

SÖZLEŞME

1. TARAFLAR ve TANIMLAR

A) TFF: İşbu sözleşme bir tarafta "İstinye Mahallesi Darüşşafaka Cad. No 45 Kat 2 İstinye – İstanbul" adresinde mukim Türkiye Futbol Federasyonu (Bundan böyle "TFF" olarak anılacaktır) ile diğer taraftan;

B) YÜKLENİCİ: [.....] adresinde mukim [.....] (Bundan böyle "YÜKLENİCİ" olarak ve TFF ile YÜKLENİCİ birlikte bundan sonra birlikte **Taraflar** olarak anılacaktır olarak anılacaktır) aralarında aşağıda belirtilen husus ve şartlarda anlaşmışlardır.

2. SÖZLEŞME KONUSU

2.1. TFF tarafından İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Beylerbeyi Mah., Beybostan Sk. No:1 adresinde mukim TFF Beylerbeyi Tesislerindeki sahasının mevcut sentetik çim sahanın sökülerek atılması, altyapı iyileştirmesi sonrası (**FIFA Yıldız Sertifikası**) haiz sentetik çim ürün ile kaplanması işidir.

3. YÜKLENİCİNİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

3.1. YÜKLENİCİ mevcut sentetik çimin sökümü ve çöp alanına atılması sonrası altyapıda iyileştirme yapacaktır. En Üst katman FIFA (.....) Yıldız özelliklerine haiz sentetik çim ürünün gerektirdiği teknik özelliklere uygun olarak 0-1 nolu kırma taş (02-12 mm çaplı) veya uygun ölçüde mıcır ile sentetik çim uygulamasının yapılabilmesine uygun olarak kotlanacak ve 2 m aralıklarla yerleştirilmiş master kalıplar arasına el arabaları ile taşınacak ve elle mastarlamak suretiyle serilecektir. Mastarlama sırasında sahaya kesinlikle araç sokulmayacaktır. Malzeme serimi tamamlandıktan sonra mastarlar sökülecek, yerleri aynı malzeme ile doldurularak tesviye edilecek ve saha sulanarak serilen malzeme iz bırakılmadan sıkıştırılacaktır. YÜKLENİCİ, mevcut sentetik çim sökümü sonrası altyapı iyileştirme çalışması sırasında sahanın 1 uzun kenarında sentetik çimi sınırlamak amacı ile bordür döşemesi yapacaktır.

3.2. YÜKLENİCİ, suni çim zemin kaplama malzemesinin teminini ve serilmesini, yapıştırıcıların ve yapıştırma bantlarının teminini ve serilmesini, tüm malzemenin sözleşme konusu işin yapıldığı yere nakliye bedelini, diğer masraflarını ve organik dolgu sistemli malzemenin serilmesi işçiliklerini yapacaktır. YÜKLENİCİ, sözleşme konusu işi ekli şartnamede belirtilen şekilde yapacaktır.

3.3. YÜKLENİCİ'nin, Proje kapsamındaki saha 48,60 m. x 76,70 m. ebadında saha çizgisi ile sınırlayacak olup saha çizgileri arkasında bırakılacak boşluklar ile sentetik çim uygulamasının 82,50 m. x 59,60 m. olmak üzere her bir saha için 4.908,76 m2 olarak gerçekleştirilmesini sağlaması esastır. Bununla beraber saha şartları gereğince TFF'nin yazılı onayı alınmak şartıyla kullanılacak ürün miktarında artış ve azalmalar mümkün olacaktır.

3.4. YÜKLENİCİ, FIFA (.....) Yıldız kriterlerini karşılayan [.....] ürünü ile FIFA ... Yıldız Laboratuar test raporunda belirtilen miktarlarda organik dolgu malzemeli (FIFA tarafından belirlenmiş tolerans aralığına uygun şekilde) kullanacaktır.

