50 mm kalınlıkta Eps malzemeye sahip olmalıdır.
- 10.15 Dış pencereler Pvc doğrama, WC ve duş pencereleri alüminyum menfez olacaktır.
- 10.16 Konteynerlarda kaçak akım rölesi bulunmak zorundadır.

### 3.11 GENEL YÜKÜMLÜLÜKLER

3.11.1 Sentetik çim ürünü ve uygulanan tüm sistem YÜKLENİCİ'nin 5 yıl süre ile garantisi altındadır. Bakımlarının kullanıcı tarafından usulüne uygun olarak yapılmış olması şartı ile garanti süresinde meydana gelebilecek hasarlar YÜKLENİCİ tarafından en geç 30 (Otuz) gün içerisinde bedelsiz tamir edilecektir. Yüklenicinin, garanti süresi içinde meydana gelebilecek hasarları bedelsiz tamir etmemesi durumunda TFF, söz konusu hasarları 3. Kişilere tamir ettirerek, tamir bedellerini Yüklenici tarafından verilen teminat tutarından tazmin edecektir. Taraflar söz konusu bedellerin teminat tutarından tazmin edebileceği hususunda tam bir mutabakata varmışlardır.

3.11.2 YÜKLENİCİ, sözleşmedeki edimlerinden herhangi birini eksik ve veya gereği gibi ifa etmemesi halinde, söz konusu eksik edimlerin, bedeli yüklenici tarafından karşılanmak üzere, TFF tarafından bizzat veya üçüncü kişiler eliyle ifasını peşinen ve kayıtsız şartsız olarak kabul eder. TFF'nin, YÜKLENİCİ'nin edimlerini geç ve/veya eksik ifası dolayısıyla kat'i teminatın paraya çevrilmesi, cezai şartların tahsili de dahil ve bunlarla sınırlı olmamak üzere işbu sözleşmeden doğan tüm talep hakları saklıdır. Taraflar söz konusu bedellerin teminat tutarından tazmin edebileceği hususunda tam bir mutabakata **varmışlardır**

## 4. TFF'İN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

TFF, sözleşme gereği yerine getirmesi gereken ödemeleri zamanında yapacaktır.

## 5. SÖZLEŞME BEDELİ VE ÖDEME ŞEKLİ

5.1. Sözleşme bedeli ekli teklifte detaylı olarak belirtildiği şekilde

..... TL + KDV (Yazıyla  
.....+KDV)'dir. Söz konusu  
bedeller YÜKLENİCİ tarafından 01.06.2015 tarihine kadar geçerli olacak şekilde  
verilen bedel olup; YÜKLENİCİ bu tarihe kadar olan süreçte herhangi bir nedenle  
TFF'den fiyat farkı ya da ek bedel talep edemeyecektir.Ödemeler teklif  
mektubunda belirtilen para birimi üzerinden veya döviz esaslı teklif sunulması  
durumunda fatura tarihindeki Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası Döviz Alış  
Kuru üzerinden hesaplanacak TL olarak yapılacaktır.

5.2. YÜKLENİCİ'ye Proje' de belirtilen saha için, sözleşme imzasını takip eden 7  
(Yedi) gün içerisinde TFF'ye teslim edeceği avans teminat mektubu karşılığında  
sözleşme tutarının %30'luk kısmı avans olarak ödenir. Avans teminat  
mektubunun sözleşme tutarının %30'una karşılık gelecek şekilde, milli bir banka  
tarafından düzenlenmiş, kat'i, limit içi ve en az 6 ay süreli olacaktır. YÜKLENİCİ  
avans kullanmamakta serbesttir.

5.3. YÜKLENİCİ'nin, altyapı ve çelik konstrüksiyon işlerini işbu sözleşme ve ihale  
dokümantasyonuna uygun şekilde tamamladığının ilgili TFF Bölge Müdürlüğü  
tarafından tespiti sonrasında sözleşmede öngörülen toplam tutarın %50'si  
(kullanıldıysa avans tutarı düşülerek) ödenir. Sahanın teslim ve kullanıma hazır  
hale gelmesi ve bu durumun TFF tarafından tespiti sonrasında ise sözleşmede o  
saha için öngörülen toplam tutarın %30'u ödenir. Bakiye %20'lik kısım ise TFF'in  
sentetik çim için DSC testi yaptırmaması durumunda olumlu raporun temin  
edilmesini müteakip, test yaptırılmaması durumunda Geçici Kabul Tutanağının  
düzenlenmesi ve TFF tarafından onayı sonrasında ödenecektir.