3.5. Altyapının iyileştirilmesi ve son mastarlama işçiliği mevcut sentetik çiminin sökümü ve çöp alanına atılması sonrası yapılacaktır. Altyapının sentetik çim uygulamasına elverişli hale getirilmesi için yapılacak bütün işçilik, malzeme ve diğer masraflar YÜKLENİCİ tarafından karşılanacak olup sahalarda için teklif edilecek sentetik çim m2 birim fiyata dahil olacaktır.

3.6. YÜKLENİCİ sentetik çim uygulamaları öncesinde altyapı işlerinin tamamlanmasını takiben altyapı konusunda uzman bir firmaya saha kotları ve altyapıyı kontrol ettirecek, varsa gerekli düzeltmeleri yaptıracak, altyapının FIFA Sertifikalı ürün uygulamasına uygun olduğuna dair yazılı rapor hazırlatacak ve TFF'ye sunacaktır. YÜKLENİCİ söz konusu raporu hazırlayacak sentetik çim altyapısı konusunda uzman firmanın seçiminde TFF'nin yazılı onayını alacaktır. YÜKLENİCİ, halı serim işine altyapının FIFA Sertifikası'nı almak için uygun olduğunun tespiti sonrasında başlayacaktır.

3.7 YÜKLENİCİ'nin genel yükümlülükleri:

3.7.1 YÜKLENİCİ, malzemeyi şantiyeye getirdiği andan itibaren, işin bitim süresine kadar olan süreç için **"all risk"** sigorta yaptıracaktır. YÜKLENİCİ sigortayı yaptırmaması halinde işe başlayamayacak ve geçen her gün için işbu sözleşmenin 13. maddesinde yer alan ceza-i şartı ödeyecektir.

3.7.2 YÜKLENİCİ, sahanın yapılacağı ilde bulunan SGK Müdürlüğünde işyeri açılışı yaptıracak ve kat'i teminat iadesi öncesinde bu kurumdan ilişiksiz belgesi getirecektir.

3.7.3 YÜKLENİCİ, işbu sözleşmenin ayrılmaz bir parçasını teşkil eden özel teknik ile özel idari şartnamede yazılı hususların işin yapımı süresince geçerli olacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.

3.7.4 YÜKLENİCİ, uygulamayı gerçekleştirdiği sahanın TFF'ye tesliminden sonraki 12 aylık süre içerisinde bir kez uygun makine ve ekipman kullanarak her bir saha için bakım gerçekleştirecektir. Bu bakım ile birlikte TFF'nin talep ettiği işler de yapılacaktır YÜKLENİCİ, saha teslimi sonrasında kullanıcı tarafından yapılması gereken günlük, haftalık ve aylık bakım programını içeren "bakım talimatı"nı kullanıcıya teslim edecek ve bu bakımlara ilişkin uzman personelce eğitim verecektir.

3.7.5 YÜKLENİCİ FIFA Sertifikası haiz ürün ile kaplanmış saha için FIFA talimatları gereğince nizami bir sahada bulundurulması gereken ekipman listesini ve teknik özelliklerini teklifinde belirtmiş olup bu ekipmanı saha tesliminde eksiksiz olarak TFF'ye teslim edecektir. Söz konusu ekipmanın bedeli teklif edilen m2 birim fiyatına dahildir. YÜKLENİCİ ek ödeme talep edemez.

3.7.6 YÜKLENİCİ, Proje kapsamındaki saha için TFF tarafından belirlenen ölçüde alüminyum kale direkleri kullanacaktır. Ürünlerin temini (1 çift) ve sahaya ankrajı (sabitleme işlemi) YÜKLENİCİ tarafından yapılacaktır. Kale direği fiyatları her bir saha için teklif edilen m2 birim

bedele dahildir. YÜKLENİCİ, ankraj sistemini kale direğine oyuncu tarafından çekme kuvveti uygulansa dahi direğin devrilmeyeceği şekilde yapmayı kabul ve taahhüt eder.