## 6. KESİN TEMİNAT

6.1 YÜKLENİCİ toplam sözleşme bedelinin %20' si olan, [.....] karşılığı sözleşme  
konusu hizmet için verilecek, Türkiye Cumhuriyetinde yerleşik bir banka  
tarafından tanzim ve imza olunmuş, limit içi, süresiz, kati banka teminat  
mektubunu, sözleşmenin akdedildiği tarihi takip eden 7 (yedi) işgünü  
içerisinde teslim edecektir. Teminat mektubunun belirtilen sürede TFF'ye  
teslim edilmemesi durumunda TFF'nin sözleşmeyi fesih hakkı saklıdır.

6.2. Söz konusu teminatın %50 kısmı Geçici Kabul işleminin gerçekleştirilmesi ve  
TFF tarafından onaylanması ve SGK Kurumundan YÜKLENİCİ'nin ilişiksiz  
belgesinin TFF'ye ibrazı sonrasında, bakiye %50 kısmı ise bakım işleminin  
gerçekleştirilmesi şartı ile saha tesliminden 1 yıl sonra kati kabul tutanağının  
düzenlenmesi ve TFF tarafından onaylanması sonrasında YÜKLENİCİ'ye iade  
olunacaktır.

6.3. TFF, YÜKLENİCİ'den YÜKLENİCİ'nin işbu sözleşme kapsamında TFF'in talebi  
üzerine yapacağı fazla işler için YÜKLENİCİ'nin yaptığı iş oranında ilave kesin  
teminat isteyebilir. İlave kesin teminatla noksanlık varsa YÜKLENİCİ, TFF'in  
ihtarını müteakip 7 (yedi) gün içerisinde bu teminatı tamamlar,  
tamamlamadığı takdirde TFF bu noksanlığı gidermek için YÜKLENİCİ'nin TFF'de

ki bütün hak ve alacaklarından kesinti yapabilmek hakkına da sahiptir.

6.4. Bu madde gereğince alınan teminat, YÜKLENİCİ'nin sözleşme konusu işi, işbu sözleşme hükümlerine aykırı olarak tam ve gereği gibi yerine getirmemesi hallerinde; TFF tarafından talep edilebilecek her türlü tazminat ile TFF'den YÜKLENİCİ'nin söz konusu iş ile ilgili yükümlülüklerini ifa etmemiş olması sebebiyle veya kötü ifası sebebiyle üçüncü şahıslarca talep edilmiş ve edilecek tüm tazminatların teminatını oluşturacaktır. YÜKLENİCİ, TFF'nin bu ve benzeri durumlarda teminatı nakde çevirebileceğini baştan kabul eder.

## **7. İŞİN BAŞLAMA ve BİTME SÜRELERİ**

7.1. YÜKLENİCİ, sahanın malzeme temini ve uygulamasını, yer teslim tarihinden itibaren en geç 60 (Altmış) gün sonra tamamlamış olacaktır.

7.2. YÜKLENİCİ, kapalı saha için fabrika üretimine ve saha işlerine yer teslimi ile birlikte başlayacaktır. Fabrika imalatlarının ve imal edilen malzemenin 30 (Otuz) gün içerisinde İŞYERİ'ne nakil edilmiş olması gerekmektedir.

7.3. YÜKLENİCİ, sözleşme imzasından itibaren 10 (On) gün içerisinde Projelere Üniversite onayını alacak ve TFF'ye sunacaktır. Proje onayları sunulmadan yer teslimi yapılmayacaktır.

7.4. YÜKLENİCİ, işbu sözleşme kapsamında belirtilen sürelerin mücbir sebepler nedeniyle uzatılması taleplerinin değerlendirilmesi hususunda TFF Yönetim Kurulu'nun tam yetkili olduğunu kabul eder. TFF Yönetim Kurulu süre uzatımı için yapılacak başvuruları neden göstermeksizin reddetme hakkına sahiptir.

7.5. YÜKLENİCİ, mücbir sebepler hariç (deprem, sel, fırtına, +7 C altında hava sıcaklığı, uygulamaya engel olacak şekilde yağmur veya kar yağışı olması, bölge için iklim şartları gereğince çalışmaya elverişli olmayan günlerin belirlenmiş olması, vb.) sahanın onaylı projesini 7.3'de belirtilen sürede, malzeme imalat ve nakliyesini 7.2'de belirtilen sürede ve işin tamamını ise Madde 7.1'de belirtilen süre içerisinde bitiremezse, madde 13'de belirtilen cezai şartı ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

7.6. TFF sahayı, en geç 01.06.2015 tarihine kadar yapacağı bildirimle YÜKLENİCİ'ye teslim edecektir. YÜKLENİCİ'nin kendisine yapılan bildirim tarihinden itibaren 7 (Yedi) gün içerisinde işyerini teslim almaması durumunda; YÜKLENİCİ madde 13'de belirtilen cezai şartı ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

## **8. YER TESLİMİ**

Uygulamanın yapılacağı sahaların TFF tarafından belirlenmesini müteakip YÜKLENİCİ TFF Bölge Müdürlüğü ile birlikte yer teslim tutanağı düzenleyecektir.