3.7.7 TFF, sahayı sınırlayan çizgilerin ebatlarını, net uygulama alanlarının tespitinden sonra bildirecektir.

3.7.8 Sentetik çim ürünleri ve uygulanan tüm sistem YÜKLENİCİ'nin 4 yıl süre ile garantisi altındadır. Bakımlarının kullanıcı tarafından usulüne uygun olarak yapılmış olması şartı ile garanti süresinde meydana gelebilecek hasarlar YÜKLENİCİ tarafından en geç 30 (Otuz) gün içerisinde bedelsiz tamir edilecektir. Yüklenicinin, garanti süresi içinde meydana gelebilecek hasarları bedelsiz tamir etmemesi durumunda TFF, söz konusu hasarları 3. Kişilere tamir ettirerek, tamir bedellerini Yüklenici tarafından verilen teminat tutarından tazmin edecektir. Taraflar söz konusu bedellerin teminat tutarından tazmin edebileceği hususunda tam bir mutabakata varmışlardır.

3.7.9 YÜKLENİCİ, sözleşmedeki edimlerinden herhangi birini eksik ve veya gereği gibi ifa etmemesi halinde, söz konusu eksik edimlerin, bedeli yüklenici tarafından karşılanmak üzere, TFF tarafından bizzat veya üçüncü kişiler eliyle ifasını peşinen ve kayıtsız şartsız olarak kabul eder. TFF'nin, YÜKLENİCİ'nin edimlerini geç ve/veya eksik ifası dolayısıyla kat'i teminatın paraya çevrilmesi, cezai şartların tahsili de dahil ve bunlarla sınırlı olmamak üzere işbu sözleşmeden doğan tüm talep hakları saklıdır. Taraflar söz konusu bedellerin teminat tutarından tazmin edebileceği hususunda tam bir mutabakata varmışlardır

4. TFF'NİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

TFF, sözleşme gereği yerine getirmesi gereken ödemeleri zamanında yapacaktır.

5. SÖZLEŞME BEDELİ VE ÖDEME ŞEKLİ

5.1 Sözleşme bedeli ekli teklifte detaylı olarak belirtildiği şekilde:

Proje kapsamında sentetik çim uygulaması için birim fiyat [.....]/m² + KDV ödenecektir. Uygulanacak sahaya ait m² birim (mevcut sentetik çim söküm ve atımı, altyapı iyileştirme ve mastarlanması, altyapı uygunluk raporu, malzeme, nakliye ve işçilik, vb dahil.) fiyatı ile uygulama miktarının çarpımı sonrasında hesaplanacak bedel ödenecektir. Söz konusu bedeller YÜKLENİCİ tarafından 01.09.2014 tarihine kadar geçerli olacak şekilde verilecek bedel olup; YÜKLENİCİ bu tarihe kadar olan süreçte herhangi bir nedenle TFF'den fiyat farkı ya da ek bedel talep edemeyecektir. Ödemeler teklif mektubunda belirtilen para birimi üzerinden veya döviz esaslı teklif sunulması durumunda fatura tarihindeki Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası Döviz Alış Kuru üzerinden hesaplanacak TL olarak yapılacaktır.

5.2 Saha şartları gereğince planlanandan daha dar veya geniş bir alana sentetik çim uygulanmasının TFF tarafından bildirilmesi durumunda gerçekleştirilecek net uygulama alanı (m²) üzerinden ödeme yapılacaktır.

5.3 YÜKLENİCİ'ye Proje' de belirtilen sahalar için, sözleşme imzasını takip eden 7 (Yedi) gün içerisinde TFF'ye teslim edeceği avans teminat mektubu karşılığında sözleşme tutarının

%30'luk kısmı avans olarak ödenir. Avans teminat mektubunun sözleşme tutarının %30'una karşılık gelecek şekilde, milli bir banka tarafından düzenlenmiş, kat'i, limit içi ve en az 6 ay süreli olacaktır. YÜKLENİCİ avans kullanmamakta serbesttir.

5.4 Proje'de belirtilen sahada kullanılacak tüm malzemelerin şantiyeye teslim edildiğinin ilgili TFF Bölge Müdürlüğü tarafından tespiti sonrasında sözleşmede öngörülen toplam tutarın %60'ı (kullanıldıysa avans tutarı düşülerek) ödenir. Sahanın teslim ve kullanıma hazır hale gelmesi ve bu durumun TFF tarafından tespiti sonrasında ise sözleşmede o saha için öngörülen toplam tutarın %20'si ödenir. Bakiye %20'lik kısım ise TFF'in sentetik çim için DSC testi yaptırmaması durumunda olumlu raporun temin edilmesini müteakip, test yaptırılmaması durumunda Geçici Kabul Tutanağının düzenlenmesi ve TFF tarafından onayı sonrasında ödenecektir.

6. KESİN TEMİNAT

6.1 YÜKLENİCİ toplam sözleşme bedelinin %30'u olan, [.....] karşılığı sözleşme konusu hizmet için verilecek, Türkiye Cumhuriyetinde yerleşik bir banka tarafından tanzim ve imza olunmuş, limit içi, süresiz, kati banka teminat mektubunu, sözleşmenin akdedildiği tarihi takip eden 7 (yedi) işgünü içerisinde teslim edecektir. Teminat mektubunun belirtilen sürede TFF'ye teslim edilmemesi durumunda TFF'nin sözleşmeyi fesih hakkı saklıdır.

6.2 Söz konusu teminatın her bir sahaya ilişkin %50 kısmı Geçici Kabul işleminin gerçekleştirilmesi ve TFF tarafından onaylanması ve SGK Kurumundan YÜKLENİCİ'nin ilişiksiz belgesinin TFF'ye ibrazı sonrasında, bakiye %50 kısmı ise bakım işleminin gerçekleştirilmesi şartı ile saha tesliminden 1 yıl sonra kati kabul tutanağının düzenlenmesi ve TFF tarafından onaylanması sonrasında YÜKLENİCİ'ye iade olunacaktır.

6.3 TFF, YÜKLENİCİ'den YÜKLENİCİ'nin işbu sözleşme kapsamında TFF'in talebi üzerine yapacağı fazla işler için YÜKLENİCİ'nin yaptığı iş oranında ilave kesin teminat isteyebilir. İlave kesin teminatta noksanlık varsa YÜKLENİCİ, TFF'in ihtarını müteakip 7 (yedi) gün içerisinde bu teminatı tamamlar, tamamlamadığı takdirde TFF bu noksanlığı gidermek için YÜKLENİCİ'nin TFF'deki bütün hak ve alacaklarından kesinti yapabilmek hakkına da sahiptir.

6.4 Bu madde gereğince alınan teminat, YÜKLENİCİ'nin sözleşme konusu işi, işbu sözleşme hükümlerine aykırı olarak tam ve gereği gibi yerine getirmemesi hallerinde; TFF tarafından talep edilebilecek her türlü tazminat ile TFF'den YÜKLENİCİ'nin söz konusu iş ile ilgili yükümlülüklerini ifa etmemiş olması sebebiyle veya kötü ifası sebebiyle üçüncü şahıslarca talep edilmiş ve edilecek tüm tazminatların teminatını oluşturacaktır. YÜKLENİCİ, TFF'nin bu ve benzeri durumlarda teminatı nakde çevirebileceğini baştan kabul eder.

7. İŞİN BAŞLAMA ve BİTME SÜRELERİ

7.1. YÜKLENİCİ, her bir sahanın malzeme temini ve uygulamasını, yer teslim tarihinden itibaren en geç 60 (Altmış) gün sonra tamamlamış olacaktır.