## **9. İŞİN KONTROLÜ**



İşin kontrolü,Türkiye Futbol Federasyonu Bölge Müdürlüğü görevlileri veya TFF tarafından görevlendirilen bölge denetçisi tarafından yapılır. Yerinde kontrol yapmaya, ödemeye ilişkin rapor hazırlamaya Türkiye Futbol Federasyonu Bölge Müdürü veya TFF tarafından görevlendirilen Bölge Denetçisi yetkili iken işi teslim almaya Türkiye Futbol Federasyonu Bölge Müdürü yetkilidir.

## **10. KANUNİ YÜKÜMLÜLÜKLER**

- 10.1. Sözleşmenin düzenlenmesinden doğan Damga Vergisi ile sözleşmenin uygulanmasından doğan Katma Değer Vergisi de dahil olmak üzere her türlü vergi, resim, harç, ruhsat, tasdik, noter giderleri ve özetle ne suretle ve ne nedenle olursa olsun veya ne ad altında bulunursa bulunsun Devlet, Belediye, Özel İdare ve herhangi bir merci ve makam tarafından tarh, tahakkuk ve tahsil olunsun, mali yükümlülükler bütün kapsamı ile YÜKLENİCİ'ye ait olup, tutarlar YÜKLENİCİ tarafından ilgili yerlere ödenecektir.
- 10.2. YÜKLENİCİ, işbu sözleşme hükümlerince tamamlaması gereken işe ait SGK ve ilgili diğer resmi kuruluşların gerek gördüğü tüm mali, idari ve hukuki sorumlulukları yerine getirmek zorundadır. Yüklenici SGK'ya işyeri açılışı yapacak ve kati kabule kadar SGK'dan ilişiksiz belgesi getirmekle yükümlüdür. Bu belge getirilmedikçe kesin teminat mektubu iade edilmeyecektir.
- 10.3. Ayrıca YÜKLENİCİ, işbu 10. madde kapsamında ortaya çıkabilecek her türlü talep karşısında TFF'nin olası zararını tamamen tazmin edecektir.

## **11. SÖZLEŞMENİN FESHİ**

YÜKLENİCİ'nin sözleşmeye, sözleşmenin ayrılmaz bir parçası olan TFF Sentetik Çim Özel Teknik ve Özel İdari Şartnamesi aykırı olabilecek işlemlerinin varlığının tespiti durumunda TFF bu ihlali öğrendiği anda sözleşmeyi tek taraflı olarak herhangi bir tazminat yükümlülüğü altında olmaksızın feshedebilir. TFF'nin, feshe rağmen ayrıca fesih anına kadar yapmış olduğu ödemeleri geri talep hakkı ile kesin teminatı paraya çevirme, cezai şart tahsil etme ve diğer kanuni tazminat hakları saklıdır.

## **12. İŞ GÜVENLİĞİ**

- 12.1. İşbu sözleşmenin imzası ile birlikte YÜKLENİCİ, işin başından sonuna kadar sözleşme konusu işle ilgili taşıma, yükleme, boşaltma, istif, inşa, imal, montaj, vb. tüm işlerin yapılması sırasında meydana gelebilecek kaza, iş kazası, hasar, kayıp ve zararlar ile bunların sebep olacağı her çeşit bedeni, maddi ve manevi zarar ve tazminatlar ile sözleşmede belirtilen işleri yaparken kendi işçilerinin, kullandığı diğer alt yüklenicilerin işçilerinin ve üçüncü kişilerin uğradığı zararlardan, mali, hukuki ve cezai tüm sorumluluğun kendisine ait olduğunu kayıtsız şartsız kabul ve taahhüt ederler.