7.2. YÜKLENİCİ, saha için mevcut sentetik çim sökümü ve atımı 10 (On), altyapı iyileştirmesi 10 (On) altyapı uygunluk raporunu en geç 5 (Beş), sentetik çim uygulamasını en geç 35

(Otuzbeş) takvim günü içerisinde tamamlamak zorundadır. Bu süreler alt iş kalemlerinin en geç tamamlama süresi olup **YÜKLENİCİ** her halükarda İŞ'i 7.1 maddesinde belirtilen sürede teslim hazırlan hale getirmekle yükümlüdür.

7.3 **YÜKLENİCİ**, işbu sözleşme kapsamında belirtilen sürelerin mücbir sebepler nedeniyle uzatılması taleplerinin değerlendirilmesi hususunda TFF Yönetim Kurulu'nun tam yetkili olduğunu kabul eder. TFF Yönetim Kurulu süre uzatımı için yapılacak başvuruları neden göstermeksizin reddetme hakkına sahiptir.

7.4 **YÜKLENİCİ**, mücbir sebepler hariç (deprem, sel, fırtına, +7 C altında hava sıcaklığı, uygulamaya engel olacak şekilde yağmur veya kar yağışı olması, bölge için iklim şartları gereğince çalışmaya elverişli olmayan günlerin belirlenmiş olması, vb.) sahanın malzeme temini ve uygulamasını her bir alt iş kalemi için madde 7.2'de belirtilen, işin tamamını ise Madde 7.1'de belirtilen süre içerisinde bitiremezse, madde 13'de belirtilen cezai şartı ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

7.5. **TFF** sahaların yapımı için en geç 01.12.2013 tarihine kadar yapacağı bildirimle **YÜKLENİCİ**'ye teslim edecektir. **YÜKLENİCİ**'nin kendisine yapılan bildirim tarihinden itibaren 7 (Yedi) gün içerisinde işyerini teslim almaması durumunda; **YÜKLENİCİ** madde 13'de belirtilen cezai şartı ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

8. YER TESLİMİ

Uygulamanın yapılacağı sahaların TFF tarafından belirlenmesini müteakip **YÜKLENİCİ** TFF Bölge Müdürlüğü ile birlikte yer teslim tutanağı düzenleyecektir.

9. İŞİN KONTROLÜ

9.1 İşin kontrolü, Türkiye Futbol Federasyonu Bölge Müdürlüğü görevlileri veya TFF tarafından görevlendirilen bölge denetçisi tarafından yapılır. Yerinde kontrol yapmaya, ödemeye ilişkin rapor hazırlamaya Türkiye Futbol Federasyonu Bölge Müdürü veya TFF tarafından görevlendirilen Bölge Denetçisi yetkili iken işi teslim almaya Türkiye Futbol Federasyonu Bölge Müdürü yetkilidir.

10. KANUNİ YÜKÜMLÜLÜKLER

10.1 Sözleşmenin düzenlenmesinden doğan Damga Vergisi ile sözleşmenin uygulanmasından doğan Katma Değer Vergisi de dahil olmak üzere her türlü vergi, resim, harç, ruhsat, tasdik, noter giderleri ve özetle ne suretle ve ne nedenle olursa olsun veya ne ad altında bulunursa bulunsun Devlet, Belediye, Özel İdare ve herhangi bir merci ve makam tarafından tarh, tahakkuk ve tahsil olunsun, mali yükümlülükler bütün kapsamı ile **YÜKLENİCİ**'ye ait olup, tutarlar **YÜKLENİCİ** tarafından ilgili yerlere ödenecektir.

10.2 **YÜKLENİCİ**, işbu sözleşme hükümlerince tamamlaması gereken işe ait SGK ve ilgili diğer resmi kuruluşların gerek gördüğü tüm mali, idari ve hukuki sorumlulukları yerine getirmek

zorundadır. Yüklenici kati kabule kadar SGK'dan ilişiksiz belgesi getirmekle yükümlüdür. Bu belge getirilmedikçe kesin teminat mektubu iade edilmeyecektir.

10.3 Ayrıca YÜKLENİCİ, işbu 10. madde kapsamında ortaya çıkabilecek her türlü talep karşısında TFF'nin olası zararını tamamen tazmin edecektir.

11. SÖZLEŞMENİN FESHİ

YÜKLENİCİ'nin sözleşmeye, sözleşmenin ayrılmaz bir parçası olan TFF Sentetik Çim Özel Teknik ve Özel İdari Şartnamesi aykırı olabilecek işlemlerinin varlığının tespiti durumunda TFF bu ihlali öğrendiği anda sözleşmeyi tek tarafı olarak herhangi bir tazminat yükümlülüğü altında olmaksızın feshedebilir. TFF'nin, feshe rağmen ayrıca fesih anına kadar yapmış olduğu ödemeleri geri talep hakkı ile kesin teminatı paraya çevirme, cezai şart tahsil etme ve diğer kanuni tazminat hakları saklıdır.

12. İŞ GÜVENLİĞİ

12.1 İşbu sözleşmenin imzası ile birlikte YÜKLENİCİ, işin başından sonuna kadar sözleşme konusu işle ilgili taşıma, yükleme, boşaltma, istif, inşa, imal, montaj, vb. tüm işlerin yapılması sırasında meydana gelebilecek kaza, iş kazası, hasar, kayıp ve zararlar ile bunların sebep olacağı her çeşit bedeni, maddi ve manevi zarar ve tazminatlar ile sözleşmede belirtilen işleri yaparken kendi işçilerinin, kullandığı diğer alt yüklenicilerin işçilerinin ve üçüncü kişilerin uğradığı zararlardan, mali, hukuki ve cezai tüm sorumluluğun kendisine ait olduğunu kayıtsız şartsız kabul ve taahhüt ederler.

12.2 YÜKLENİCİ, yetersiz koruyucu önlemler ya da inşaat projesi işinin uygun şekilde yürütülmemesi sonucu ortaya çıkabilecek her türlü bedeni yaralanma, mülk hasarı veya diğer her türlü zarar dolayısıyla, TFF'ye ve üçüncü şahıslara karşı sorumlu olacaktır. YÜKLENİCİ'nin bu sorumluluğu aynı zamanda, hatalı inşaat işi sonucu ortaya çıkabilecek olan hasarları da kapsar.

12.3 **YÜKLENİCİ**, sahada 18 yaşından küçük ve/veya sigortasız işçi çalıştırmayacağını kabul ve taahhüt eder. Böyle bir durumun **TFF** veya yetkili makamlarca tespiti sonrası, yürürlükte olan kanun, yönetmelik, genelge çerçevesinde ve çalışma yasalarının gerektirdiği tüm ceza süreçlerinin işletilmesi için gerekli girişimler yapılacak ve ortaya çıkacak tüm hukuki, cezai, idari, maddi ve manevi kayıplar **YÜKLENİCİ** tarafından karşılanacaktır.

12.4 İş güvenliğini sağlamak ve iş kazalarını önlemek konusunda tüm sorumluluk **YÜKLENİCİ**'ye aittir. **YÜKLENİCİ**, "Yapı İşlerinde İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Tüzüğü" hükümlerini harfiyen yerine getirmekle yükümlüdür. **YÜKLENİCİ**, personeline gerekli tüm iş güvenlik ekipmanlarını kullandırmakla ve bunun takibini yapmakla sorumludur. Kullanılacak iskelelerin, vinçlerin, çalışma mekânlarının emniyetli olduğu durumlarda çalışma yapılacaktır. Yapım esnasında **YÜKLENİCİ** personelinin, sahada çalışan diğer elemanların ve üçüncü şahısların uğrayacağı kazalardan, bu kazaların sebep olacağı maddi manevi her türlü zarardan münhasıran **YÜKLENİCİ** sorumlu olacaktır. Bu nedenle **TFF** herhangi bir bedel ödemek zorunda kalırsa, **TFF**'nin ödemek zorunda olduğu bedelin tamamı **YÜKLENİCİ**'ye rücu