- 12.2. YÜKLENİCİ, yetersiz koruyucu önlemler ya da inşaat projesi işinin uygun şekilde yürütülmemesi sonucu ortaya çıkabilecek her türlü bedeni yaralanma, mülk hasarı veya diğer her türlü zarar dolayısıyla, TFF'ye ve üçüncü şahıslara karşı sorumlu olacaktır. YÜKLENİCİ'nin bu sorumluluğu aynı zamanda, hatalı inşaat işi sonucu ortaya çıkabilecek olan hasarları da kapsar.
- 12.3. YÜKLENİCİ, sahada 18 yaşından küçük ve/veya sigortasız işçi çalıştırmayacağını kabul ve taahhüt eder. Böyle bir durumun TFF veya yetkili makamlarca tespiti sonrası, yürürlükte olan kanun, yönetmelik, genelge çerçevesinde ve çalışma yasalarının gerektirdiği tüm ceza süreçlerinin işletilmesi için gerekli girişimler yapılacak ve ortaya çıkacak tüm hukuki, cezai, idari, maddi ve manevi kayıplar YÜKLENİCİ tarafından karşılanacaktır.
- 12.4. İş güvenliğini sağlamak ve iş kazalarını önlemek konusunda tüm sorumluluk YÜKLENİCİ'ye aittir. YÜKLENİCİ, "Yapı İşlerinde İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Tüzüğü" hükümlerini harfiyen yerine getirmekle yükümlüdür. YÜKLENİCİ, personeline gerekli tüm iş güvenlik ekipmanlarını kullandırmakla ve bunun takibini yapmakla sorumludur. Kullanılacak iskelelerin, vinçlerin, çalışma mekânlarının emniyetli olduğu durumlarda çalışma yapılacaktır. Yapım esnasında YÜKLENİCİ personelinin, sahada çalışan diğer elemanların ve üçüncü şahısların uğrayacağı kazalardan, bu kazaların sebep olacağı maddi manevi her türlü zarardan münhasıran YÜKLENİCİ sorumlu olacaktır. Bu nedenle TFF herhangi bir bedel ödemek zorunda kalırsa, TFF'nin ödemek zorunda olduğu bedelin tamamı YÜKLENİCİ'ye rücu edecektir. TFF işbu zarar bedelini sözleşme kapsamında alınacak olan kesin teminat mektubundan tazmin etmekte serbesttir. Kesin teminat mektubunun söz konusu zararı karşılayamaması durumunda YÜKLENİCİ, hiçbir ihtar veya ihbara gerek kalmaksızın söz konusu zarar tutarını nakden ve defaten TFF'ye ödeyeceğini peşinen kabul beyan ve taahhüt eder. Teminat tutarından eksilme yaşanması durumunda YÜKLENİCİ söz konusu eksilen kısmı tamamlamak hususunda mesuldür.
- 12.5. YÜKLENİCİ, İş ve Sosyal Sigortalar Kanunları ile bu kanunlara bağlı olarak çıkartılan ilgili tüm yönetmelikleri, tebliğleri, yaptığı işle ilgili diğer tüm mevzuatı bilerek işe başlamış, mevzuatta üzerine düşen tüm sorumlulukları bildiğini işbu idari şartnameyi imzalamakla kabul, beyan ve taahhüt etmiştir. YÜKLENİCİ, doğan mükellefiyetlerini eksiksiz yerine getirmek suretiyle işçilerin yürürlükte olan kanun, yönetmelik, genelge çerçevesinde sağlıklı ve tehlikeli şartlar altında konaklama ve çalışmalarına meydan vermeyecek, çevrenin korunmasına dair mevzuata tam olarak uyacaktır.
- 12.6. Yapılacak işin niteliği açısından; özellikle Yapı İşlerinde Sağlık ve Güvenlik Yönetmeliği (23.12.2003/25325 tarih ve sayılı Resmi Gazete), İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliği (09.12.2003/25311 tarih ve sayılı Resmi Gazete), Kişisel Koruyucu Donanımların İşyerlerinde Kullanılması Hakkında Yönetmelik (11.02.2004/25370 tarih ve sayılı Resmi Gazete) ve İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği (11.02.2004/25370 tarih ve sayılı Resmi Gazete) öncelikli olmak ve bu yönetmeliklerle sınırlı

olmamak üzere, ilgili mevzuatta yer alan tüm hususları yaptığı işte uygulamakla yükümlüdür. İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Tüzüğü, Gürültü Kontrol Yönetmeliği ve diğer mevzuatın TFF'ye yüklediği bütün sorumlulukları zamanında ve tam olarak yerine getirecektir. YÜKLENİCİ, işyerinde, inşaat işlerindeki esaslar çerçevesinde, sağlık ve güvenlik gibi, işçilerin çalışma şartları ile ilgili hususları belirten afiş ve ilanları, işyeri ve eklentilerinde işçiler tarafından kolayca görülebilecek yerlerde, şantiye faaliyetlerinin fiilen başladığı ve işçilerin işbaşı yapmasından önceki bir tarihten itibaren ilan tahtalarına asmak suretiyle duyurur.

12.7. YÜKLENİCİ, kendisini ayrıca ikaza gerek kalmaksızın gerekli tüm emniyet tedbirlerini almaya mecburdur. Bilcümle iskele, geçit, vinç, iksa, halat, kanca, ekskavatör, loder, kompresör, kompaktör, kırıcı, delici, traktör, kamyon, vs. YÜKLENİCİ tarafından kontrol edilerek sağlam olduğuna kanaat getirildikten sonra işçiler işe devam edeceklerdir. Bu itibarla taahhüdün yerine getirilmesinde gerek ihmal, dikkatsizlik ve tedbirsizlikten ve gerekse ehliyetsiz işçileri kullanmaktan veya herhangi bir sebepten meydana gelecek kazadan kusuru olmasa bile tamamen ve münhasıran YÜKLENİCİ sorumludur.

### **13. CEZAI ŞART**

YÜKLENİCİ, iş bu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerinden herhangi birini zamanında, hiç veya gereği gibi yerine getirmediği takdirde; işbu sözleşmenin 7.2, 7.3 maddesinde belirtilen alt iş kalemlerini belirtilen sürelerde bitirememesi durumunda TFF'ye, gecikilen her gün için 500 TL (Beşyüz Türk Lirası), işbu sözleşmenin 7.1 maddesinde belirtilen sürede işi gereği gibi kabule hazır şekilde bitirememesi durumunda TFF'ye, gecikilen her gün için 1.000 TL (Bin Türk Lirası), ifaya eklenen nitelikte cezai şart ödemekle yükümlüdür.

### **14. UYUŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ**

İşbu sözleşmenin ihlali, ifası, feshi ve benzeri tüm hususlarla ilgili olarak ortaya çıkabilecek her türlü uyuşmazlıklarda İstanbul Merkez Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

### **15. DİĞER HÜKÜMLER**

- 15.1. İşbu Sözleşmeyi tadil eden tüm anlaşmalar yazılı olmadıkça Tarafları bağlamaz.
- 15.2. YÜKLENİCİ, mevcut anlaşma kapsamındaki hak ve alacaklarını, TFF'nin yazılı onayını almadıkça üçüncü bir şahsa devredemez.
- 15.3. TFF'nin sözleşme'de yer alan haklardan bir ya da birkaçını kullanmaması bu hakların kullanılmasından feragat edildiği şeklinde yorumlanamayacağı gibi, YÜKLENİCİ'ye bu yönde herhangi bir hak vermeyecektir.
- 15.4. İşbu sözleşmede yer alan hususların yerine getirilmesi, gerekli ihbar ve

tebligatların yapılabilmesi için Taraflar sözleşmenin 1. maddesinde yer alan adreslerini yasal tebligat adresi olarak belirlemişlerdir. Taraflar adres değişikliklerini noter aracılığıyla diğer tarafa bildirmediikleri takdirde işbu sözleşmede yer alan adreslere yapılacak ihbar ve tebligatların geçerli olacağını kabul ve taahhüt ederler. Taraflar arasında yapılacak her türlü bildirim yazılı olarak faksla (teyidi yine yazılı olarak yapılmak koşulu ve teyit tarihi tebellüğ tarihi olmak üzere), taahhütlü mektup veya noter aracılığıyla yapılır.

## **16. SÖZLEŞMENİN MADDELERİ ve YÜRÜRLÜK**

İşbu sözleşme 16 (on altı) madde ve aşağıda belirtilen bu sözleşmenin ayrılmaz parçaları olan “Yüklenici Teklifi” (Ek 1),“Özel Teknik Şartname” (Ek 2) ,“Özel İdari Şartname”(Ek 3)’den ibaret olup, T.F.F. Yönetim Kurulu’nun [.....] tarih ve [.....] sayılı toplantısında alınan karar gereğince, [.....] tarihinde bir nüsha olarak düzenlenmiş ve Taraflarca imzalanmıştır. YÜKLENİCİ, sözleşmenin aslına uygun olduğu tasdik edilmiş ve damga vergisi ödendiğine dair makbuz/kaydı içerir bir suretini imzayı takiben TFF’ye verecektir.

### **Ekler:**

- Ek 1:** Yüklenici Teklifi
- Ek 2:**Özel Teknik Şartname
- Ek 3:** Özel İdari Şartname
- Ek 4 :** Yer Görüldü Belgesi

TÜRKİYE FUTBOL FEDERASYONU

YÜKLENİCİ