edecektir. **TFF** işbu zarar bedelini sözleşme kapsamında alınacak olan kesin teminat mektubundan tazmin etmekte serbesttir. Kesin teminat mektubunun söz konusu zararı karşılayamaması durumunda **YÜKLENİCİ**, hiçbir ihtar veya ihbara gerek kalmaksızın söz konusu zarar tutarını nakden ve defaten **TFF**'ye ödeyeceğini peşinen kabul beyan ve taahhüt eder. Teminat tutarından eksilme yaşanması durumunda **YÜKLENİCİ** söz konusu eksilen kısmı tamamlamak hususunda mesuldür.

12.5 **YÜKLENİCİ**, İş ve Sosyal Sigortalar Kanunları ile bu kanunlara bağlı olarak çıkartılan ilgili tüm yönetmelikleri, tebliğleri, yaptığı işle ilgili diğer tüm mevzuatı bilerek işe başlamış, mevzuatta üzerine düşen tüm sorumlulukları bildiğini işbu idari şartnameyi imzalamakla kabul, beyan ve taahhüt etmiştir. **YÜKLENİCİ**, doğan mükellefiyetlerini eksiksiz yerine getirmek suretiyle işçilerin yürürlükte olan kanun, yönetmelik, genelge çerçevesinde sağlıklı ve tehlikeli şartlar altında konaklama ve çalışmalarına meydan vermeyecek, çevrenin korunmasına dair mevzuata tam olarak uyacaktır.

12.6 Yapılacak işin niteliği açısından; özellikle Yapı İşlerinde Sağlık ve Güvenlik Yönetmeliği (23.12.2003/25325 tarih ve sayılı Resmi Gazete), İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliği (09.12.2003/25311 tarih ve sayılı Resmi Gazete), Kişisel Koruyucu Donanımların İşyerlerinde Kullanılması Hakkında Yönetmelik (11.02.2004/25370 tarih ve sayılı Resmi Gazete) ve İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği (11.02.2004/25370 tarih ve sayılı Resmi Gazete) öncelikli olmak ve bu yönetmeliklerle sınırlı olmamak üzere, ilgili mevzuatta yer alan tüm hususları yaptığı işte uygulamakla yükümlüdür. İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Tüzüğü, Gürültü Kontrol Yönetmeliği ve diğer mevzuatın **TFF**'ye yüklediği bütün sorumlulukları zamanında ve tam olarak yerine getirecektir. **YÜKLENİCİ**, işyerinde, inşaat işlerindeki esaslar çerçevesinde, sağlık ve güvenlik gibi, işçilerin çalışma şartları ile ilgili hususları belirten afiş ve ilanları, işyeri ve eklentilerinde işçiler tarafından kolayca görülebilecek yerlerde, şantiye faaliyetlerinin fiilen başladığı ve işçilerin işbaşı yapmasından önceki bir tarihten itibaren ilan tahtalarına asmak suretiyle duyurur.

12.7 **YÜKLENİCİ**, kendisini ayrıca ikaza gerek kalmaksızın gerekli tüm emniyet tedbirlerini almaya mecburdur. Bilcümle iskele, geçit, vinç, iksa, halat, kanca, ekskavatör, loder, kompresör, kompaktör, kırıcı, delici, traktör, kamyon, vs. **YÜKLENİCİ** tarafından kontrol edilerek sağlam olduğuna kanaat getirildikten sonra işçiler işe devam edeceklerdir. Bu itibarla taahhüdün yerine getirilmesinde gerek ihmal, dikkatsizlik ve tedbirsizlikten ve gerekse ehliyetsiz işçileri kullanmaktan veya herhangi bir sebepten meydana gelecek kazadan kusuru olmasa bile tamamen ve münhasıran **YÜKLENİCİ** sorumludur.

13. CEZAI ŞART

YÜKLENİCİ, iş bu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerinden herhangi birini zamanında, hiç veya gereği gibi yerine getirmediği takdirde; işbu sözleşmenin 7.2 maddesinde belirtilen alt iş kalemlerini belirtilen sürelerde bitirememesi durumunda **TFF**'ye, gecikilen her gün için 1.000 TL (Bin Türk Lirası), işbu sözleşmenin 7.1 maddesinde belirtilen sürede işi gereği gibi kabule hazır şekilde bitirememesi durumunda **TFF**'ye, gecikilen her gün için 2.000 TL (İkibin Türk Lirası), ifaya eklenen nitelikte cezai şart ödemekle yükümlüdür.

14. UYUŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ

İşbu sözleşmenin ihlali, ifası, feshi ve benzeri tüm hususlarla ilgili olarak ortaya çıkabilecek her türlü uyuşmazlıklarda İstanbul Merkez Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

15. DİĞER HÜKÜMLER

15.1 İşbu Sözleşmeyi tadil eden tüm anlaşmalar yazılı olmadıkça Tarafları bağlamaz.

15.2 YÜKLENİCİ, mevcut anlaşma kapsamındaki hak ve alacaklarını, TFF'nin yazılı onayını almadıkça üçüncü bir şahsa devredemez.

15.3 TFF'nin sözleşme'de yer alan haklardan bir ya da birkaçını kullanmaması bu hakların kullanılmasından feragat edildiği şeklinde yorumlanamayacağı gibi, YÜKLENİCİ'ye bu yönde herhangi bir hak vermeyecektir

15.3 İşbu sözleşmede yer alan hususların yerine getirilmesi, gerekli ihbar ve tebligatların yapılabilmesi için Taraflar sözleşmenin 1. maddesinde yer alan adreslerini yasal tebligat adresi olarak belirlemişlerdir. Taraflar adres değişikliklerini noter aracılığıyla diğer tarafa bildirmedikleri takdirde işbu sözleşmede yer alan adreslere yapılacak ihbar ve tebligatların geçerli olacağını kabul ve taahhüt ederler. Taraflar arasında yapılacak her türlü bildirim yazılı olarak faksla (teyidi yine yazılı olarak yapılmak koşulu ve teyit tarihi tebellüğ tarihi olmak üzere), taahhütlü mektup veya noter aracılığıyla yapılır.

16. SÖZLEŞMENİN MADDELERİ ve YÜRÜRLÜK

İşbu sözleşme 16 (on altı) madde ve aşağıda belirtilen bu sözleşmenin ayrılmaz parçaları olan "Yüklenici Teklifi" (Ek 1), "Özel Teknik Şartname" (Ek 2) , "Özel İdari Şartname" (Ek 3), "Saha Aplikasyon Krokisi" (Ek 4), Yer Görüldü Belgesi (Ek 5)' den ibaret olup, T.F.F. Yönetim Kurulu'nun [.....] tarih ve [.....] sayılı toplantısında alınan karar gereğince, [.....] tarihinde bir nüsha olarak düzenlenmiş ve Taraflarca imzalanmıştır. YÜKLENİCİ, sözleşmenin aslına uygun olduğu tasdik edilmiş bir suretini imzayı takiben TFF'ye verecektir.

Ekler:

- Ek 1:** Yüklenici Teklifi
- Ek 2:** Özel Teknik Şartname
- Ek 3:** Özel İdari Şartname
- Ek 4:** Tip Proje Paftaları
- Ek 5 :** Yer Görüldü Belgesi

TÜRKİYE FUTBOL FEDERASYONU

YÜKLENİCİ